

Протокол № 1-24
засідання архітектурно-містобудівної ради
при відділі містобудування та архітектури
виконавчого комітету Української міської ради

м. Українка

15.10.2024 року

ПРИСУТНІ:

Голова ради

Артюшенко
Андрій Володимирович

Начальник відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Української міської ради

Секретар ради

Шульга Ольга Ігорівна

Спеціаліст I категорії відділу містобудування та
архітектури виконавчого комітету Української
міської ради

Члени ради:

Задорожня Інна Анатоліївна

Архітектор

Козирєва Юлія Сергіївна

Архітектор, член Національної спілки
архітекторів України

Лугина Андрій Сергійович

Архітектор, член Національної спілки
архітекторів України

Макодзєба Іван Борисович

Архітектор, член Національної спілки
архітекторів України

Мішина Наталія Вікторівна

Начальник відділу організації профілактичної
роботи Обухівського РУ ГУ ДСНС України у
Київській області

Пшоняк Євген Олегович

Провідний фахівець відділу організації заходів
цивільного захисту Обухівського РУ ГУ ДСНС
України у Київській області, лейтенант служби ЦЗ

Ткаченко Григорій Іванович

Перший заступник міського голови Української
міської ради

Холодцько Тетяна Володимирівна

Архітектор, член Національної спілки
архітекторів України

Шевченко Олексій Миколайович

Начальник управління розвитку інфраструктури
виконавчого комітету Української міської ради

Качурін Едуард Валерійович

Головний спеціаліст - юрисконсульт виконавчого
комітету Української міської ради

Доповідач:

Кумейко
Олександр Сергійович
ФОП

Розробник проекту містобудівної документації
«Детальний план території земельної ділянки
(кадастровий номер: 3223151000:01:030:0003), що
знаходиться по вул. Юності в м. Українка
Обухівського району Київської області»

Присутні громадяни

Москаленко Наталія Юріївна

Гуменюк Ярослав Валерійович

Загальна кількість присутніх: 15 чол., з них членів Ради – 12 чол.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд проекту містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер: 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області».
2. Розгляд висновків, пропозицій та зауважень, що надійшли від державних органів, які відповідно до закону мають повноваження щодо розгляду містобудівної документації для надання відповідних висновків, пропозицій та зауважень.
3. Обговорення проекту містобудівної документації.

РОЗГЛЯДАЛИ:

Проект містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер: 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області».

Розробник - ФОП Кумейко Олександром Сергійовичем (ПІН 3099407738).

Замовник - виконавчий комітет Української міської ради Обухівського району Київської області.

Підстава - рішення Української міської ради від 24.09.2020 № 254/0/7-20-73-7 «Про розроблення детального плану території земельної ділянки, що знаходиться по вул. Юності в м. Українка, з кадастровим номером 3223151000:01:030:0003»,

договір від 20.07.2023 № 20072023 на виконання містобудівної документації та топографо-геодезичних робіт.

ВИСТУПИЛИ:

1. Розробник проекту містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер: 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області» - Кумейко Олександр Сергійович, який ознайомив присутніх з проектом. Додатково повідомив про те, що проект містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер: 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області» отримав рецензію від сертифікованого архітектора, члена обласної містобудівної ради Бровіна Бориса Олександровича (сертифікат серія АА № 000307, виданий атестаційною архітектурно-будівельною комісією Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України).

2. Голова архітектурно-містобудівної ради – Артюшенко Андрій Володимирович

проінформував присутніх про те, що попередньо відбулись громадські слухання та консультації з органами виконавчої влади щодо розгляду проекту містобудівної документації та, станом на дату проведення засідання архітектурно-містобудівної ради були отримані письмові висновки від органів державної влади:

- Басейнового управління водних ресурсів середнього Дніпра;
- Департаменту екології та природних ресурсів КОДА,
- Головного управління Держгеокадастру у київській області
- Головного управління ДСНС України у Київській області;
- Головного управління Держпродспоживслужби в Київській області;
- Центрального міжрегіонального управління лісового та мисливського господарства;
- Служби відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області;
- Міністерства охорони здоров'я України;
- Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України;
- Департаменту охорони здоров'я Київської обласної (військової) адміністрації.

Всі зауваження та пропозиції передані на розгляд та врахування розробнику містобудівної документації.

За результатами розгляду зауважень та пропозицій, розробником містобудівної документації були внесені необхідні зміни в проект містобудівної документації, що розглядається.

Головуючий наголосив про необхідність переглянути влаштування кругового проїзду навколо торговельно-побутового комплексу, у разі ширини будівлі комплексу більше 18 метрів.

Начальник управління розвитку інфраструктури виконавчого комітету Української міської ради – Шевченко Олексій Миколайович висловив побажання відобразити фактичні межі кладовища зі сторони церкви, а також передбачити місце для розміщення контейнерного майданчика для сміття та можливо додаткові парко місця для відвідувачів кладовища зі сторони залізничної дороги.

За результатами обговорення представленого проекту містобудівної документації зауваження до нього від присутніх не надійшло.

Голова архітектурно-містобудівної ради вніс на голосування пропозицію рекомендувати Українській міській раді до затвердження в установленому порядку містобудівну документацію «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер: 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області».

ГОЛОСУВАЛИ:

Артюшенко Андрій Володимирович	-	За
Задорожня Інна Анатоліївна	-	За
Козирєва Юлія Сергіївна	-	За
Лугина Андрій Сергійович	-	За
Макодзеба Іван Борисович	-	За
Мішина Наталія Вікторівна	-	Утрималась
Пшоняк Євген Олегович	-	Утримався
Ткаченко Григорій Іванович	-	За
Холодько Тетяна Володимирівна	-	За
Шевченко Олексій Миколайович	-	За
Шульга Ольга Ігорівна	-	За
Качурін Едуард Валерійович	-	За

Результати голосування:

«За» - 10,
«Проти» - 0,
«Утрималось» - 2.

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати Українській міській раді Обухівського району Київської області до затвердження в установленому порядку містобудівну документацію «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер: 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області».

Додатки:

- Список присутніх членів архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури виконавчого комітету Української міської ради;
- Список присутніх громадян на засіданні архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури виконавчого комітету Української міської ради.

Голова РАДИ

Андрій АРТЮШЕНКО



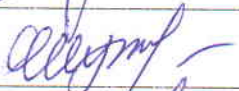
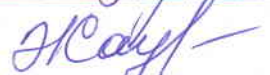
Секретар РАДИ

Ольга ШУЛЬГА

Список присутніх членів архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури виконавчого комітету Української міської ради

м. Українка



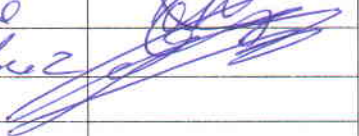
15.10.2024

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Підпис
1	Артюшенко Андрій Володимирович	
2	Бегаль Людмила Іванівна	
3	Бондарь Ірина Анатоліївна	
4	Задорожня Інна Анатоліївна	
5	Козирєва Юлія Сергіївна	
6	Колодова Віра Миколаївна	
7	Ларченко Владислав Аркадійович	
8	Лугина Андрій Сергійович	
9	Макодзеба Іван Борисович	
10	Мішина Наталія Вікторівна	
11	Нестеренко Владислав Вікторович	
12	Пляс Оксана Володимирівна	
13	Приймаченко Олексій Віталійович	
14	Пшоняк Євген Олегович	
15	Старинець Руслан Васильович	
16	Ткаченко Григорій Іванович	
17	Торопцев Федір Федорович	
18	Холодько Тетяна Володимирівна	
19	Шевченко Олексій Миколайович	
20	Шульга Ольга Ігорівна	
21	Качурін Едуард Валерійович	

**Присутні громадяни на засіданні
архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури
виконавчого комітету Української міської ради**

м. Українка

15.10.2024

№ п/п	Прізвище, ім'я та по батькові	Підпис
1	Кумейко Олександр Сергійович	
2	Моокаленко Наталія Юріївна	
3	Гуманюк Ярослав Валерійович	
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		