

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

**документу державного планування
«Детальний план території земельної ділянки
(кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться
по вул. Юності в м. Українка Обухівського
району Київської області»**

Замовник: *Виконавчий комітет Української міської ради*

Розробник: *ФОП Кумейко О. С.*

м. Вінниця, 2024 рік



ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ГІЛЬДІЯ ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ У БУДІВНИЦТВІ»
САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АР

№ 019620

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

інженер-проектувальник
(найменування професії)

Виданий про те, що Дідусенко Олеся Володимирівна
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: провідний інженер-проектувальник.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від 02.06.2022 № 93
(рішенням ----- секції Комісії
від ----- № -----, затвердженим президією
Комісії -----).

Зарєстрований у реєстрі атестованих осіб 11.12 20 13 року
за № 8172.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення безпеки життя і
здоров'я людини, захисту навколишнього природного середовища щодо
об'єктів будівництва класу наслідків (відповідальності) СС1, СС2, СС3

Дата видачі 02.06 20 22 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії




(підпис)

Папка В.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

Зміст

АНОТАЦІЯ	5
1.ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	7
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	11
2.1 Економіко-географічні особливості території населеного пункту	11
2.2 Характеристика поточного стану довкілля. Кліматична характеристика	14
2.3 Стан здоров'я населення	40
2.4 Ймовірні зміни базового сценарію без здійснення планованої діяльності	44
3.ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ) ВІД ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ	45
4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	66
5.ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	70
6.ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ	82

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	86
7.1. Ресурсозберігаючі заходи:	86
7.2. Захисні і планувальні заходи:	86
7.3. Відновлювальні заходи:	87
7.4. Компенсаційні заходи:	87
7.5. Охоронні заходи.	88
7.6. Заходи з енергозбереження.	88
7.7. Заходи, які мінімізуватимуть негативний вплив на навколишнє природне середовище у разі виникнення аварійних або надзвичайних ситуацій.	88
7.8. Заходи у період проведення будівельних робіт.	89
8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)	91
9.ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	96
10.ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)	100
11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ	100
12. ДОДАТКИ	104

АНОТАЦІЯ

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – СЕО) обов'язково проводиться щодо проектів ДДП, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме:

- які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) **та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності** (або які містять види діяльності та об'єкти), **щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі** (далі - території з природоохоронним статусом);

- є документами державного планування.

Відповідно до Наказу №296 від 10.08.2018 Міністерства екології та природних ресурсів «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» розділ IV перед тим як розпочати процедуру СЕО рекомендується визначити чи підлягає проект ДДП цій процедурі, тобто зробити попередню оцінку проекту ДДП, що відіграє велику роль у забезпеченні ефективності системи СЕО в цілому.

Відповідно до Наказу Міністерства екології та природних ресурсів України № 465 «Про внесення змін до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» від 29.12.2018 р., «При визначенні того чи підлягає проект містобудівної документації СЕО Замовнику доцільно враховувати, що Законом доповнено статтю 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» частиною четвертою де зазначено, що містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Абзацом другим частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку виконано у відповідності до діючої нормативно-правової бази. Одним з найважливіших критеріїв, за яким проводиться обґрунтування можливості розміщення об'єктів, є

прогнозований вплив на навколишнє середовище, а також міри, які сприяють охороні навколишнього природного середовища від очікуваних негативних впливів.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Визначена детальним планом планована діяльність, не відноситься до категорій видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Територія визначена ДП входить в Стугненський природний коридор регіонального значення.

Проект ДПТ є документом державного планування.

Документи державного планування - стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування;

Відповідно до вищенаведеного було прийнято рішення про розробку Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області».

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Детальний план території – є одночасно містобудівною документацією місцевого рівня та землепорядною документацією, що визначає планувальну організацію та розвиток території, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкту в межах однієї проектної території із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства.

Основними задачами планувальної організації території детального плану є:

- впорядкування функціонально-планувальної організації території;
- формування зручних комунікаційних та планувальних зв'язків, що поліпшують лінійно-вузлову структуру міста а також транспортну доступність до його структурних елементів;
- комплексна організація частини центру міста відповідно до перспективних функцій, наданих місту Генеральною схемою планування території України та «Концепцією схеми планування території Київської області»;
- максимальне збереження домінуючого статусу природного середовища в структурі міста, як основного елементу його архітектурно-просторової організації.

Загальне композиційне вирішення забудови на території розробки детального плану обумовлені існуючим використанням земельних ділянок та мають на меті упорядкування, гармонізацію та забезпечення потреб населення в територіях даних функціональних призначень. В основу архітектурно-планувальної організації забудови території проектування покладено технологічні вимоги щодо розташування торгівельно побутового комплексу, кладовища традиційного поховання та його частини з секторами для поховання після кремації, а також вулично-дорожньої мережі території розробки.

Замовником містобудівної документації є Виконавчий комітет Української міської ради.

Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області розроблено на підставі таких даних:

- Викопіювання з Генерального плану м. Українка Київської області, М 1:5000;
- Рішення № 254/0/7-20-73-7 від 24 вересня 2020 року «Про розроблення детального плану території земельної ділянки, що знаходиться по вулиці Юності в м. Українка, з кадастровим номером 3223151000:01:030:0003» згідно заяви ТОВ «Каравела-Успіх»;
- Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, земельна ділянка кад. номер 3223151000:01:030:0003;
- Топографічної зйомки М 1:2000, яка прив'язана до Державної геодезичної референтної системи координат УСК-2000, виконана у серпні 2023 року;
- Завдання на розроблення детального плану;
- Архітектурних планів, наданих замовником;
- Натурних обстежень.

Під час розроблення детального плану було враховано законодавчі та нормативні документи:

- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- ст.31 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про землеустрій».

Під час проєктування враховано вимоги:

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-15:2017 із Змінами №1, №2, №3 «Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів № 173 від 19.06.96;
- ДБН Б.2.2-1:2008 «Кладовища, крематорії та колумбарії. Норми проєктування»;
- ДБН В.2.2-23:2009 «Підприємства торгівлі».

Склад і зміст детального плану території прийняті відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021 р. №926 та ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Затверджена в чинному порядку дійсна містобудівна документація є обов'язковим документом для всіх організацій та установ, які здійснюють будівництво на даній території.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація - детальний план території підлягає проведенню процедури громадських обговорень та громадських слухань.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Стратегічна екологічна оцінка - процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному цим Законом.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015) та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

З метою попереднього вивчення думки жителів м. Українка в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки до Детального плану території було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (*додаток 1*) та внесено її до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості. Також Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки було розміщено на офіційному веб-сайті Української міської ради <https://ukrainska->

gromada.gov.ua/advertisements/zayava-pro-vyznachennya-obsyagu-strategichnoyi-ekologichnoyi-oczinky-proektu.html, що знаходиться у вільному доступі (додаток 2).

Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки встановлюється замовником і не може становити менш як 10 днів з дня її оприлюднення.

Протягом громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило. Відповідь Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації та Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації щодо розгляду Заяви про визначення обсягу СЕО ДПТ наведено у *додатку 3*.

Матеріали Звіту СЕО всебічно характеризують результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення, і техногенне середовище та обґрунтовують допустимість планованої діяльності.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

2.1 Економіко-географічні особливості території населеного пункту

Українська територіальна громада розташована у центральній частині Київської області на правому березі Дніпра, південно-східніше від міста Київ. Українська міська рада – орган місцевого самоврядування. Сусідніми населеними пунктами є м. Обухів (Обухівська міська територіальна громада), селище Козин (Козинська селищна територіальна громада), село Стайки (Ржищівська міська об'єднана територіальна громада).

До складу Української територіальної громади входять: м. Українка (адміністративний центр) та села Верем'я, Витачів, Жуківці, с. Плюти, с. Трипілля, с. Халеп'я, с. Щербанівка.

Місто Українка є містом районного значення Обухівського району Київської області, яке розташоване нижче Києва на відстані 40 км по Дніпру і за 5 км від автомагістралі Київ - Донецьк. Місто розташоване у центральній частині Київської області на правому березі річки Дніпро, південно-східніше від міста Київ.

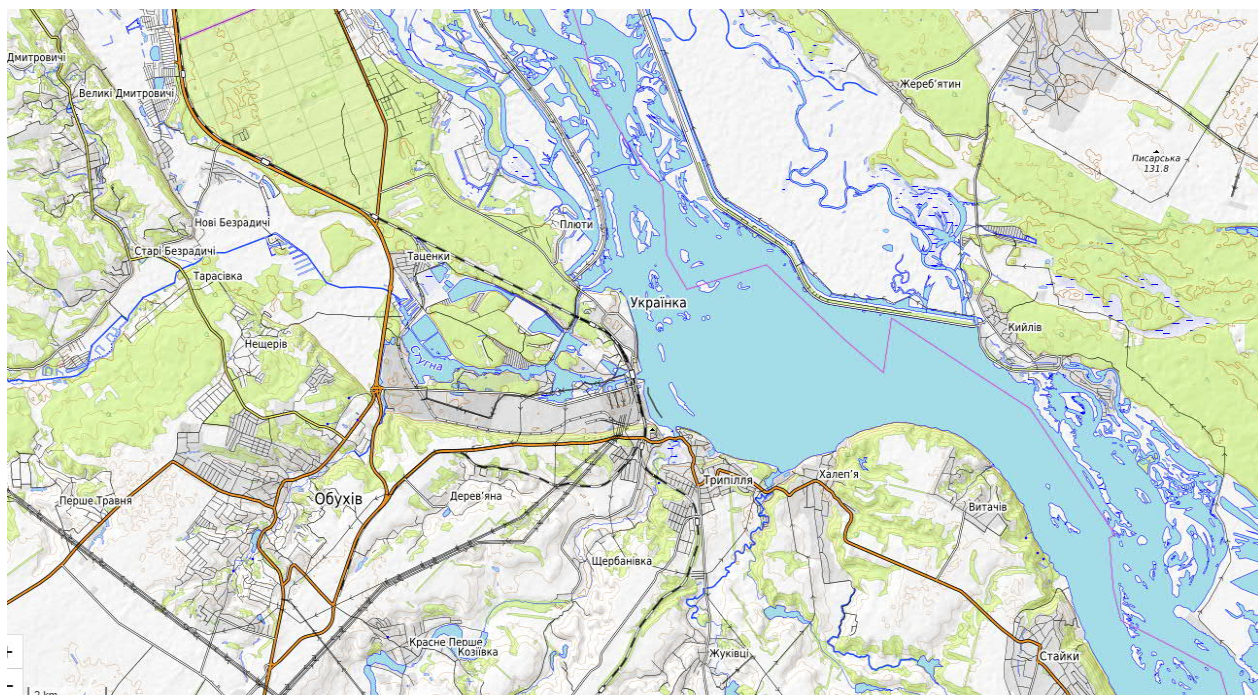


Рисунок 1 – Розташування міста Українка в планувальній структурі Київської області.

В таблиці 2.1 наведені відомості щодо населених пунктів, що увійшли у склад громади.

Таблиця 2.1

№	Найменування населеного пункту	Площа, га	Кількість дворів	Чисельність населення станом на 01.01.2020	Відстань від адміністративного центру громади, км
1	2	3	4	6	7
1	м. Українка	4884 (907)	-	16204	0
2	с. Плюти	396	27		2
3	с. Верем'я	1910	282	352	15,2
4	с. Витачів	4260,8	862	750	16,1
5	с. Жуківці	2148,5	546	781	10,1
6	с. Трипілля	975	1694	2185	6,2
7	с. Халеп'я	2555	660	670	10,3
8	с. Щербанівка	1523,1	226	170	9,6

За даними сайту «Децентралізація» загальна площа території громади становить 206,7 км² (20670 га) (посилання на загальнодоступне джерело інформації - <https://decentralization.gov.ua/newgromada/4090>).

Місто Українка та населені пункти територіальної громади розміщені на правому березі Канівського водосховища.

В фізико-географічному відношенні територія розташована в південно-західній частині Східно-Європейської рівнини, в межах Придніпровської височини, на правому березі річки Дніпро. Основною водною артерією району є р. Дніпро з її притоками річками Стугна, Козинка, Красна, Бобриця та Сквирівка.

За геоморфологічним районуванням територія робіт відноситься до району поширення моренних та безморенних терас Деснянсько-Дніпровської зандровоалювіальної підобласті та льодовикової північно-східної підобласті.

Схема розтшування території детального плану території в системі планування структури населеного пункту наведена на рисунку 2.

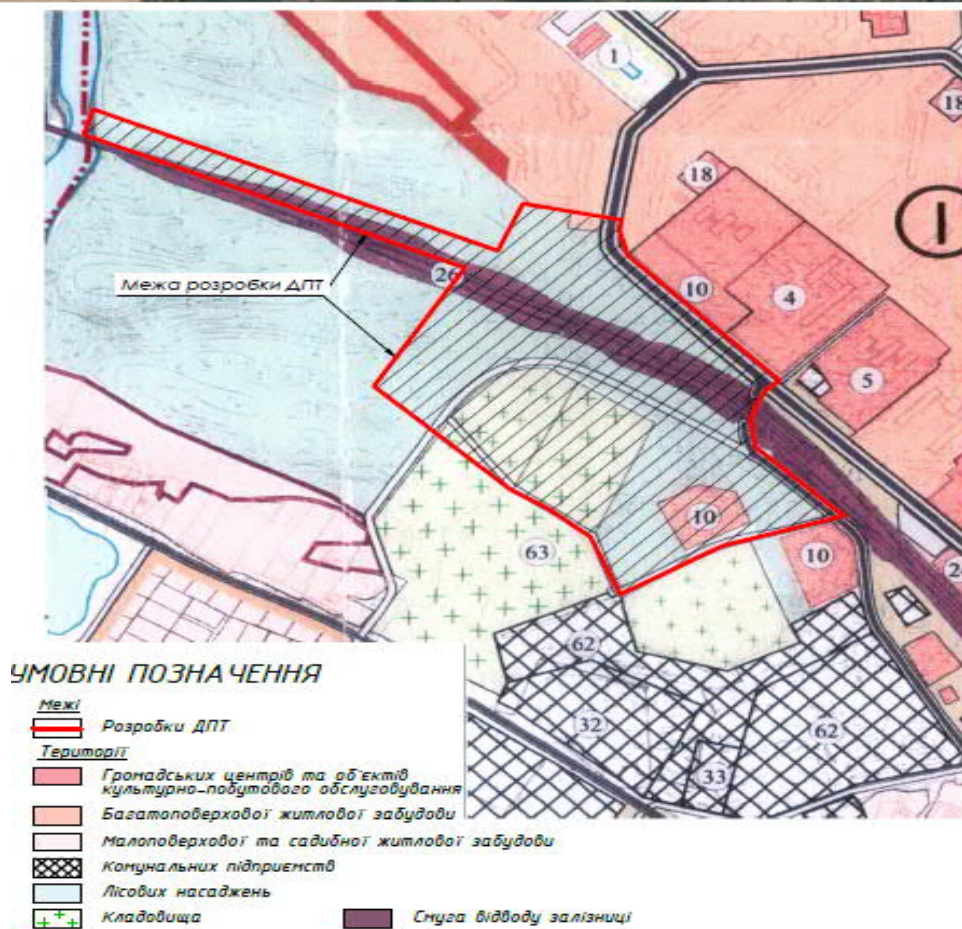


Рисунок 2 – Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту.

Ділянка розробки ДПТ межує:

з заходу – з річкою Стугна, лісовими масивами без зареєстрованих меж землекористування, землями приватної форми власності (присадибні ділянки);

з півдня - із землями приватної та комунальної форми власності, відведеними для колективного гаражного будівництва;

зі сходу – з землями промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (залізничними шляхами), вулицею Південною та землями для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (церква «Блага звістка» та церква Адвентистів Сьомого Дня);

з півночі – з землями житлової та громадської забудови, а саме Церквою Ікони Божої Матері, загальноосвітньою школою №1, дошкільним навчальним закладом «Альонушка» та комерційною забудовою.

2.2 Характеристика поточного стану довкілля.

Кліматична характеристика

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівельна кліматологія» територія міста Українка відноситься до I кліматичного району Північно-західний (Полісся, Лісостеп).



Рисунок 3 – Температурні зони України.

Клімат зумовлений впливом Атлантичного океану і Азіатського материка – він помірний і м'який, із достатнім зволоженням.

Зима - помірно тепла, літо - жарке, середньорічна температура повітря $+7,0^{\circ}\text{C}$, середньомісячна температура найбільш теплого місяця $+19,7^{\circ}\text{C}$, найбільш холодного місяця - січня – до $-6,1^{\circ}\text{C}$. Максимальна температура $+38,0^{\circ}\text{C}$, мінімальна - ($-36,0^{\circ}\text{C}$), середній термін без морозного періоду 160-170 днів, період отеплювального сезону -186 днів.

Середньорічна кількість опадів 507-550 мм. Опали випадають головним чином в теплий період року. Сніговий покрив тримається до 100 днів. Найбільша глибина промерзання ґрунту досягає 125 см в лютому місяці. Середньорічна відносна вологість повітря 84,0%.

Найбільш поширені вітри - західні і південно-східні. Середньорічна швидкість вітру -4 м/с, максимальна швидкість - 24-28 м/с.

Для холодної пори року характерними є тумани, максимум яких припадає на листопад-грудень. Найменше днів з туманами спостерігається влітку, особливо у червні.

Тенденції зміни клімату.

Глобальна зміна клімату – одна з найгостріших екологічних проблем, які стоять перед людством. Згідно прогнозів провідних міжнародних наукових центрів з дослідження клімату, протягом наступного століття температура підвищиться на 2-5 градусів за Цельсієм. Такі темпи глобального потепління спричинять серйозні кліматичні зміни і різні екосистеми опиняться під загрозою зникнення. Найбільш помітним наслідком зміни клімату буде не поступове потепління, а «надзвичайні ситуації» такі як сильні засухи, повені, шторми, урагани, надзвичайно спекотні дні, які відбуватимуться частіше.

Сьогодні можна з впевненістю сказати, що значні кліматичні зміни вже відбуваються. На території області спостерігаються загальні кліматичні тенденції характерні для України, які говорять про те, що найбільше підвищення температури відбувається саме в холодний період року. За останні 20 років середня температура січня та лютого зросла майже на 2,5 градуси. Це значить, що суттєво зменшується імовірність дуже тривалих і холодних періодів, проте абсолютно не зменшується імовірність короткочасних сильних похолодань. Те саме стосується літнього періоду, коли суттєво зростає імовірність настання температури до 30 і більше градусів.

Серед наслідків зміни клімату на території області відзначається подальше збільшення температури повітря та кількості екстремальних погодних умов. Крім того, дедалі частішими стають повені, причиною яких є короткочасні, але дуже інтенсивні зливи у літній період.

Атмосферне повітря

Сучасне виробництво висуває нові складні проблеми, зокрема збереження чистоти одного з найважливіших компонентів біосфери – повітряної оболонки. Останнім часом фактори антропогенного забруднення атмосфери набули глобального характеру. Джерела забруднення повітряного басейну, як і шляхи боротьби з ним, добре відомі. До «Переліку екологічно-небезпечних об'єктів України» на території Української міської територіальної громади включена Трипільська ТЕС ПАТ «Державна енергогенеруюча компанія «Центренерго» (м. Українка), яка є одним з найбільших забруднювачів атмосферного повітря в районі. Решта підприємств мають порівняно невеликий обсяг викидів.

Територією громади проходить автодорога регіонального значення Р-19 Фастів-Канів. Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту через населені пункти, а також в зв'язку із збільшенням кількості транспортних засобів у місцевих жителів, спостерігається забруднення атмосферного повітря викидами вихлопних газів. Вихлопні гази містять певну кількість (залежно від палива, типу двигуна та його технічного стану) токсичних і шкідливих компонентів не тільки для людського організму, а й для всього довкілля.

Зменшення цього впливу можливе шляхом удосконалення схем руху, будівництвом об'їзних шляхів, розташування майданчиків для паркування автомобілів, покращення якості пального, а також покриття автодоріг.

Спостереження за станом атмосферного повітря в територіальній громаді Центральною геофізичною обсерваторією ім. Б. Срезневського здійснюється на одному стаціонарному посту у м. Українка по вул. Зв'язку, 3. Визначається вміст чотирьох основних домішок (завислі речовини, діоксид сірки, оксид вуглецю, діоксид азоту).

Дані з посту спостережень у м. Українка за 2019 рік у вигляді графіка наведені на рисунку 2 нижче (інформація наводиться згідно даних, наведених на сайті Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (посилання на загальнодоступне джерело інформації: <http://ecology-kievoblast.com.ua/Home/ReportCGO?ID=5>).

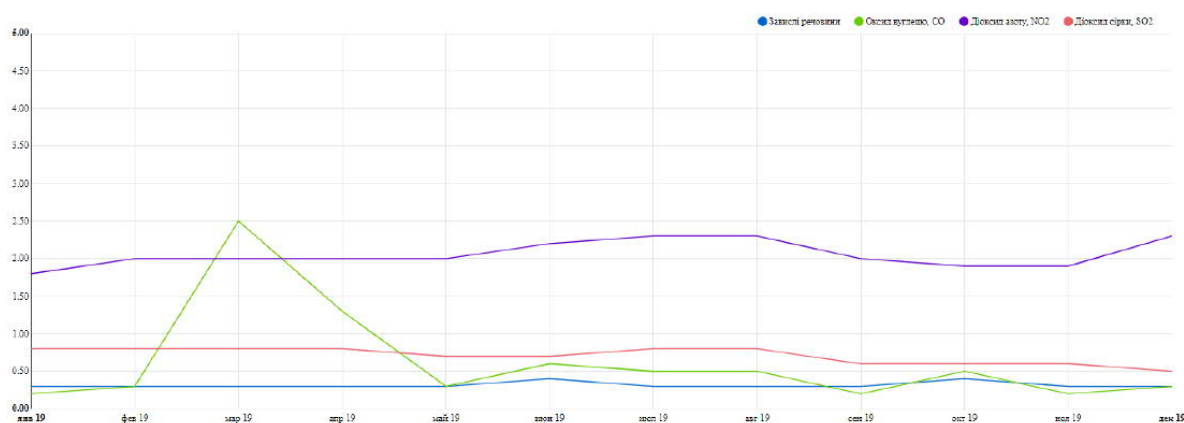


Рисунок 4 – Звіт ПС ЦГО м. Українка, вул. Зв'язку, 3 за 2019 рік.

Інформація щодо середньорічних та максимальних концентрацій забруднюючих речовин за 2021 рік наводиться у таблиці 2.1 згідно даних «Екологічного паспорту Київської області» (Київська обласна державна адміністрація, Київ, 2022 р.).

Таблиця 2.1

Найменування забруднюючої речовини	Середньорічні концентрації забруднюючих речовин за 2019 рік		Максимальні концентрації забруднюючих речовин	
	мг/м ³	долі ГДКс.д.	мг/м ³	долі ГДКс.д.
1	2	3	4	5
Завислі речовини	0,05	0,33	0,07	0,14
Діоксид сірки	0,046	0,92	0,10	0,2
Оксид вуглецю	0,7	0,23	1,3	0,26
Діоксид азоту	0,08	2	0,16	0,8
Кадмій	0,010 x10 ⁻³	0,033	0,010 x10 ⁻³	-
Залізо	2,02x10 ⁻³	0,05	4,31 x10 ⁻³	-
Манган	0,03 x10 ⁻³	0,03	0,04 x10 ⁻³	-
Мідь	0,03 x10 ⁻³	0,015	0,04 x10 ⁻³	-
Нікель	0,02 x10 ⁻³	0,02	0,02 x10 ⁻³	-
Свинець	0,06 x10 ⁻³	0,2	0,13 x10 ⁻³	-
Хром	0,02 x10 ⁻³	0,013	0,03 x10 ⁻³	-
Цинк	0,31 x10 ⁻³	0,0062	0,69 x10 ⁻³	-

Нижче наводиться інформація щодо даних стаціонарного посту спостережень ЦГО за 2020 рік згідно даних, наведених на сайті Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (посилання на загальнодоступне джерело інформації: <http://ecology-kievoblast.com.ua/Home/StateOfEnvironment/225>).

Таблиця 2.2

Найменування забруднюючої речовини	Середньомісячні концентрації забруднюючих речовин, долі ГДКс.д.											
	Січень 2020	Лютий 2020	Березень 2020	Квітень 2020	Травень 2020	Червень 2020	Липень 2020	Серпень 2020	Вересень 2020	Жовтень 2020	Листопад 2020	Грудень 2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Завислі речовини	0,3	0,3	_*	_**	_**	_**	_***	_**	_**	_**	_**	_**
Діоксид сірки	0,7	0,8	_*	_**	_**	_**	_***	_**	_**	_**	_**	_**
Оксид вуглецю	0,5	0,4	0,4	_**	_**	_**	_***	_**	_**	_**	_**	_**
Діоксид азоту	1,9	2,0	_*	_**	_**	_**	_***	_**	_**	_**	_**	_**

Примітки:

*Через відключення поста від електроенергії з 05.03.2020 березня, кількість вимірів не достатня для осереднення, за винятком оксиду вуглецю, середньомісячна концентрація якого становила 0,4 ГДКс.д.

**У місті Українка спостереження у квітні, травні, червні, серпні, вересні, жовтні, листопаді та грудні 2020 р. не проводились через відключення поста від електроенергії.

***Інформація щодо стану довкілля Київської області у липні 2020 р. сайті Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації відсутня.

Таблиця 2.3

Найменування забруднюючої речовини	Максимальні концентрації забруднюючих речовин, долі ГДКм.р.											
	Січень 2020	Лютий 2020	Березень 2020	Квітень 2020	Травень 2020	Червень 2020	Липень 2020	Серпень 2020	Вересень 2020	Жовтень 2020	Листопад 2020	Грудень 2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Завислі речовини	0,1	0,1	0,1	_*	_*	_*	_**	_*	_*	_*	_*	_*
Діоксид сірки	0,1	0,2	0,2	_*	_*	_*	_**	_*	_*	_*	_*	_*
Оксид вуглецю	0,4	0,4	0,4	_*	_*	_*	_**	_*	_*	_*	_*	_*
Діоксид азоту	0,7	0,8	0,6	_*	_*	_*	_**	_*	_*	_*	_*	_*

Примітки:

*У місті Українка спостереження у квітні, травні, червні, серпні, вересні, жовтні, листопаді та грудні 2020 р. не проводились через відключення поста від електроенергії.

**Інформація щодо стану довкілля Київської області у липні 2020 р. сайті Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації відсутня.

Дорожньо-транспортна інфраструктура.

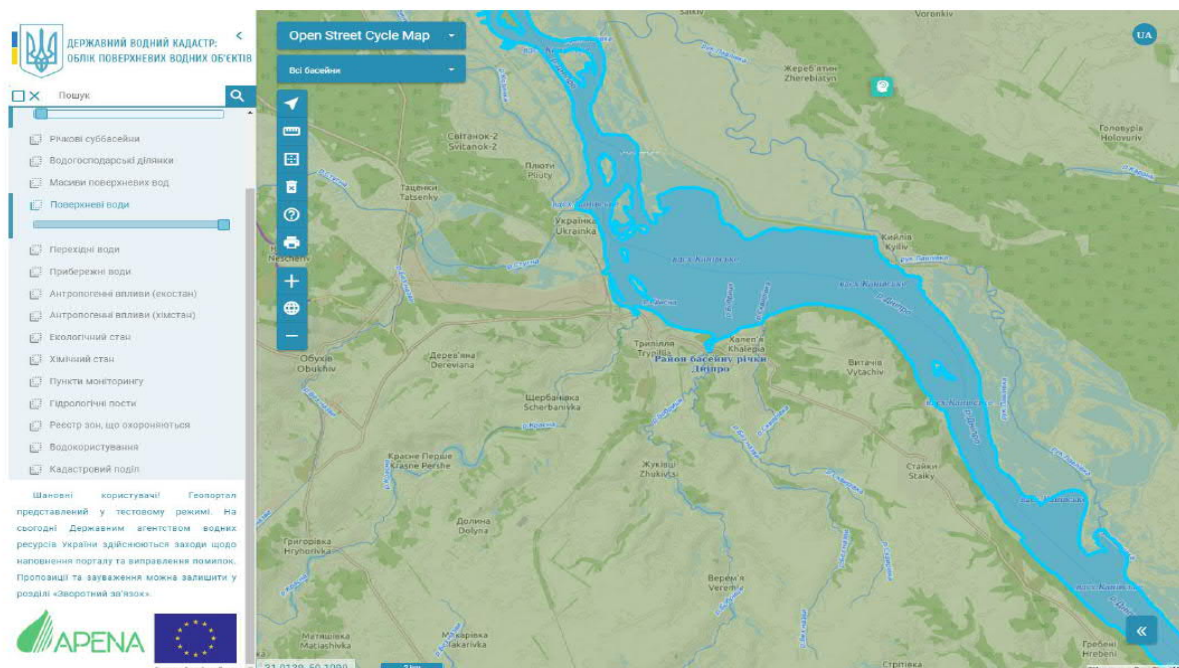
До м. Українки підходять автомобільні дороги загального користування державного та місцевого значення. В зоні впливу міста автомобільні дороги місцевого значення зв'язують магістральну мережу міста з автомобільними дорогами державного значення. Основною автомагістраллю є національна автомобільна дорога Н-01 Київ – Знам'янка до якої з північного боку підходить регіональна автодорога Р-01 Київ – Обухів та зі сходу регіональна автодорога Р-19 Фастів – Митниця – Обухів – Ржищів – Канів. Дороги державного і місцевого значення забезпечують зв'язки міста Українки зі столицею та м. Обухів. На сьогоднішній день значна частина транзитного транспорту проходить через центр міста Українки, по вулицям Київській та Юності.

На сьогоднішній день значна частина транзитного транспорту проходить через центр міста, що призводить до перевантаження магістральної мережі. У наслідок стрімкого росту рівня автомобілізації протягом останніх років, поєднання транзитних та міських транспортних потоків, практично повністю вичерпано ресурсні можливості вулично-дорожньої мережі міста. Наслідком цього є значне погіршення умов руху, екологічної ситуації в місті та збільшення кількості ДТП.

На розрахунковий період детального плану, буде вичерпано пропускну здатність основних магістральних вулиць, що потребують розвитку (будівництво нових вулиць) і реконструкції вулично-дорожньої мережі в цілому по місту. Тому на перехресті вулиці Юності та вулиці Південної передбачено кільцеву розв'язку в одному рівні з двома смугами руху. Даний вузол дорожньо-транспортної мережі має розроблятися окремим проєктом на подальших стадіях проєктування.

Водні ресурси.

Місто Українка та населені пункти територіальної громади розміщені на правому березі Канівського водосховища. Основною водною артерією району є р. Дніпро з її притоками річками Стугна, Козинка, Красна, Бобриця та Сквирівка (рисунк 5).



Рисунк 5 – Викопіювання з Геопорталу Державний водний кадастр України.

Місто Українка, села Плюти, Трипілля, Халеп'я та Витачів розташовані безпосередньо на правому березі річки Дніпро (Канівське водосховище). Повний об'єм водосховища - 2,6 км³, середня глибина 4,4 м, максимальна глибина 19,0 м. Площа водосховища 675 км², його довжина досягає 123,0 км, максимальна ширина - 8,0 км.

Річка Дніпро - типова рівнинна річка з повільною й спокійною течією, найбільша річка України. Вона бере початок біля с. Бочарово Смоленської обл. Росії; протікає Мінською, Могильовською та Гомельською областями Білорусії і Чернігівською, Київською, Черкаською, Кіровоградською, Полтавською, Дніпропетровською, Запорізькою та Херсонською областями України; впадає до Чорного моря. Загальна довжина річки становить 2285,0 км, на території України - 981,0 км. Площа водозбірного басейну Дніпра - 504,0 тис. км², з них в межах України - 291,4 тис. км². Живлення Дніпра змішане. У верхній частині басейну переважає снігове живлення (близько 50 %), на дощове й підземне припадає відповідно 20 і 30%. Нижче, в межах степової зони, частка снігового живлення зростає до 85-90 % підземного - зменшується до 10-15 %, а дощового майже немає. Середній річний стік річки поблизу м. Київ - 43,4 млрд. м³ (1370,0 м³/с), а в гирлі - 53,5 млрд. м³ (1700,0 м³/с).

По території міста Українка протікає річка Стугна – права притока р. Дніпро. Перед початком будівництва Трипільської ТЕС русло річки було відведене на північно-західну околицю міста. Довжина річки сягає 76 км,

площа водозбірного басейну - 785,0 км². Похил річки - 1,7 м/км. Заплава двобічна, шириною до 500,0 м. Річище помірно звивисте, пересічна ширина в середній течії 10,0 м, глибина 0,8-1,0 м. Долина переважно трапецієподібна, шириною до 2,5 км, глибиною до 50,0 м. Споруджено багато ставків.

В межах сіл Української ТГ протікають річки Красна, Бобриця, Козинка та Сквирівка. На річках Красна та Бобриця влаштовані кілька рибогосподарських ставків, в межах міста на колишньому руслі р. Стугна є дві безстічні водойми.

Річка Красна - права притока р. Дніпро. Довжина річки складає 55 км, площа басейну - 357,0 км². Долина трапецієподібна, шириною до 1,8 км, глибиною до 60,0 м. Пересічна ширина заплави 200,0 м. Річище звивисте, його середня ширина (в середній течії) 10,0 м. Похил річки 1,7 м/км. Навесні повноводна, в літню межень перетворюється на вузьку річечку. Побудовано багато ставків.

Річка Бобриця - права притока р. Дніпро. Річка бере початок у центральній частині села Черняхів. У межах села на річці влаштовано 3 ставки, річка приймає 1 праву та 1 ліву притоки. Далі протікає через село Верем'я, де на річці влаштовано 2 ставки. У межах цього села річка приймає ще 3 притоки - 2 праві та 1 ліву. Між селами Верем'я та Жуківці на річці влаштовано 2 великих ставки, у другому ставку річка приймає 1 ліву притоку. У межах села Жуківці Бобриця приймає ще 2 лівих притоки. Останні кілометри течії Бобриця тече в доволі глибокій улоговині, де приймає свою праву притоку Івковитиця. Майже перед самим впадінням у Дніпро, за 500 метрів до гирла, Бобрицю перетинає автошлях Р19 (залізобетонний автомобільний міст). Місце впадіння Бобриці у Дніпро має вигляд невеликої затоки, що утворилася внаслідок створення Канівського водосховища. Впадає у р. Дніпро між селами Трипілля та Халеп'я. Довжина річки становить 26 км., ухил річки – 4,4 м/км. Площа водозбірного басейну складає 104 км².

Північна частина міста Українка являє собою заплаву р. Козинка, яка до виконання інженерного захисту Канівського водосховища являлась правою притокою р. Дніпро. Річка Козинка протікає по алювіальній рівнині першої надзаплавної тераси р. Дніпро. Заплава р. Козинки відокремлена захисною дамбою водосховища. Довжина річки становить 19,0 км, ухил річки - 0,05 м/км. Площа водозбірного басейну складає 76,0 км².

Річка Сквирівка - права притока р. Дніпро. Річка бере початок у невеликій улоговині, за 1,5 км на північ від села Стрівка, поруч із колишнім свинокомплексом. За 500 м від витoku на річці знаходиться озеро. За 3,5 км від витoku річка приймає першу з трьох приток – безіменний струмок, далі на річці влаштовано ставок, у якому річка приймає другу притоку. Ставок утворено греблею, у якій влаштовано водозлив, яким річка виходить зі ставка. Річка тече спочатку на північ, далі

починає відхилятися на північний захід, а південніше с. Халеп'я знову змінює напрям на північний. Змінивши вдруге напрям на північний, річка останні 4 км течії протікає вздовж східного краю села Халеп'я. У межах села річка приймає останні дві притоки – безіменні ліву та праву. Опісля річку перетинає автошлях Р19, над річкою влаштовано залізобетонний автомобільний міст. За 1,3 км річка Сквиря впадає у Дніпро (Канівське водосховище). Довжина річки становить 17,0 км, ухил річки – 7,8 м/км. Площа водозбірного басейну складає 32 км².

Річки Красна, Бобриця, Козинка та Сквирівка відносяться до малих річок.

Ставки, облаштовані на річках, що протікають по території Української міської ТГ, потребують інвентаризації з подальшою паспортизацією.

Паралельно із захисною дамбою Конча-Заспа – Плюти влаштований дренажний канал для захисту села від підтоплення водами Канівського водосховища. В південній частині канал з'єднується з р. Козинкою, вода з яких перекидається насосною станцією до водосховища.

Спостереження за станом поверхневих вод проводяться Басейновою лабораторією моніторингу вод Міжрегіонального офісу захисних масивів дніпровських водосховищ. Розташування посту спостереження (ПС): р. Дніпро, 825 км, нижче м. Українка, (Канівське водосховище) (рисунок б).

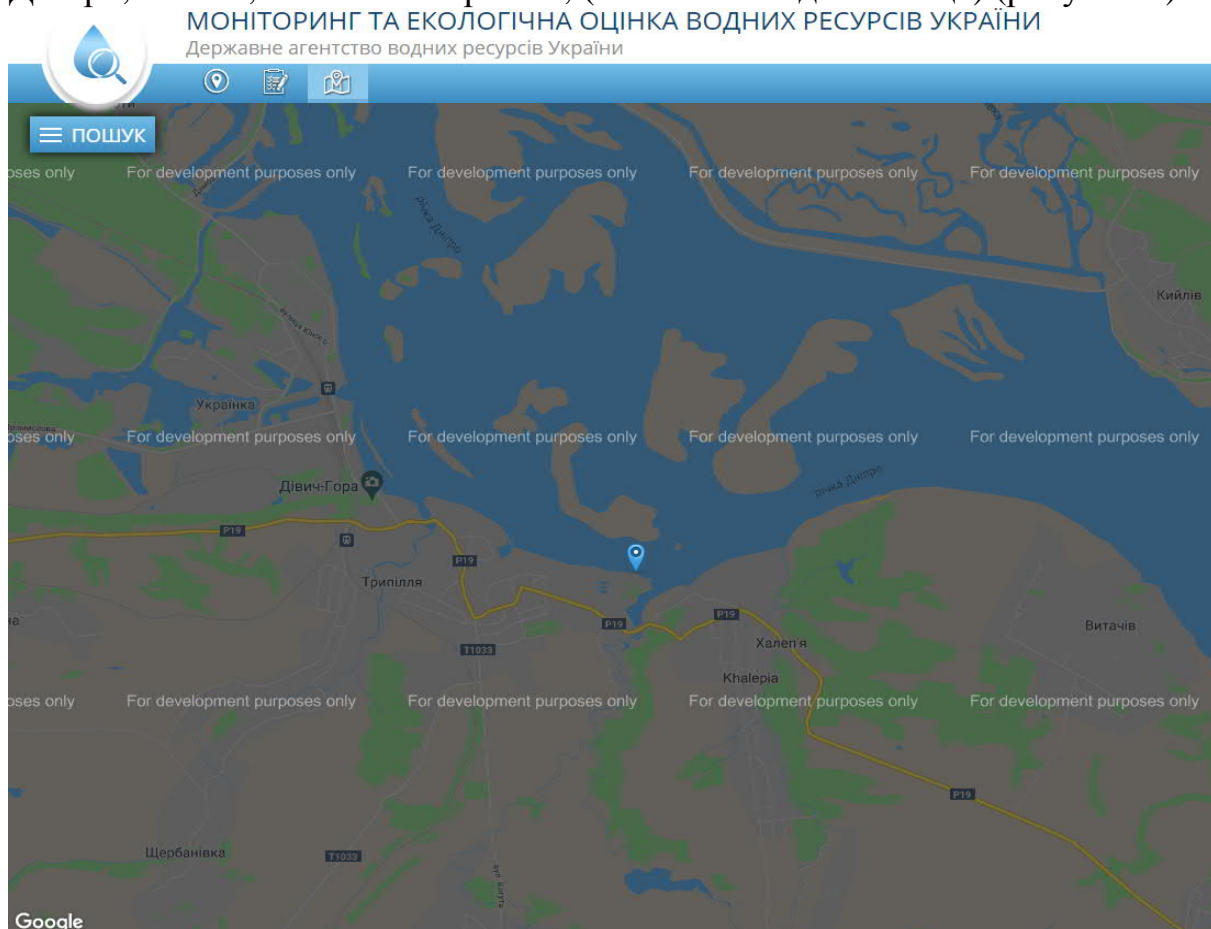


Рисунок б – Місце розташування стаціонарного посту спостереження за станом поверхневих вод.

За даними досліджень Басейнової лабораторії моніторингу вод Міжрегіонального офісу захисних масивів дніпровських водосховищ, стан забруднення вод р. Дніпро відповідає рівню середніх показників багаторічних спостережень і характеризується як помірно забруднені.

Вміст хлоридів і сульфатів значно менше ГДК і відповідає рівню середніх багаторічних значень (рисунок 7).



Моніторинг за даними поста спостереження (абсолютні значення)

з 01.01.2017 р. до 17.06.2021 р.

По посту: р. Дніпро, 825 км, нижче м. Українка, (Канівське водосховище)

Значення	Показники								
	Амоній-іони, мг/дм ³	Біохімічне споживання кисню за 5 діб, мґО ₂ /дм ³	Завислі (суспендовані) речовини, мґ/дм ³	Кисень розчинений, мґО ₂ /дм ³	Нітрат-іони, мґ/дм ³	Нітрит-іони, мґ/дм ³	Сульфат-іони, мґ/дм ³	Фосфат-іони (поліфосфати), мґ/дм ³	Хлорид-іони, мґ/дм ³
Дата									
21.03.2017	0,19	2,40	6,10	8,40	3,00	0,03	49,50	0,10	19,60
26.06.2017	0,15	3,10	8,20	8,30	2,10	0,04	35,70	0,15	14,50
11.09.2017	0,26	4,00	5,20	7,80	4,60	0,16	38,10	0,38	20,20
20.11.2017	0,19	2,20	6,90	8,50	3,20	0,03	18,40	0,19	18,60
19.03.2018	0,65	2,20	7,80	8,00	5,60	0,03	92,40	0,12	18,80
04.06.2018	0,21	2,80	11,20	9,00	5,80	0,04	37,20	0,29	16,20
11.09.2018	0,26	2,80	7,20	6,90	1,90	0,12	58,00	0,43	26,90
19.11.2018	0,23	1,60	5,00	12,30	1,10	0,06	54,30	0,46	24,80

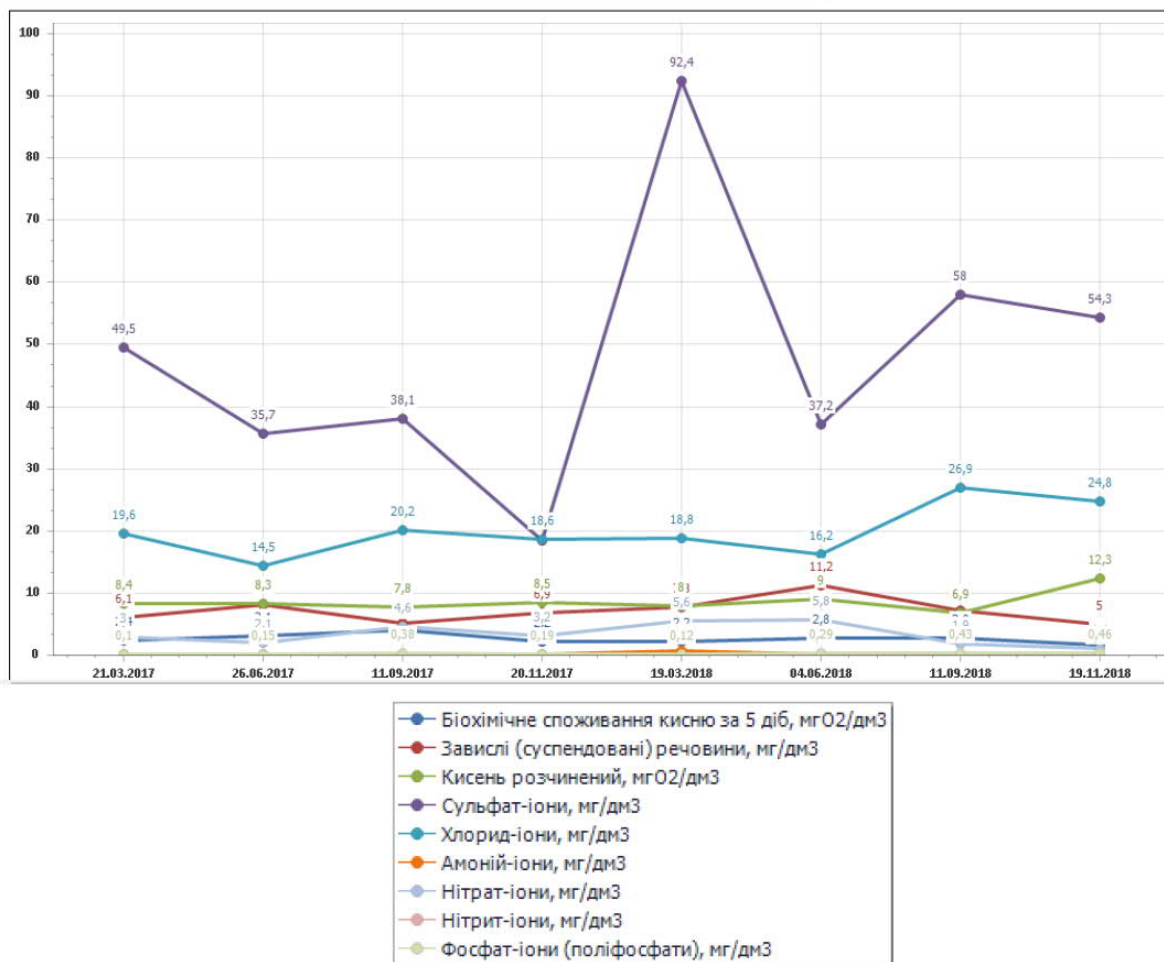


Рисунок 7 – Дані моніторингу стану поверхневих вод – р. Дніпро за даними Басейнової лабораторії моніторингу вод Міжрегіонального офісу захисних масивів дніпровських водосховищ.

Інформація щодо стану довкілля на території проєктування.

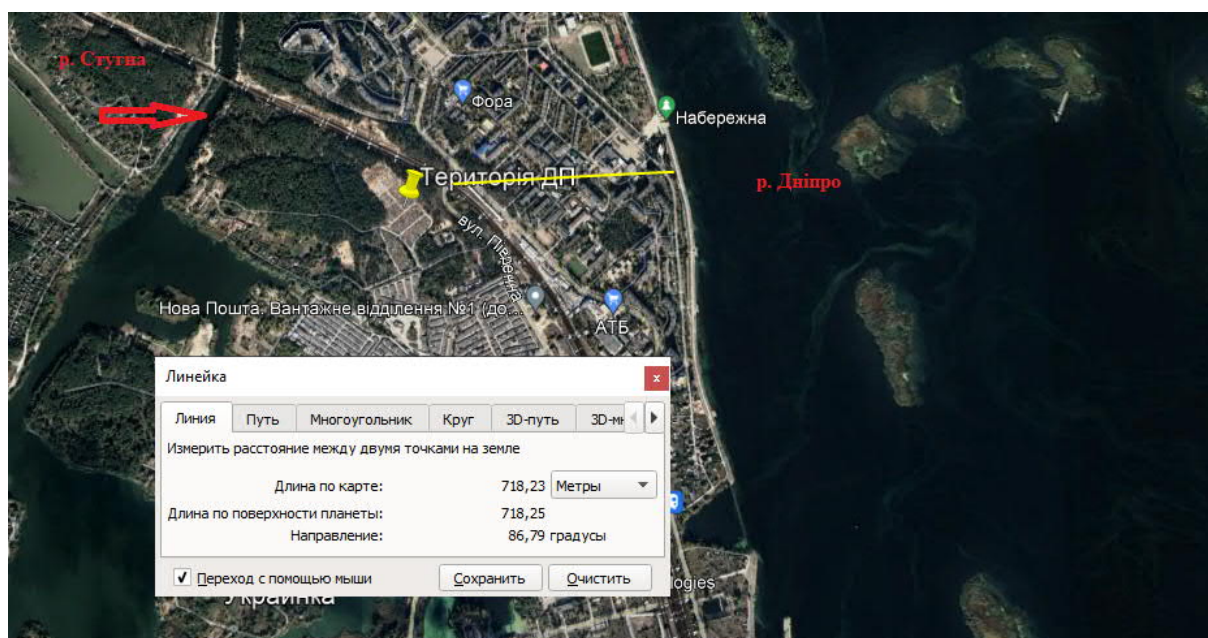
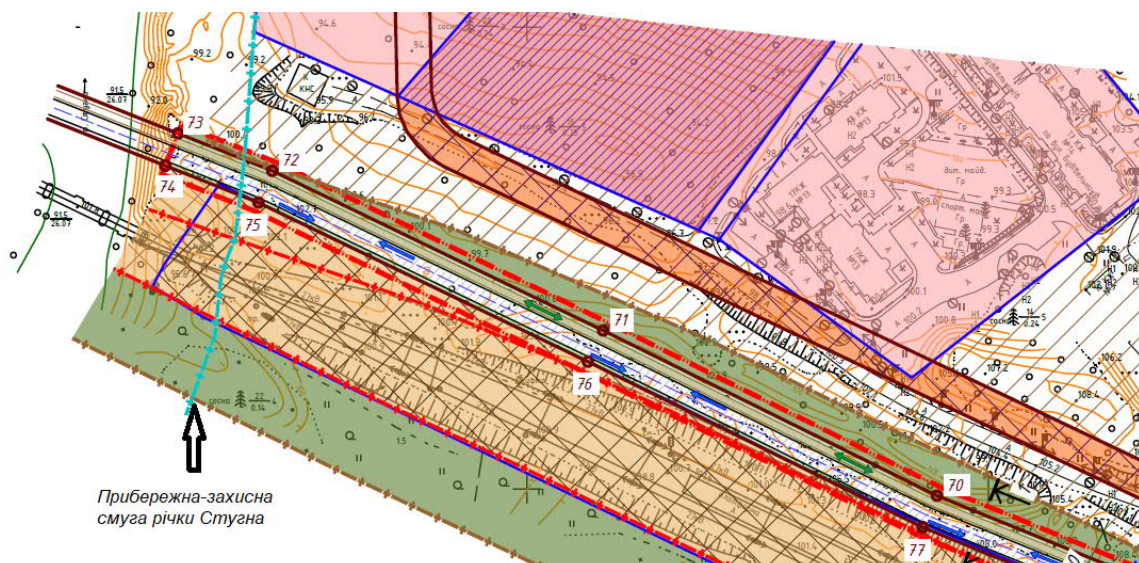


Рисунок 8 – Розміщення ДПТ по відношенню до поверхневих водних об'єктів.

Земельні ресурси та корисні копалини.

Землі Української міської територіальної громади розташовані в північно-східній частині Обухівського району. Північна частина території межує із землями Козинської селищної територіальної громади; північно-східна межа проходить по Канівському водосховищу з територіальними громадами Бориспільського району. В південній та західній частині межують із землями Ржищівської, Кагарлицької та Обухівської ОТГ. Рельєф території Української міської територіальної громади досить різноманітний. Поверхня більшої частини — хвилясто-рівнинна, розчленована річковими долинами, ярами й балками.

Загальна площа земель Української міської територіальної громади: 206,8 км².

Ґрунтовий покрив земель громади різноманітний: на півночі найбільш поширені дерново- підзолисті, на півдні — родючі чорноземні й сірі лісові.

На корисні копалини територія громади бідна. Із корисних копалин промислове значення мають родовища пісків, що знаходять в акваторії Канівського водосховища (рисунок 9).

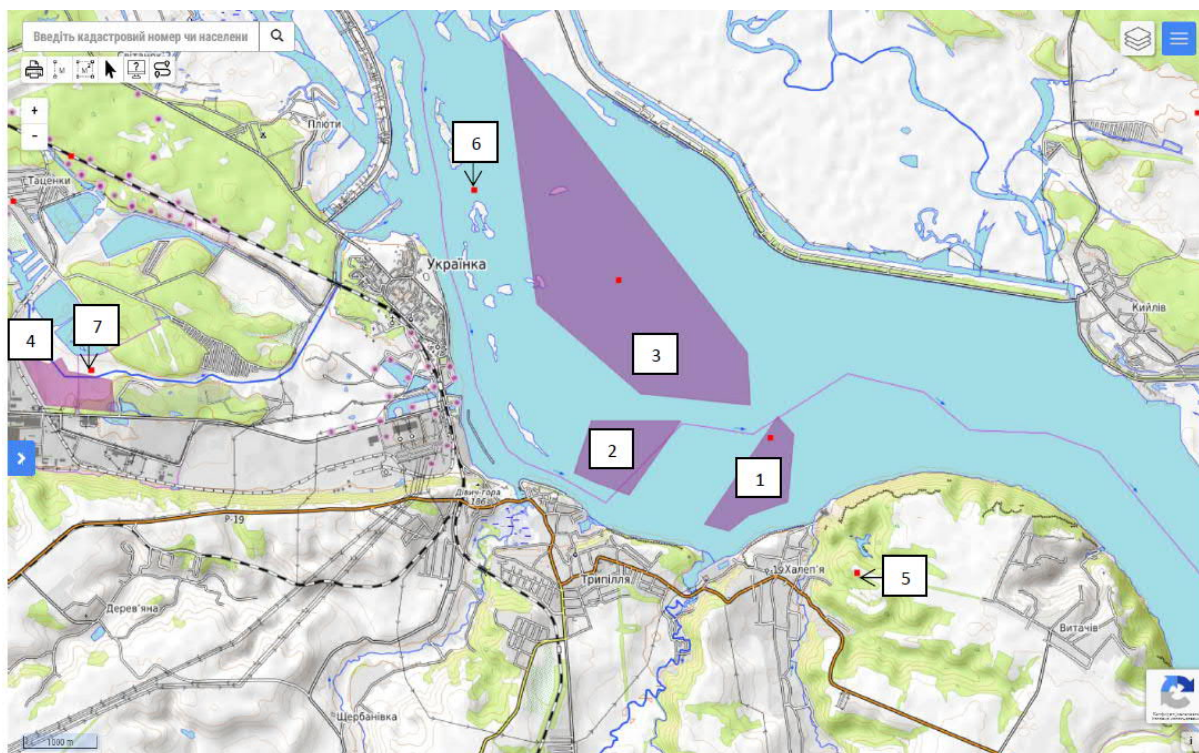


Рисунок 9 – Розташування родовищ корисних копалин.

Відомості щодо наявних на території родовищ корисних копалин за даними офіційного сайту «Публічна кадастрова карта України» (<https://map.land.gov.ua/kadastrova-karta>) наведені у таблиці 2.4.

Таблиця 2.4

№ на рисунку	Реєстраційний номер	Корисна копалина	Галузь застосування	Назва об'єкту обліку	Надрокористувач	Вид користування
1	2	3	4	5	6	7
1	04798	Пісок	сировина для будівельних розчинів	Ділянка Витачівська	ТОВ «НАДРА РЕСУРС»	Геологічне вивчення

2	05510	Пісок	сировина для силікатної цегли	Родовище Трипільське Ділянка Центральна	ТОВ «ЦЕГЛА ВАШОГО ДОМУ»	Видобування
3	00672	Пісок	сировина для будівельних розчинів	Родовище Ново-Українське	ПАТ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ»	Видобування
4	06241	Пісок	сировина для силікатної цегли	Родовище Стутнівське	ТОВ «ТРИПЛЬСЬКА КОЛОТА ЦЕГЛА»	Видобування
5	1266	Суглинок	Сировина цегельно-черепична	Халеп'янське	—	Родовища, що не розробляються
6	4816	Пісок	сировина для будівельних розчинів	Козинське	—	Родовища, що не розробляються
7	2196	Пісок	сировина для силікатних виробів	Стутнівське	—	Родовища, що не розробляються

Інформація щодо стану довкілля на території проєктування.

Рельєф ділянки проєктування хвилястий, з локальними крутими схилами та рівнинними частинами. Перепад висот в межах території складає 16 м між відмітками 92,4 -108,4 м в Балтійській системі висот.

Згідно ДЕРЖАВНОГО КОМІТЕТУ УКРАЇНИ ПО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСАХ наказ 06.10.2003 N 245 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28 жовтня 2003 р. за N 979/8300 Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів Сірі опідзолені ґрунти з символом "Р" - регіонального значення. Ґрунти, які залягають на зазначеній ділянці, не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів.

Управління відходами.

9 липня 2023 року набув чинності Закон України «Про управління відходами». Цей документ запускає реформу управління відходами. На даний час на виконання вимог Закону України «Про управління відходами» для керування в роботі з управління відходами набрали чинності наступні постанови Кабінету Міністрів України:

- постанова КМУ від 11.08.2023 № 835 «Про затвердження Правил надання послуги з управління побутовими відходами та типових договорів про надання послуги з управління побутовими відходами»;

- постанова КМУ від 30.07. 2023 № 667 «Про затвердження Порядку розроблення та затвердження регіональних планів управління відходами»;

- постанова КМУ від 05.09.2023 № 947 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження та затвердження місцевих планів управління відходами».

Схема санітарного очищення м. Українка виготовлена в 2016 році ПАТ «СТЕК» на замовлення Київської ОДА, затверджена рішенням 11 сесії Української міської ради 7 скликання від 10.06.2016 № 210/0/7-16. В зв'язку зі створенням ОТГ схема потребує коригування.

Загалом системою збирання ТПВ в Українській громаді охоплено

100 % населення. В громаді використовується як планово-подвірне, так і планово-регулярне збирання відходів. В процесі збирання відходів, рух сміттевозного транспорту здійснюється відповідно до затвердженого графіку. Вивезення ТПВ здійснює ТОВ «Профпереробка», яке має достатню кількість спеціалізованого автотранспорту. Утилізується ТПВ на полігон №5 в с. Підгірці.

Нижче у таблиці 2.5 наводиться інформація щодо вивезених ТПВ у 2020 році.

Таблиця 2.5

Період	Кількість вивезеного ТПВ у 2020 році, м ³			
	Житловий фонд	Бюджетні організації	Інші	Всього
1	2	3	4	5
Січень	2274,4	922,4	274	3470,8
Лютий	2274,4	889,2	275,5	3439,1
Березень	2284,3	92,1	277,7	2654,1
<i>I квартал</i>	<i>6833,1</i>	<i>1903,7</i>	<i>827,2</i>	<i>9564</i>
Квітень	2290,9	94,2	278,8	2663,9
Травень	2290,9	94,2	278,8	2663,9
Червень	2290,9	94,2	284,5	2669,6
<i>II квартал</i>	<i>6872,7</i>	<i>282,6</i>	<i>842,1</i>	<i>7997,4</i>
Липень	2290,9	94,2	282,4	2667,5
Серпень	2290,9	94,2	282,4	2667,5
Вересень	2290,9	93,2	285,8	2669,9
<i>III квартал</i>	<i>6872,7</i>	<i>281,6</i>	<i>850,6</i>	<i>8004,9</i>
Жовтень	2290,9	93,2	282,2	2666,3
Листопад	2290,9	93,2	283,3	2667,4
Грудень	2290,9	93,2	283,7	2670,8
<i>IV квартал</i>	<i>6872,7</i>	<i>279,6</i>	<i>852,2</i>	<i>8004,5</i>
<i>За рік</i>	<i>27451,2</i>	<i>2747,5</i>	<i>3372,1</i>	<i>33571</i>

У таблиці 2.6 наводиться інформація щодо вивезених ТПВ у 2020 році по м. Українка.

Таблиця 2.6

№	Об'єкт	Кількість встановлених контейнерів	Кількість вивезених контейнерів за рік	Кількість, м3 / рік
1	2	3	4	5
1	Київська.р.Стугна	4	1290	1424,5
2	Соснова,набережна.роледром	20	2807	3388,8
3	Палац культури «Енергетик»	3	359	421,3
4	Буд.побуту	6	2273	2923,4
5	ДНЗ «Хоровод»	1	40	47,3
6	ДНЗ «Сонечко»	2	70	81,4
7	Кладовище	8	275	266,5
8	Поліція	1	7	7,7
9	Церква (Юності)	2	656	700,7
Всього		47	8484	9667,2

Сміття збирається в контейнери різного типу, розташовані, переважно на відокремлених контейнерних майданчиках. Майданчики для попереднього збору сміття (контейнери) повинні бути віддалені від житлових будинків, дитячих установ, спортивних майданчиків та від місць

відпочинку населення, на відстані не менше ніж 20 м, але не більше ніж 100 м. Розмір майданчиків повинен бути розрахований для встановлення контейнерів з врахуванням розділення на компоненти. Майданчики під контейнери влаштовуються з твердим покриттям (асфальт чи бетон), обладнуються навісами, огорожею та ізолюються від об'єктів обслуговування населення, господарських дворів і магістральних вулиць смугою зелених насаджень шириною не менше 1,5 м та не повинні бути прохідними для пішоходів і транзитного руху транспорту.

Загальна кількість облаштованих, які мають тверде покриття і огорожу, сміттєзбиральних майданчиків по місту – 170. Контейнери для змішаного збирання відходів переважно стандартні металеві, місткістю 1,1 м³ (загальна кількість 225 шт.) та 0,75 м³ (загальна кількість 50 шт.).

Як правило, контейнери для вторинної сировини (ПЕТ, макулатура, скло) розміщуються на майданчиках поруч з контейнерами для змішаних відходів. Для збирання вторинної сировини в місті встановлено 155 контейнерів місткістю 2,5 м³.

Великогабаритні відходи, складуються окремо на контейнерних майданчиках і вивозяться за окремими маршрутними картами.

Проблема управління небезпечними відходами в Українській громаді вирішується шляхом встановлення контейнерів для збирання відпрацьованих елементів живлення (батареєк) в населених пунктах громади з подальшою гарантованою утилізацією.

Культурна інфраструктура.

Територія Української міської територіальної громади розташована на правому березі Дніпра, на сході її оточують річки Стугна і Козинка, в центральній її частині – річки Красна та Бобриця, і на півдні р. Сквирівка, що впадають у Дніпро між селами Трипілля та Халеп'я. Межі громади мають велику берегову зону, значну територію займають ліси, на території громади існує безліч природних ставків та озер, а також парків та скверів.

При в'їзді в село Трипілля височіє Дівич-Гора, звідки відкривається оглядовий краєвид на Українку та Дніпро. Від Трипілля беруть початок і йдуть в різні боки Змієві вали.

В Витачеві є гора Красуха - найвища точка Правобережної Київщини, вона вища від Дівич-Гори. В самому селі збереглася дерев'яна церква 1853 року, а от капличка, яку можна побачити на пагорбі – це реконструкція 1991 року.

На території Української міської територіальної громади функціонує декілька різних за напрямками музеїв (Краєзнавчий музей села Халеп'я, філії Київського обласного археологічного музею: Вікентія Хвойки та Івана Франка., в Трипільлі працює приватний археологічний музей «Давня Аратта» та Київський обласний археологічний музей, музей «Літературно-мистецькі Плюти» в с. Плюти).

Культурні потреби населення Української міської ради задовольняють 17 закладів культури, а саме: 6 клубних установ, 5 бібліотек, Українська школа мистецтв, Жуківцівський краєзнавчий музей імені Петра Семеновича Топчія, що складають мережу управління гуманітарного розвитку Української міської ради Київської області.

Також, на території Української громади розташовано 4 музеї різного напрямку, а саме:

музеї обласного підпорядкування – музей археолога В. Хвойки та І. Франка, у селі Халеп'я, КЗ КОР «Київський обласний археологічний музей»;

відділ Центрального державного архіву-музею літератури і мистецтва України – «Літературно мистецькі Плюти» у с. Плюти.

На рисунку 10 наведено розташування наявних на території громади об'єктів архітектурної, археологічної та культурної спадщини України згідно загальнодоступного джерела інформації – сайту Міністерства культури України (посилання - <http://publicregistry.heritage.in.ua/>).

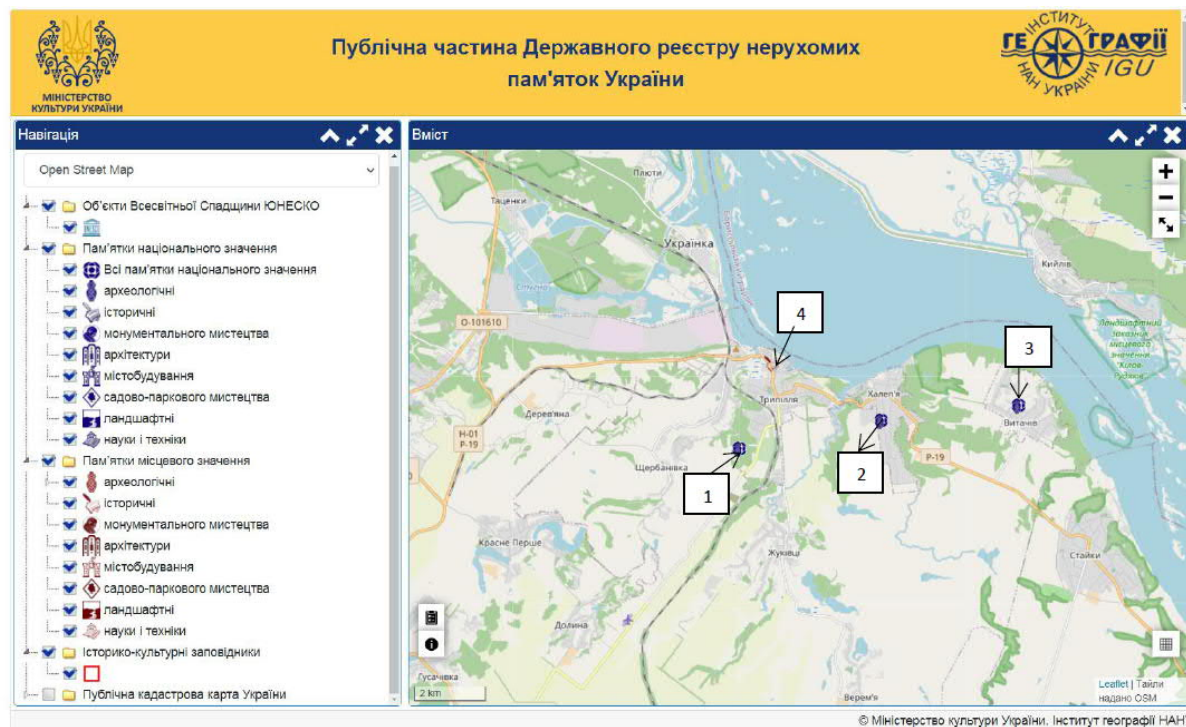


Рисунок 10 – Розташування найближчих до території об'єкту нерухомих пам'яток України.

У таблиці 2.7 наведені відомості щодо наявних на вищенаведеному рисунку об'єктів архітектурно-містобудівної та історико-культурної спадщини.

Таблиця 2.7

№ на рису- нку	Назва	Адреса розта- шування	Датування	Вид / статус	№ та дати рі- шень про взяття під охорону	Охоронний номер
1	2	3	4	5	6	7
1	Городище літопис- ного міста Треполя	с. Три- пілля	IX - XIII століття	пам'ятка археології / пам'ятка культур- ної спадщини наці- онального зна- чення	постанова Кабі- нету Міністрів України від 03.09.2009 № 928	100016-Н
№ на рису- нку	Назва	Адреса розта- шування	Датування	Вид / статус	№ та дати рі- шень про взяття під охорону	Охоронний номер
1	2	3	4	5	6	7
2	Городище літопис- ного міста Халепа	с. Хале- п'я	IX - XIII століття	пам'ятка археоло- гії / пам'ятка куль- турної спадщини національного зна- чення	постанова Кабі- нету Міністрів України від 03.09.2009 № 928	100017-Н
3	Городище літопис- ного міста Святопо- лча	с. Вита- чів	IX - XIII століття	пам'ятка археології / пам'ятка культур- ної спадщини наці- онального зна- чення	постанова Кабі- нету Міністрів України від 03.09.2009 № 928	100014-Н
4	Пам'ятник комсомоль- цям – учас- никам Три- пільського походу	с. Три- пілля	1919 рік	пам'ятка історії мі- сцевого значення	Наказ МКТ від 03.02.10 № 58/0/16-10 (у редакції від 16.06.11 № 453/0/16-11)	5893-Ко

Об'єкти природно-заповідного фонду.

В межах території Української міської територіальної громади знаходиться наступні об'єкти природно – заповідного фонду:

✓ ландшафтний заказник загальнодержавного значення «Козинський». Заказник «Козинський» є природоохоронною територією, згідно з Указом Президента України від 10 лютого 1994 року № 750/94, заказник підпорядковується Обухівській районній державній адміністрації. Ділянка є фрагментом центральної частини заплави Дніпра, яка внаслідок створення системи водосховищ майже не збереглась в природному стані. В еколого-ценотичному відношенні тут можна виділити 4 рівня рослинних угруповань: водну рослинність та прибережно-водні угруповання; рослинність заболочених лук; рослинність сухих лук на підвищених гривах; рослинність розріджених гайків на плескатих гривах. Водна рослинність представлена угрупованнями, які нині є рідкісними в Україні – латаття білого та глечиків жовтих. Тут трапляються також сальвінія плаваюча та водяний горіх – види, занесені до ЧКУ.

✓ ландшафтний заказник місцевого значення «Обухівський». Заказник створено рішенням 20 сесії XXIII скликання Київської обласної ради від 05.03.2002р. №327-20-XXIII. Унікальний лісовий масив з рідкісними рослинними угрупованнями та рідкісними видами рослин. В лісовому фонді переважають соснові ліси, середній вік яких складає 50-60

років. У трав'яному ярусі домінують зірочник шорстколистий, копитняк європейський. У значній кількості тут зростають такі малопоширені на Київщині види, як перстач білий, сон широколистий, чаполоч пахуча. Тут знаходяться великі популяції сну чорніючого – виду, занесеного до ЧКУ. Зростають також рідкісні види вовчі ягоди пахучі, лілія лісова, сон широколистий. (рисунок 11).



Рисунок 11 – Розташування об'єкта ПЗФ – ландшафтний заказник загальнодержавного значення «Козинський» та ландшафтний заказник місцевого значення «Обухівський».

✓ лісовий заказник місцевого значення «Стугна», створений згідно з рішенням Київської обласної ради XIV скликання від 20 листопада 2003 року за № 133-10-XXIV «Про нововиявлені території та об'єкти природно-заповідного фонду місцевого значення Київської області». заказник являє собою унікальний лісовий масив з рідкісними рослинними угрупованнями та різними видами рослин у прибережній смузі річки Стугна, представлений сосновими насадженнями (рисунок 12).

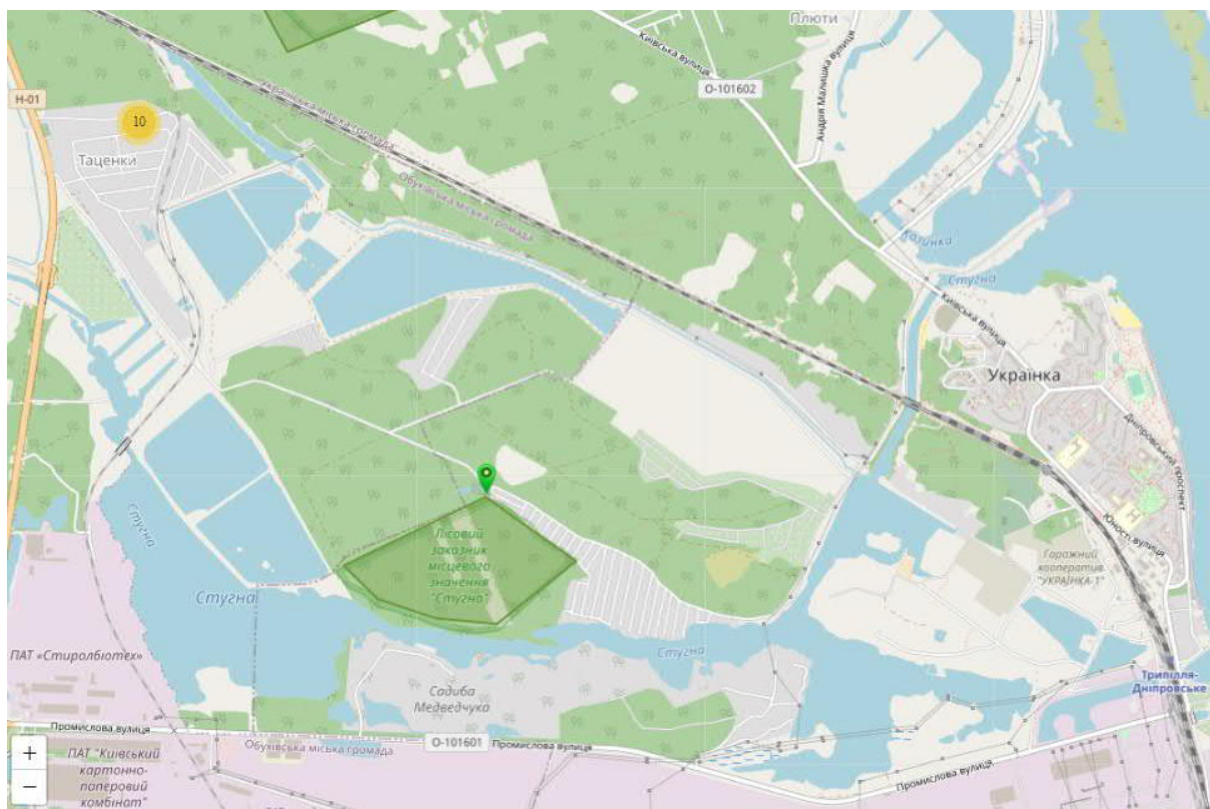


Рисунок 12 – Розташування об’єкту ПЗФ - лісовий заказник місцевого значення «Стугна».

✓ ландшафтний заказник місцевого значення «Щербанівський». Об’єкт був створений рішенням 35 сесії Київської обласної ради V скликання від 21 жовтня 2010 року № 866-35-V. Землекористувачами більшої частини території заказника є ДП «Ржищівський лісгосп, площа 67,2 га. Урочище являє собою розлогу степову балку, вкриту природною рослинністю. Схили урочища поперечно еродовані, вкриті переважно степовою трав’янистою рослинністю. Головною цінністю являє собою степовий флористичний комплекс, що зберігся у верхній та середній частині схилів. Основу його складає ряд видів злаків, зокрема, головний степовий куртиноутворювач – вівсяниця борозенчаста (типчак). Крім того, на західних схилах урочища зберігся типчаково-ковиловий степ. Частина схилів вкрита сухими типчаковими комплексами за участю пірію середнього, а в нижній своїй частині типчаково-різнотравними степами. Угруповання ковили занесені до Зеленої книги України, а сама ковила до Червоної книги України. Серед різнотрав’я варто відмітити такі лікарські види як шавлія лугова, деревій дрібнолистий, полин гіркий, астрагал солодколистий, дивина лікарська, частина з них є ще й цінними медоносними рослинами. Надзвичайно естетично привабливого вигляду набуває балка в кінці травня на початку червня під час квітання основної частини рослин. (рисунок 13).

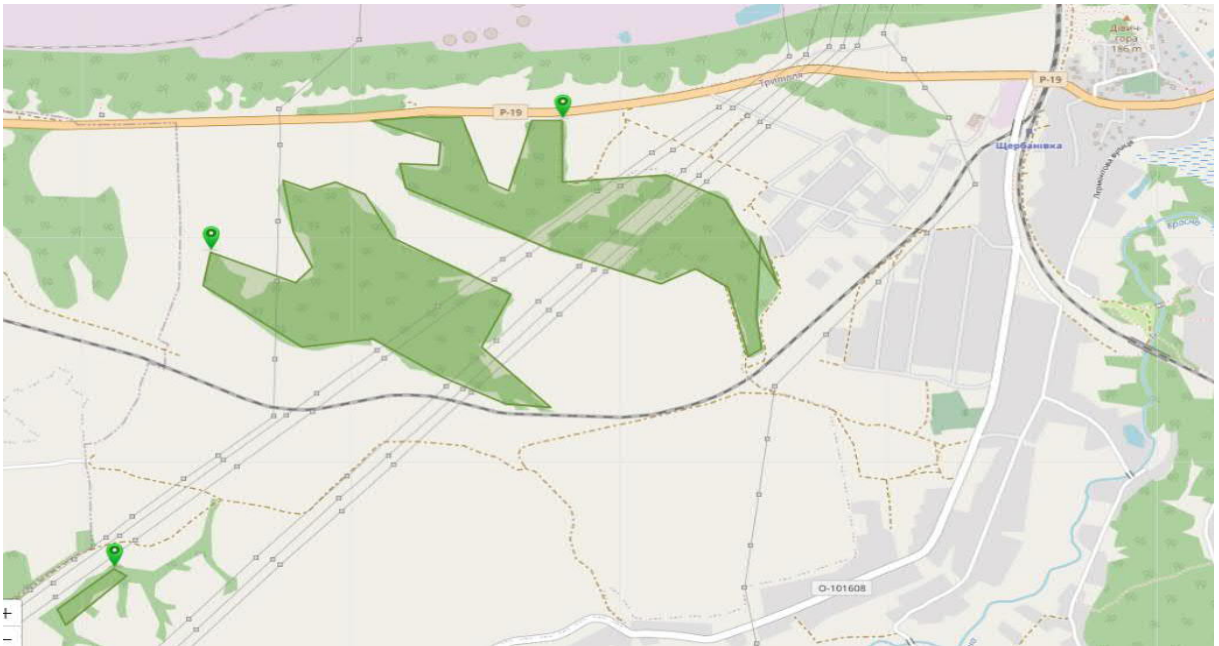


Рисунок 13 – Розташування об'єкту ПЗФ - ландшафтний заказник місцевого значення «Щербанівський».

✓ ландшафтний заказник місцевого значення «Урочище Калинове». Заказник оголошено рішенням 16 сесії XXI скликання Київської обласної Ради народних депутатів від 10.03.1994р. Загальною площею 114 га. Об'єкт підпорядковується Ржищівському дерлісгоспу – кв.13, всі виділи Стайківського лісництва. Урочище Калинове являє собою розлогу балку, на дні якого розміщується яр. Схили балки заліснені, по низу зростають верба біла, вільха. Тут також зростають малопоширені види – валеріана висока, цибуля часникова (рисунок 14).

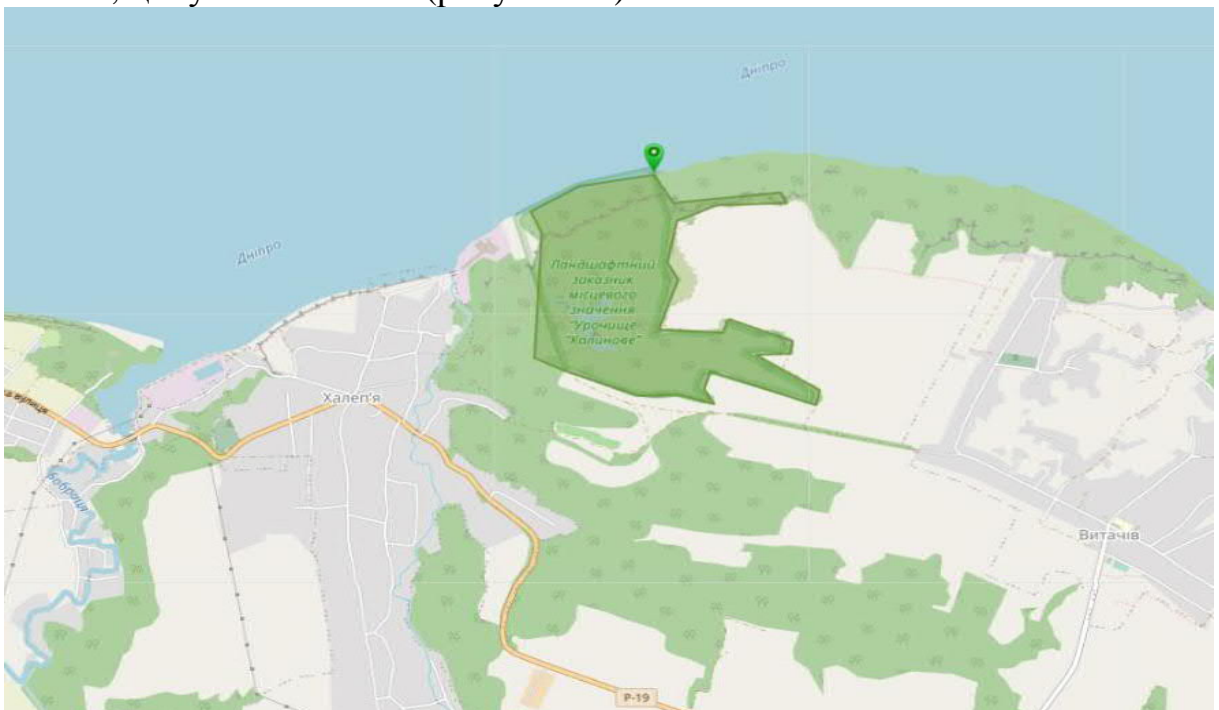


Рисунок 14– Розташування об'єкту ПЗФ - ландшафтний заказник місцевого значення «Урочище Калинове».

Інформація щодо стану довкілля на території проєктування.

На території планованої діяльності об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

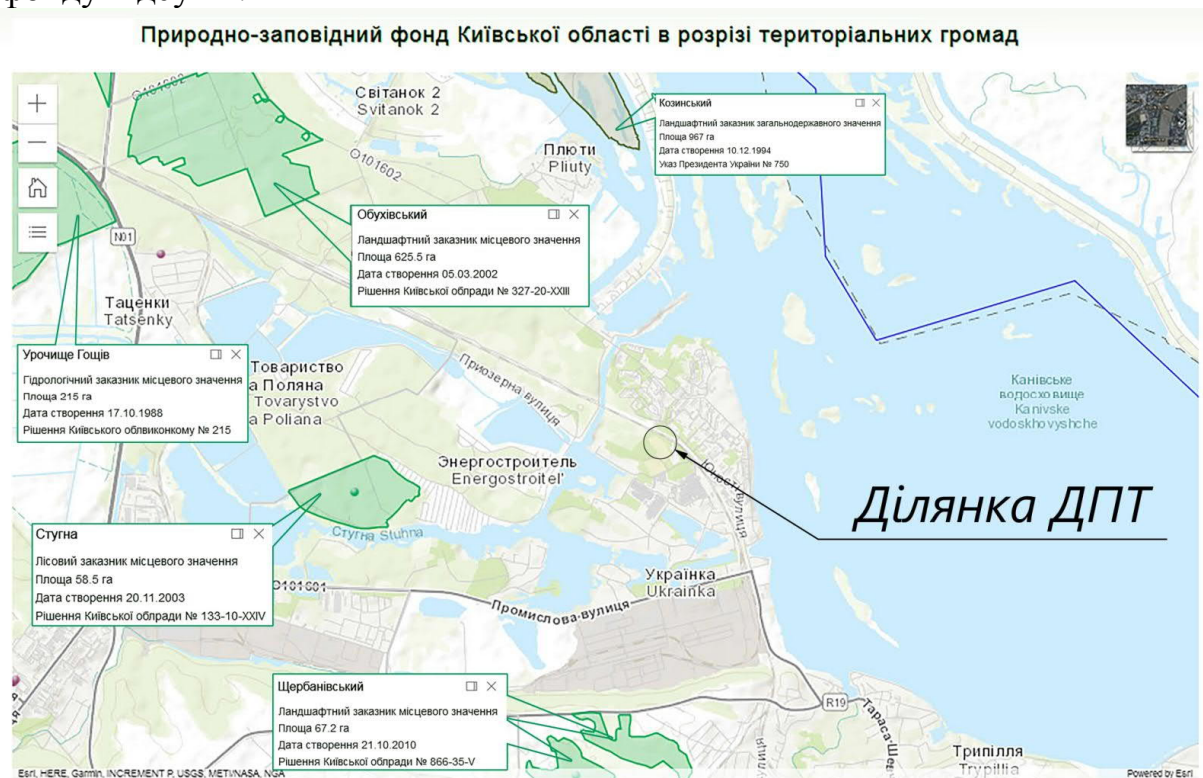


Рисунок 15– Розташування території ДПТ по відношенню до об'єктів ПЗФ.

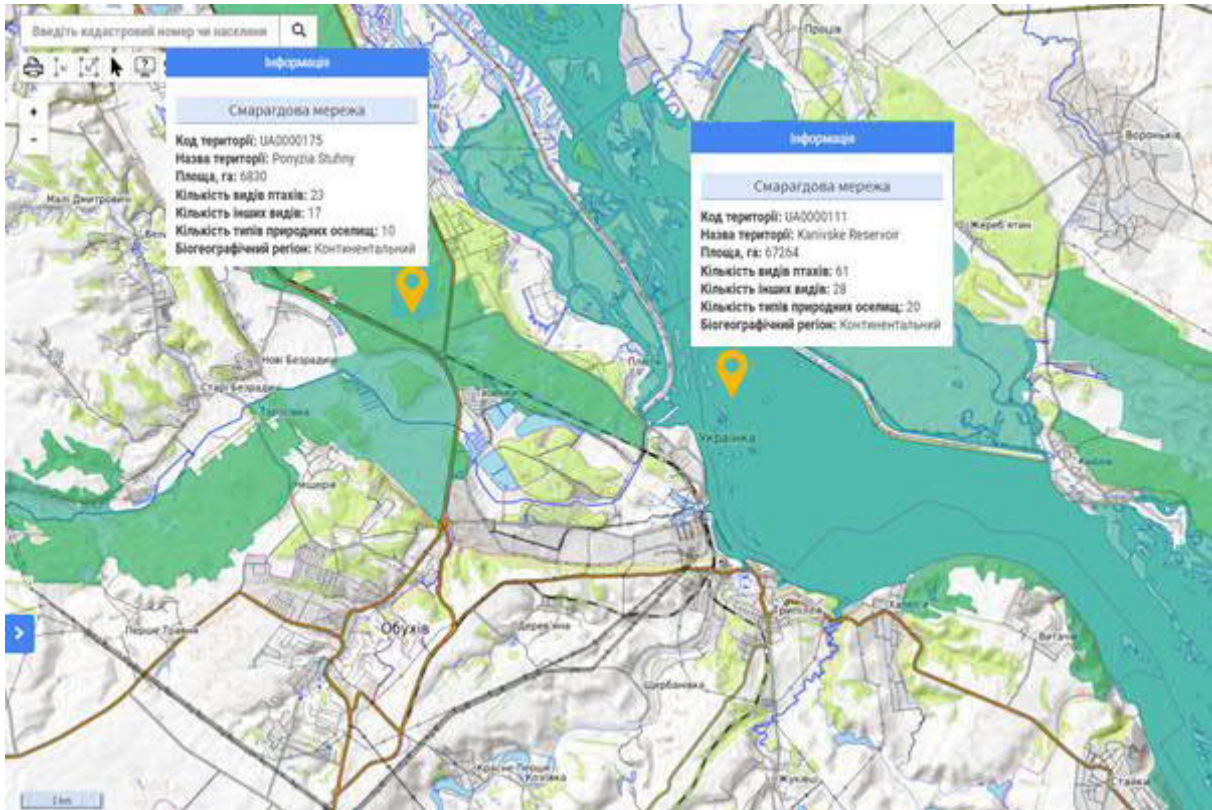
Смарагдова мережа.

Відповідно до Закону України від 29.10.1996 № 436/96-ВР «Про приєднання України до Конвенції 1979 року про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі» (далі - Бернська конвенція) Україна взяла зобов'язання вживати необхідних заходів для підтримання дикої флори та фауни на такому рівні або для приведення їх до такого рівня, який відповідає, зокрема, екологічним, науковим і культурним вимогам та що враховують при цьому економічні та рекреаційні вимоги а також потреби підвидів, різновидів чи форм, що знаходяться під загрозою на місцевому рівні.

Рішеннями 36 та 39 засідання Постійного комітету Бернської конвенції у 2016 та 2019 роках були затверджені переліки об'єктів Смарагдової мережі для України, які складаються з 377 територій.

Рекомендацією № 16 (1989) Бернської конвенції визначено, що договірні сторони повинні забезпечити належне управління територіями Смарагдової мережі. Збереження цих територій є зобов'язанням України перед Радою Європи в рамках Бернської Конвенції та Європейським Союзом в рамках Угоди про асоціацію між Україною з 21 однієї сторони та Європейським союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами з іншої сторони (Угода).

Через територію громади проходить Смарагдова мережа Ронузія Стухну (код території UA0000175) та Kanivske Reservoir (код території UA0000111) (рисунк 16).



Рисунк 16 – Розташування територій Смарагдової мережі.

Інформація щодо стану довкілля на території проєктування.
На території проєктування відсутні об'єкти Смарагдової мережі.

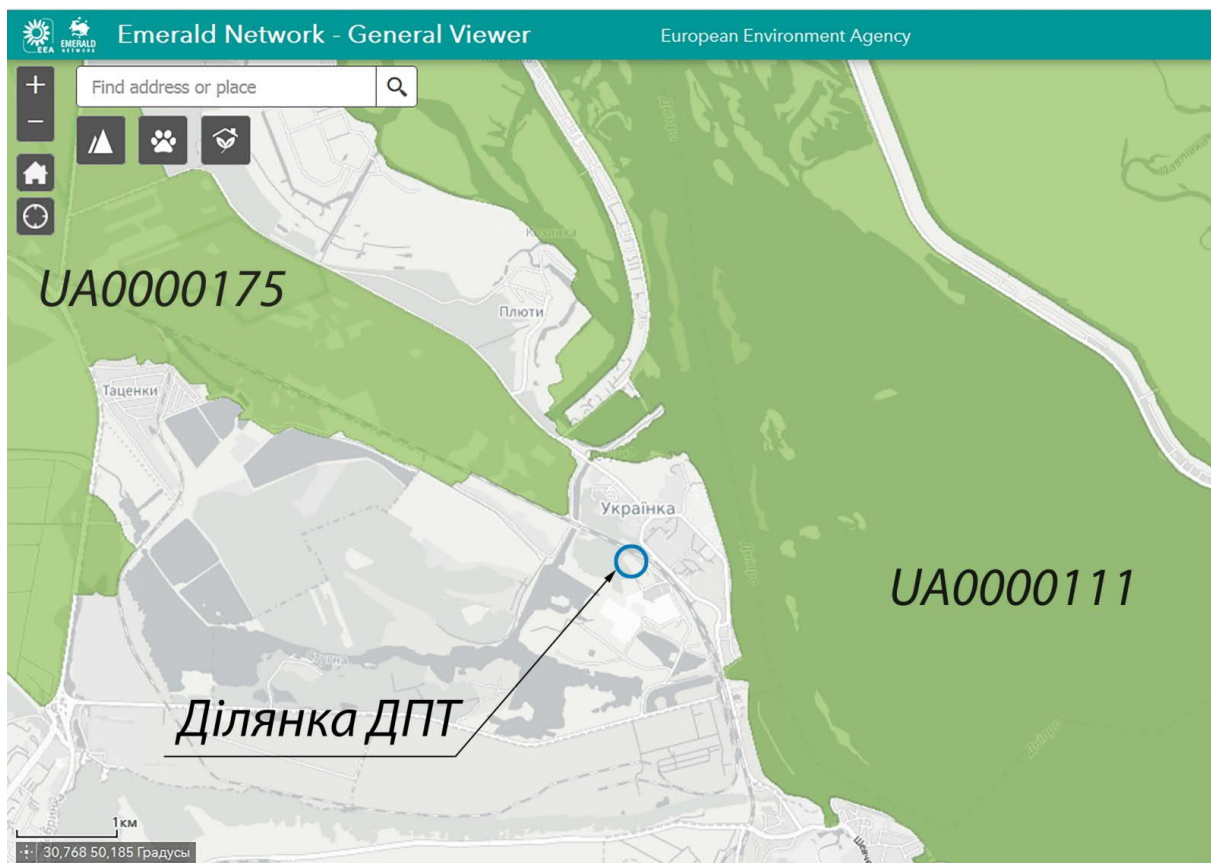


Рисунок 17 – Розташування території визначеної ДПТ по відношенню до об'єктів Смарагдової мережі.

Екологічна мережа.

З метою створення дієвої та ефективної екологічної мережі області, як складової частини національної екологічної мережі, Інститутом зоології ім. І.І. Шмальгаузена Національної академії наук України було розроблено Регіональну схему екологічної мережі Київської області, яку затверджено рішенням Київської ОДА від 07.11.2014 № 849-43-VI.

Усі вищеперераховані території природно-заповідного фонду є складовими частинами екологічної мережі Київської області.

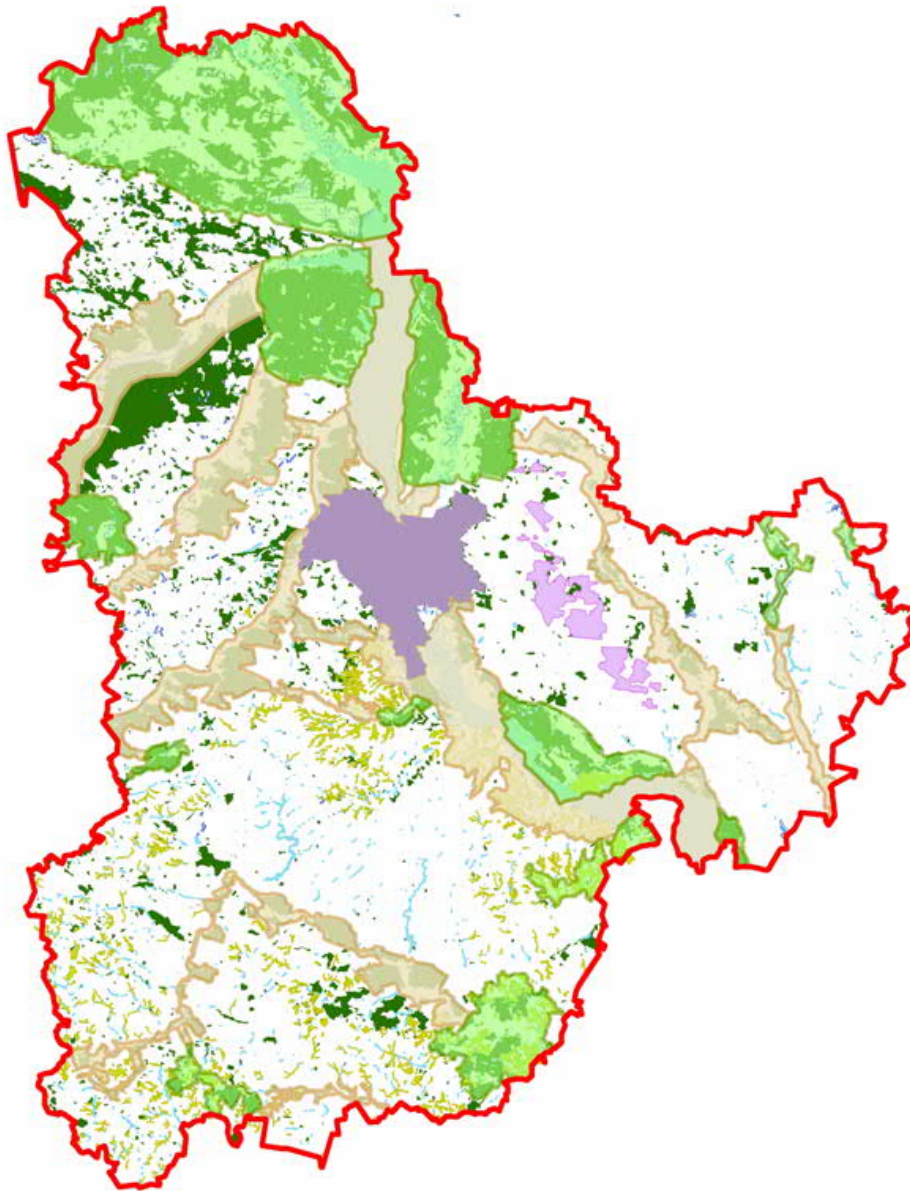


Рисунок 18 - Регіональна схема екологічної мережі Київської області.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

Територія визначена ДП входить у Стугненський природний коридор регіонального значення.

Фрагмент карти -схеми екологічної мережі Київської області

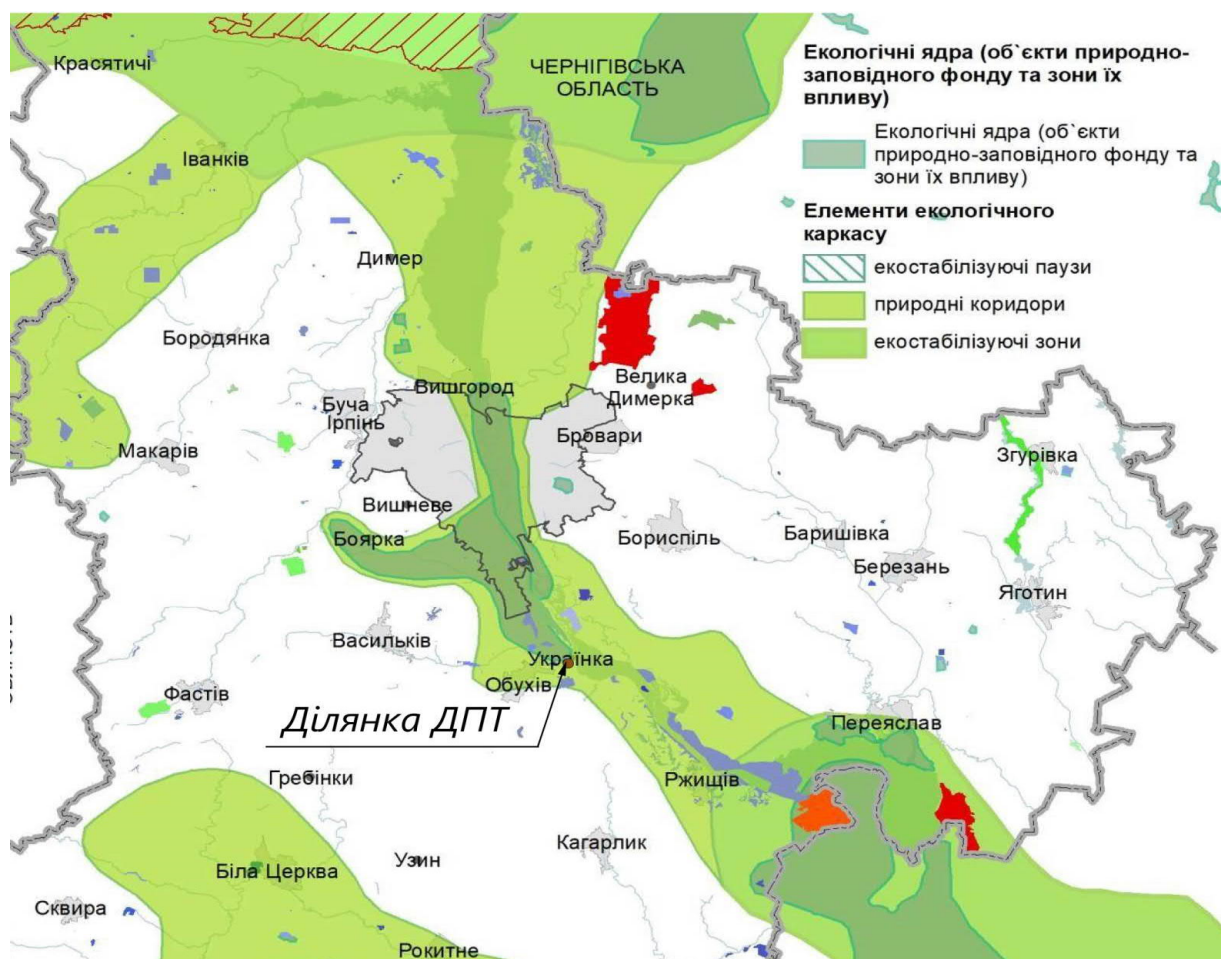


Рисунок 19 – Розташування території визначеної ДПТ по відношенню до об'єктів Екологічної мережі.

Екологічний коридор розміщений в центрі Київщини вздовж долини р.Стугна. Даний екокоридор входить в систему обходів Дніпровського екологічного коридору навколо Києва і сполучає Дніпровський екологічний коридор загальнодержавного значення із Ірпінським екологічним коридором регіонального значення.

Геоботанічне районування XV округ. Київськополіський, 57 р-н. Київсько-Макарівський, XXII округ.

Старокостянтинівсько-Білоцерківський (Правобережний західно-північний), 84 р-н. Фастівський. Східноєвропейської провінції Європейської широколистяно-лісової області.

Рослинність:

1.Сосново-дубові ліси з багатим травостоем по піщаним дюнам. В підліску горобина, липа серце листа, крушина ламка, свидина-криваво-червона, жостір проносний, місцями вишня чагарникова та черемха. Чагарнички: дрік фарбувальний та рокитник руський. В травостої смовдь гірська, орляк, щитник шартрський, молодило руське та ін.

2. Прибережно-водна та суто-водна рослинність. Флористичне ядро: очерет звичайний, комиш озерний, м'ята довголиста, водна, вербозілля звичайне та монетчасте, роголисник занурений, глечики жовті, ряска мала та трироздільна.

Рідкісні рослинні угруповання: формація глечиків жовтих та латаття білого (ЗКУ).

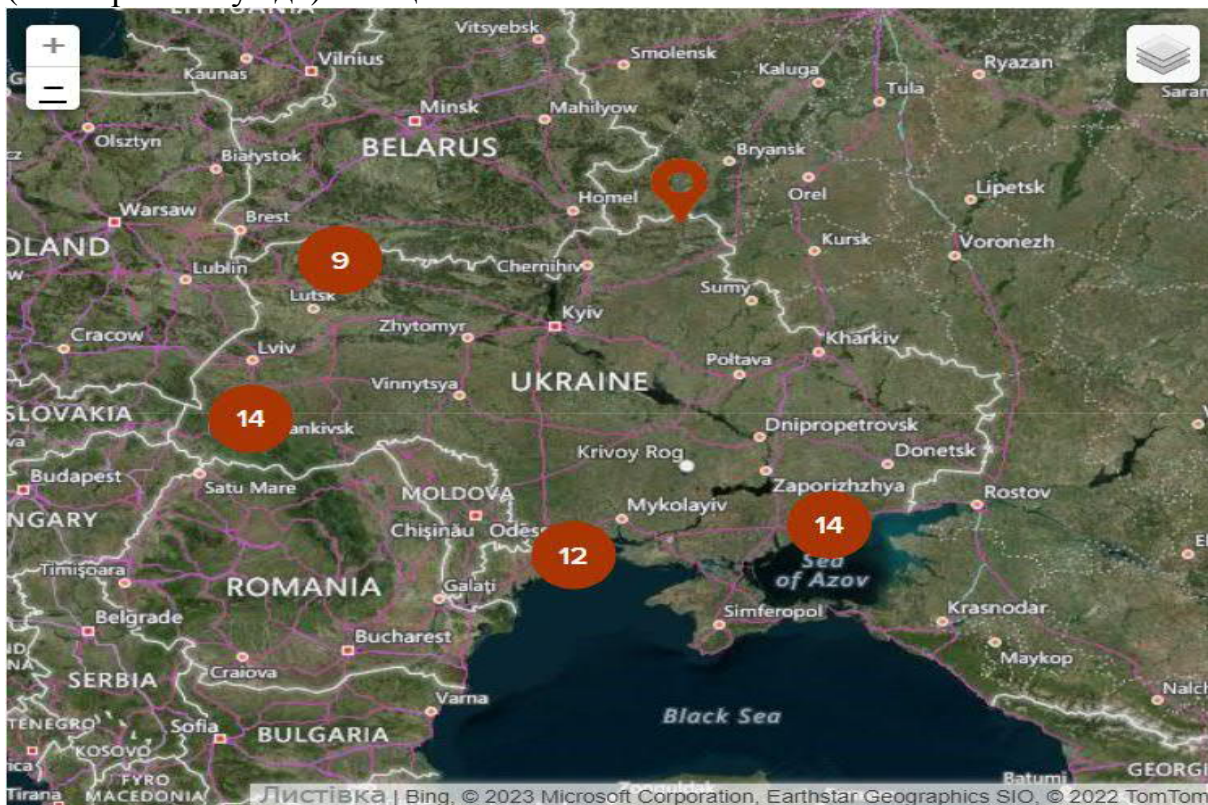
Рідкісні представники флори: сон розкритий (ЧКУ), латаття біле, глечики жовті, рекомендовані до включення до Червоного списку київської області.

Екокоридор включає в себе існуючі заповідні території: Ландшафтні заказники місцевого значення «Невідомщина», «Копачівські схили», «Стугна», Гідрологічний заказник місцевого значення «Копачівський» а також перспективні Лісовий заказник місцевого значення «Надстугнянський», Ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Ключ-трава» та Регіональний ландшафтний парк «Стугненський».

Екологічний коридор репрезентує природні комплекси басейну р.Стугна, лучно-степових екосистем та природних широколистяних лісів Лісостепу України.

Водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Наразі в Україні є 50 водно-болотних угідь міжнародного значення (Рамсарських угідь) площею 930 559 га.



<https://ramsar.org/resources>

Рисунок 20 – Водно-болотні угіддя міжнародного значення.

На території міста Українка відсутні водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО та території зарезервовані з метою їх наступного заповідання.

Матеріальні активи.

Центр територіальної громади – місто Українка – це місто із стабільним соціальним та економічним розвитком, потужною промисловістю, будівельною і транспортною базою, житлово-комунальним господарством, фінансово-кредитними установами, розвинутою мережею підприємств торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування. В межах міста розташована Трипільська ТЕС, продукція якої – електрична та теплова енергія.

В сільських населених пунктах Української ОТГ господарську діяльність здійснюють фермерські та приватні сільськогосподарські підприємства, утворені на базі колишніх колгоспів. Перелік основних суб'єктів господарювання на території Української міської територіальної громади наведено у таблиці 2.8.

Таблиця 2.8

№	Назва підприємства	Адреса юридична/ виробничих потужностей	Основні напрямки діяльності
1	2	3	4
1	ПАТ «Центрэнерго» Трипільська ТЕС	м. Українка, вул. Промислова, 1	Виробництво електричної та теплової енергії
2	«Успіх» ТОВ	м. Українка, вул. Промислова, 24	Лісопилльне та стругальне виробництво
3	Трипільське МППЗТ	м. Українка, вул. Промислова, 3	Надання послуг промисловим залізничним транспортом
4	«Цемлайн» ТОВ	м. Українка, вул. Промислова, 41	Виробництво бетону
5	«Укрпостачбуд» ВАТ	м. Українка, вул. Промислова, 53	Виробництво бетону
6	ТОВ «Укрполіграфмедіа»	м. Українка, вул. Промислова, 27	Виготовлення друкованої продукції
7	ТОВ «ЛВК «Будівельник»	м. Українка, вул. Промислова, 51	Виробництво бетону та ЗБВ
8	ТОВ «ВТФ «ЕКМІ»	м. Українка, вул. Промислова, 4	Виробництво товарів для захисту волосся
9	ТОВ «ТОГО»	м. Українка, вул. Промислова, 65	Торгівля будматеріалами
10	ПАТ «ПТЕМ»	м. Українка, вул. Промислова	Монтаж теплоенергетичного обладнання
11	ПАТ «КЕРАМЕТ»	м. Українка, вул. Промислова, 27-б	Заготовка металобрухту
12	ТОВ «Трипільський пакувальний комбінат»	м. Українка, вул. Промислова, 33	Виготовлення гофрокартону та виробів з нього

13	КП «УВКП»	м. Українка, вул. Промислова, 2	Надання послуг з водопостачання та водовідведення
14	ШРБД	м. Українка, вул. Промислова	Обслуговування автошляхів
15	«Трипілля Агро Плюс»	с. Трипілля, вул. Колгоспна, 50	Фермерське господарство
16	Фермерське господарство «Апіс Україна»	с. Халеп'я, вул. Лісова, 76	Фермерське господарство Розведення інших тварин
17	Фермерське господарство «Медовий шлях Україна»	с. Халеп'я, вул. Лісова, 76	Фермерське господарство Розведення інших тварин
18	Фермерське господарство «Київсько воско-вошинний завод»	с. Халеп'я, вул. Лісова, 76	Фермерське господарство Розведення інших тварин
19	ФРУКТОВИЙ САД АТ, ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО»	с. Халеп'я, вул. Київська, 12	Вирощування зерняткових і кісточкових фруктів
20	Фірма «Дизайн-композит ЛТД»	с. Трипілля, пров. Садовий, 8	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
21	ТОВ «СЕРПЕНЬ-ГРУП»	м. Українка, вул. Промислова, 8	Вирощування риби
22	Фермерське господарство «Ніна»	с. Жуківці, вул. Київська, 2	Корми готові для тварин
23	ТОВ «СелектВуд Україна Лімітед»	м. Українка, вул. Промислова, 24	Деревина
24	ТОВ «фірма Просперо»	м. Українка, вул. Юності, 8В	Вода не підсолоджена, не мінеральна, не газована
25	ТОВ «Новинка»	м. Українка, просп. Дніпровський, 15	Одяг робочий
26	ТОВ «Осетр»	м. Українка, вул. Промислова, 8	Виробництво харчової чорної ікри та товарної рибної продукції

Перелік АЗС в межах Української міської територіальної громади наведений в таблиці 2.9.

Таблиця 2.9

№ п/з	Юр. назва суб'єкта господарювання	Юридична адреса суб'єкта господарювання	Фактична адреса об'єкта	Види палива, що реалізуються
1	2	3	4	5
1	ПП «Каріна»	с. Підгірці, вул. Васильківська, 39	м. Українка, вул. Промислова, 10	Бензин, дизпаливо, газ
2	ПП «Каріна»	с. Підгірці, вул. Васильківська, 39	м. Українка, вул. Юності, 20-А	Бензин, дизпаливо, газ
3	ПМП «Стефанія»	м. Українка, вул. Будівельників, 8 кв.2	м. Українка, вул. Юності, Приозерна	Бензин, дизпаливо, газ
4	ТОВ «Влан»	с. Трипілля, вул. Шевченка, 3	с. Трипілля, вул. Шевченка, 3	Бензин, дизпаливо, газ
5	ТОВ «БЕСТ-ЕРАГОН»	м. Ірпінь, вул. 3-го Інтернаціоналу, 105-б, каб.215	с. Трипілля, вул. Франка, 19	Бензин, дизпаливо, газ

2.3 Стан здоров'я населення

Відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 рекомендовано використання даних з доступної публічної офіційної інформації. Оскільки у вільному доступі відсутня детальна інформація по захворюваності населення на території Української міської територіальної громади, прийнято рішення про використання узагальненої інформації по Київській області та Обухівському району.

Згідно «Основні показники здоров'я населення та використання ресурсів охорони здоров'я в Київській області за 2020 рік» (КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КИЇВСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР ГРОМАДСЬКОГО ЗДОРОВ'Я», Київ, 2021 р.) в Київській області серед усіх груп населення найпоширенішими є захворювання органів дихання та органів травлення. Серед дорослого населення більше треті випадків захворювання припадає на хвороби системи кровообігу. Серед дітей та підлітків одними з найчастіших хвороб є захворювання ендокринної ситеми, розладу харчування та кістковомязової системи (таблиця 2.10).

Таблиця 2.10

Найменування класів хвороб	2019						2020					
	Дорослі (18-100 р.)		Підлітки (15-17 р. включно)		Діти (0-14 р. включно)		Дорослі (18-100 р.)		Підлітки (15-17 р. включно)		Діти (0-14 р. включно)	
	на 10000 відп. населення	питом а вага (%)	на 10000 відп. населення	питома вага (%)	на 10000 відп. населення	питома вага (%)	на 10000 відп. населення	питома вага (%)	на 10000 відп. населення	питома вага (%)	на 10000 відп. населення	питома вага (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всі хвороби	18882,9	100	35757,5	100	20369,6	100	16581,2	100	26264,3	100	15042,1	100
В т.ч. інфекційні та паразитарні хвороби	309,7	1,6	620,1	1,7	544,7	2,7	464,4	2,8	461,0	1,8	406,4	2,7
Новоутворення	591,8	3,1	149,5	0,4	76,7	0,4	555,6	3,4	126,3	0,5	57,7	0,4
Хвороби крові, кровотворних органів	64,8	0,3	286,8	0,8	214,5	1,1	52,3	0,3	164,6	0,6	155,8	1,0
Хвороби ендокринної системи, розладу харчування	1331,3	7,1	3426,6	9,6	919,0	4,5	1168,3	7,0	2485,8	9,5	712,3	4,7
Розлади психіки та поведінки	430,7	2,3	331,0	0,9	186,1	0,9	408,5	2,5	297,2	1,1	138,2	0,9
Хвороби нервової системи	548,5	2,9	2033,3	5,7	476,5	2,3	454,4	2,7	1369,1	5,2	351,9	2,3
Хвороби ока та придаткового апарату	630,1	3,3	2417,5	6,8	905,5	4,4	458,9	2,8	1626,1	6,2	664,4	4,4

Хвороби вуха та сосковидного відростку	219,7	1,2	624,9	1,7	445,1	2,2	168,1	1,0	423,7	1,6	290,5	1,9
Хвороби системи кровообігу	7114,8	37,7	931,8	2,6	215,5	1,1	6080,5	36,7	609,5	2,3	139,6	0,9
Хвороби органів дихання	2656,4	14,1	14828,7	41,5	12012,2	59,0	2558,5	15,4	10941,1	41,7	8897,8	59,2
Хвороби органів травлення	2131,0	11,3	3206,0	9,0	1192,5	5,9	1769,7	10,7	2384,7	9,1	842,3	5,6
Хвороби шкіри та підшкірної клітковини	417,3	2,2	1392,2	3,9	799,7	3,9	314,6	1,9	955,3	3,6	546,7	3,6

Інформація по захворюваності дорослого населення загалом по Київській області та окремо по Обухівському району в 2019-2020 роках наведена у таблиці 2.11.

Таблиця 2.11

Найменування	2019				2020				+/- в % поширеність 2020 р відносно 2019 р	+/- в % захворюваність 2020 р відносно 2019 р
	зарєстровано захворювань всього		в т.ч. з діагнозом встановл. вперше в житті		зарєстровано захворювань всього		в т.ч. з діагнозом встановл. вперше в житті			
	абсолютні дані	на 10000 відп. населення	абсолютні дані	на 10000 відп. населення	абсолютні дані	на 10000 відп. населення	абсолютні дані	на 10000 відп. населення		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Київська область, в т.ч.	2676940	18 882,9	710626	5 012,7	2357825	16 581,2	647145	4 551,0	-12,19	-9,21
Обухівський р-н	123739	22 624,7	33535	6 131,6	129059	23 637,2	37590	6 884,6	4,48	12,28

Загальна захворюваність дорослого населення області (показник поширеності) в 2020 році знизилась в порівнянні з 2019 роком на 12,19%. Показник захворюваності знизився на 9,21% (всі показники розраховані на 10 000 дорослого населення). В той же час спостерігається зростання загальної захворюваності дорослого населення Обухівського р-ну (показник поширеності) в 2020 році в порівнянні з 2019 роком на 4,48%, а показнику захворюваності – на 12,28 %.

В області серед дорослого населення спостерігається зниження показника поширеності всіх хвороб та захворюваності по основним класам хвороб. Область відноситься до регіонів із значною частиною осіб похилого віку - 25,8%, тому в структурі захворюваності основну роль має клас хвороб системи кровообігу, органів дихання, травлення. Нижче (таблиця 2.12) наводиться статистична інформація щодо захворюваності по основним групам хвороб.

Таблиця 2.12

Найменування	2019				2020				+/- в % поширеність 2020 р відносно 2019 р	+/- в % захворюваність 2020 р відносно 2019 р
	заресстровано захворювань всього		в т.ч. з діагнозом встановл. вперше в житті		заресстровано захворювань всього		в т.ч. з діагнозом встановл. вперше в житті			
	абсолютні дані	на 10000 відп. відн. населення	абсолютні дані	на 10000 відп. відн. населення	абсолютні дані	на 10000 відп. відн. населення	абсолютні дані	на 10000 відп. відн. населення		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Хвороби системи кровообігу										
Київська область, в т.ч.	1008627	7114,8	63253	446,2	864642	6080,5	51382	361,3	-14,54	-19,03
Обухівський р-н	35289	6452,3	2781	508,5	36136	6618,3	3178	582,1	2,57	14,47
Хвороби органів дихання										
Київська область, в т.ч.	376590	2656,4	271757	1917,0	363818	2558,5	268066	1885,1	-3,69	-1,66
Обухівський р-н	24408	44662,8	11390	2082,6	26796	4907,7	12350	2261,9	9,97	8,61
Хвороби органів травлення										
Київська область, в т.ч.	302106	2131,0	20849	147,1	251655	1769,7	16482	115,9	-16,95	-21,21
Обухівський р-н	16150	2952,9	1244	227,5	15839	2900,9	1193	218,5	-1,76	-3,96
Ішемічна хвороба серця										
Київська область, в т.ч.	429739	3031,3	17733	125,1	366304	2576,0	15031	105,7	-15,02	-15,51
Обухівський р-н	16153	2953,4	847	154,9	16762	3070,0	955	174,9	3,95	12,91
Гострий та повторний інфаркт міокарда										
Київська область, в т.ч.	1827	12,9	1827	12,9	1290	9,1	1290	9,1	-29,46	-29,46
Обухівський р-н	85	15,5	85	15,5	101	18,5	101	18,5	19,35	19,35
Інсульт (усі форми)										
Київська область, в т.ч.	5817	41,0	5817	41,0	5260	37,0	5260	37,0	-9,76	-9,76
Обухівський р-н	187	34,2	187	34,2	305	55,9	305	55,9	63,45	63,45
Травми, отруєння та деякі інші наслідки дії зовнішніх причин										
Київська область, в т.ч.	79110	558,0	75489	532,5	73044	513,7	69721	490,3	-7,94	-7,92
Обухівський р-н	2972	543,4	2972	543,4	2857	523,3	2857	523,3	-3,70	-3,70

Згідно даних вищенаведеної таблиці спостерігається у Обухівському районі тенденція до збільшення захворюваності майже по усім групам хвороб на фоні зниження показників загалом по Київській області.

2.4 Ймовірні зміни базового сценарію без здійснення планованої діяльності

Виходячи з вищевикладеного, аналізуючи динаміку та тенденцію забруднення компонентів навколишнього середовища, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності:

- суттєвих змін стану атмосферного повітря не відбуватиметься;
- погіршення радіаційного фону за базовим сценарієм не прогнозується;
- гідрохімічний стан поверхневих вод змін не зазнає;
- вплив на ґрунт при дотриманні природоохоронних заходів залишиться на рівні допустимого;
- показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін.

Територія розробки детального плану розташована в північній частині міста Українка. Дане положення робить її інвестиційно привабливою, надає території зручну транспортну доступність до м. Києва, м. Обухів та смт Козин.

Реалізація планованої діяльності при дотриманні усіх природоохоронних заходів не призведе до суттєвих змін стану навколишнього середовища.

Отже, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності показники забрудненості довкілля швидше за все залишаться на рівні даних, наведених у даному розділі Звіту.

Проект ДПТ містить ряд заходів, щодо вирішення питань транспортного обслуговування, поліпшення транспортної ситуації, заходів у частині інженерного обладнання та інженерної підготовки території, благоустрою та озеленення, покращення стану навколишнього середовища. У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, цілі пов'язані з розвитком інфраструктури даного регіону та благоустрою території досягнуті не будуть.

У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін.

Вплив на здоров'я і умови проживання населення – знаходитиметься в межах доступних нормативних значень. Передбаченні технологічні рішення, методи керування та застосовані заходи забезпечують дотримання норм діючого природоохоронного та санітарного законодавства. Проведення додаткових заходів щодо запобігання або зменшення фізичних видів дії на довкілля не доцільно.

3.ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ) ВІД ПЛАНОВАНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Територія розробки детального плану розташована в межах Української міської ради Обухівського району Київської області, в північній частині міста Українка. Площа розробки детального плану становить орієнтовно 14,8 га згідно викопіювання з містобудівної документації. Площа території, що має зареєстровані кадастрові ділянки становить – 2,3131 га та включає в себе ділянки з кадастровими номерами 3223151000:01:030:0003, 3223151000:01:025:0008 (частково) та 3223151000:01:018:0076. На решті території ще не сформовані земельні ділянки загальною площею 12,4869 га. В межах розробки детального плану проходять існуючі вулиці Юності, Південна, а також місцеві проїзди. Також на даній території розміщена залізнична платформа «Стugna» з прилягаючими залізничними шляхами і міське кладовище з допоміжними, релігійними та господарськими спорудами. Решта території – це існуючі лісові насадження.

Відповідно до Викопіювання з Генерального плану м. Українка Київської області території, які входять в межі розроблення детального плану за наданою інформацією Відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Української міської ради, відносяться до декількох видів забудови, а саме:

- земельні ділянки з кадастровими номерами 3223151000:01:030:0003 та 3223151000:01:018:0076 - громадських центрів та об'єктів культурно-побутового обслуговування;
- земельна ділянка з кадастровим номером 3223151000:01:025:0008 (потрапляє в межі розробки ДПТ частково) – смуга відводу залізниці;
- територія існуючого кладовища, що ще немає сформованої кадастрової ділянки;
- територія лісових насаджень, що ще не мають меж землекористування.

Детальним планом території передбачається зміна розподілу земельних ділянок, їх формування та внесення до Державного реєстру речових прав. Внаслідок містобудівного проектування у межах розроблення формуються нові земельні ділянки, що до цього не були сформовані та мали невизначене цільове призначення.

Проектом передбачається розміщення торгівельно побутового комплексу на земельній ділянці кадастровий номер 3223151000:01:030:0003, торгових павільйонів на окремо виділений земельній ділянці, розширення та упорядкування існуючого кладовища та реєстрації земельної ділянки під нього, проектування вулиці місцевого

значення (вулиця промислової і комунально-складської зони), а також влаштування кільцевої розв'язки в одному рівні на перехресті вулиці Юності і Південної в м. Українка Обухівського району Київської області.

Отже, ДПТ передбачається:

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови м.кв.	Координати квадрату сітки
1	Торгівельно-побутовий комплекс	1	1183,0	
2	Майданчик для стоянки велосипедів з навісом №1			
3	Майданчик тимчасової стоянки легкових автомобілів №1			18 м/м
4	Сепаратор нафтопродуктів			
5	Зупинка громадського транспорту			
6	Церква з господарською зоною та допоміжними будівлями		327,0	Існуюча
7	Майданчик тимчасової стоянки легкових автомобілів №2			30 м/м
8	Майданчик для стоянки велосипедів з навісом №2			
9	Закритий контейнерний майданчик сміттєвидалення №1			
10	Закритий контейнерний майданчик сміттєвидалення №2			
11	Закритий контейнерний майданчик сміттєвидалення №3			
12	Закритий контейнерний майданчик сміттєвидалення №4			
13	Мобільні біотуалети			3 шт.
14	Кладовище традиційного поховання			
15	Кладовище для поховання після кремації			
16	Майданчик для проведення траурних церемоній			
17	Торгові павільйони (МАФ)			

ДПТ пропонується влаштування нової Проектної вулиці починаючи з кільцевої розв'язки, що пролягатиме вздовж залізничних шляхів у напрямку річки Стугна та міста Києва. Ця вулиця частково візьме на себе навантаження від транзитного транспорту, що проходить по центру міста та вулиці Київській, знизить інтенсивність руху на існуючих вулицях та розвантажить центральну частину від трафіку в години «пік».

Рішеннями детального плану пропонується влаштувати зручний під'їзд з існуючого перехрестя вулиці Юності на стоянку легкового транспорту №1 перед торгово-побутовим комплексом та проїзд пожежного транспорту по пожежному проїзду вздовж фасаду будівлі.

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування було здійснено оцінку ймовірного впливу реалізації містобудівної документації відповідно до контрольного переліку, наведеного в таблиці 3.1.

Таблиця 3.1

№	Чи може реалізація ДДП «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області» спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшення існуючої ситуації
		так	ймовірно	ні	
Повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		+		за рахунок дотримання встановлених розмірів СЗЗ, вимог суб'єктами господарювання правових, організаційних основ та екологічних вимог в галузі охорони атмосферного повітря
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?		+ (внаслідок будівництва майданчиків тимчасової стоянки легкових автомобілів на території ДПТ)		за рахунок реконструкції вулично-дорожньої мережі: влаштування нової проектною вулиці починаючи з кільцевої розв'язки. Ця вулиця частково візьме на себе навантаження від транзитного транспорту, що проходить по центру міста та вулиці Київській, знизить інтенсивність руху на існуючих вулицях та розвантажить

					центральну частину від трафіку в години «пік»; розвитку системи ефективного озеленення
3	Погіршення якості атмосферного повітря?		+		+
4	Появу нових джерел неприємних запахів?			+	за рахунок розвитку системи ефективного озеленення
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючи ними)?			+	
7	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
8	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?		+		Згідно з завданням на проектування, проектом буде передбачено самопливні мережі господарчо-побутової та виробничої каналізація. На випусках виробничої каналізації проектом буде передбачено влаштування зовнішніх жировловлювачів з подальшим

					відведенням очищених стоків у господарчо-побутову самопливну каналізаційну мережу. У кінці самопливної мережі господарсько-побутової каналізації проектом буде передбачено влаштування локальної КНС у кінці мережі. Після КНС передбачено підключення у існуючу мережу напірної каналізації діаметром 150 мм з влаштування зворотного клапана та засувкою перед підключенням.
9	Зміни напрямків швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого об'єкту			+	
10	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Відходи					
11	Збільшення кількості утворених чи накопичених відходів?	+			
12	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження відходами?			+	
13	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
14	Порушення, переміщення, ущільнення		+		за рахунок

	грунтового шару?		проведення будівельних робіт		
15	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
16	Зміни в топографії?			+	
17	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
18	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?			+	
19	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	
Біорізноманіття та рекреація					
20	Зміни кількості видів рослин, тварин, їхньої чисельності або територіальному представництві?			+	
21	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
22	Порушення або деградація середовищ існування диких видів тварин?			+	
Населення та інфраструктура					
23	Вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?	+			+ Реконструкція вулично-дорожньої мережі

					знизить інтенсивність руху на існуючих вулицях та розвантажить центральну частину міста від трафіку в години «пік»
24	Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я населенню?			+	+
Екологічне управління та моніторинг					
25	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
26	Погіршення екологічного моніторингу?			+	+
					за рахунок здійснення спостережень наслідків виконання ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачених розділом 9 Звіту про СЕО
27	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	

Вивчення технічних рішень планованої діяльності дозволило оцінити вплив шкідливих чинників на наступні фактори навколишнього середовища: здоров'я населення, стан фауни, флори, біорізноманіття, землі, ґрунти, вода, повітря, кліматичні фактори, матеріальні об'єкти, ландшафт, соціально – економічні умови, в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планової діяльності.

1. Здоров'я населення.

Планована діяльність, передбачена проєктними рішеннями, при дотриманні вимог природоохоронного та санітарного законодавства України, прогнозовано буде мати позитивний вплив на стан здоров'я населення міста Українка та навколишніх населених пунктів.

ДПТ передбачено:

Назва показника	Од. виміру	Існуючий стан	Значення проєктних показників		
			Короткострогоковий період (до 5-ти років)	Середньостроковий період (6-10 років)	Довгострокова перспектива (понад 10 років)
Кладовища традиційного поховання	м ²	27860,0	41428,9	41428,9	41428,9
Кладовища для поховання після кремації	м ²	-	9627,9	9627,9	9627,9

Крім того, об'єктом місцевих інтересів є розв'язка в одному рівні кільцевого типу та проєктна вулиця, що пролягає вздовж залізничних шляхів через р. Стугна у напрямку м. Києва, що в свою чергу знизить інтенсивність руху на існуючих вулицях та розвантажить центральну частину міста від трафіку в години «пік».

Окрім того, передбачається, що в будівлі торгово-побутового комплексу кількість працюючих становитиме 80 робочих місць, а в торгових павільйонах – 10 робочих місць.

Комплексний благоустрій території, який здійснюватиметься шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів з твердим покриттям, озелененням всієї вільної від проїздів та тротуарів території, влаштування засобів та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами (ліхтарі освітлення, інформаційний стенд), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожні знаки), малих архітектурних форм (огорожі, ворота, урни), зони відпочинку, майданчиків для стоянки велосипедів, матиме позитивний вплив на загальні умови життєдіяльності та сприятиме зменшенню ризиків для здоров'я населення.

Враховуючи вищенаведене вплив для довкілля та здоров'я населення на суміжні території – мало ймовірний.

2. Ймовірний вплив на водні ресурси.

ДПТ передбачається централізована система водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби. Джерелом водопостачання існуючої забудови є централізована мережа водопостачання міста.

Проєктом передбачено самопливні мережі господарчо-побутової та виробничої каналізація. На випусках виробничої каналізації передбачено влаштування зовнішніх жироловлівачів з подальшим відведенням очищених стоків у господарчо-побутову самопливну каналізаційну мережу. У кінці самопливної мережі господарсько-побутової каналізації передбачено влаштування локальної КНС. Після КНС передбачено підключення у існуючу мережу напірної каналізації діаметром 150 мм з влаштування зворотного клапана та засувкою перед підключенням.

З території тимчасової стоянки автомобілів проектом передбачено окрема мережа дощової каналізації з влаштування сепаратора нафтопродуктів у кінці мережі. Дощові стічні води потрапляють до підземних дренажних інфільтраційних блоків типу Graf. Габаритні розміри інфільтраційних блоків та глибина залягання будуть розраховані на наступних стадіях проектування.

Найближче до території ДПТ розташована річка Стугна. ПЗС р. Стугна становить нормативна 25м, з урахуванням крутизни схилів – 50м. Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах прибережної захисної смуги річки Стугна згідно Водного кодексу України.

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у поверхневі водні об'єкти забруднюючих речовин не передбачається.

Рекомендовано проведення систематичного лабораторного контролю якості питної води на санітарно-бактеріологічні та хімічні показники із джерел водопостачання, що розташовані в межах та поза межами СЗЗ кладовища. Питна вода повинна відповідати вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною.

3. Ймовірний вплив на земельні ресурси, ґрунти, геологічне середовище.

Внаслідок реалізації ДДП поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози не передбачається. Не передбачається також і будь-якого посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів.

Поверхневий шар ґрунту очікувано зазнає тимчасового впливу від техніки, що використовується для монтажних, підіймально-транспортних та землекопальних робіт при будівництві проектних об'єктів та розвитку проектних територій.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 ЗУ «Про охорону земель» на наступних стадіях реалізації проектних рішень необхідно також передбачити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступними використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в

населених пунктах України ДСанПіН 2.2.2.028-99 є максимальний рівень стояння ґрунтових вод від поверхні землі на ділянці, який повинен складати не меншим 2-х метрів.

При недотриманні санітарних норм і правил облаштування кладовищ, забруднення ґрунту і ґрунтових вод відбувається, як у процесі розкладу тіла та органів, так і внаслідок присутності супутніх похованню речовин і матеріалів.

При гнитті білків можуть утворюватися меркаптани (тіоспирти і тіофеноли), органічні кислоти, продукти їх декарбоксилювання, а також аміни, які часто називають птомаїни (путресцин, кадаверин, етилендіамін і т.і). При гнильному розкладанні вуглеводів утворюються органічні кислоти, продукти їх декарбоксилювання, альдегіди, кетони, лактони, Карбон (IV) оксид.

Можливим є забруднення ґрунтів важкими металами, зокрема міддю та цинком (поміно небезпечні забруднення), свинець (високо небезпечне) ГДК свинцю в ґрунті складає 20 мг/кг ґрунту.

Сумарний показник забруднення хімічними речовинами для яких не встановлено ГДК не повинно перевищувати 16 (безрозмірна величина).

Норматив вмісту забруднюючих речовин в ґрунті повинні відповідати Додатку №14 ДСП 173-96, а саме:

- вміст кишкової палички становить 1-9 клітин в 1 г ґрунту;
- ентерокок - 1-9 клітин в 1 г ґрунту;
- патогенні ентеробактерії – відсутні;
- ентеровіруси – відсутні;
- яйця геогельмінтів – відсутність життєздатних форм.

Не виключається можливість забруднення нітратами, нітритами а також мікроорганізмами, паразитами та вірусами.

По даним аналогічних досліджень мікробіологічний аналіз ґрунту на кладовищі з відповідною кількістю традиційного поховання отримані наступні результати: Сабуро – 2 колонії *Bacillus* spp.(споровий мікроорганізм) у розведенні 10^{-2} ; у розведенні 10^{-4} нараховується 1 колонія *Bacillus* spp. МПА – 35 колоній *Clostridium* spp. у розведенні 10^{-2} . При подальших розведеннях мікроорганізмів не виявлено. ЖСА – 30 колоній *Clostridium* spp і 50 колоній *Bacillus* spp. у розведенні 10^{-2} . При подальших розведеннях мікроорганізмів не виявлено. *Bacillus* spp є представником нормальної мікробіоти ґрунту.

Вміст нітратів та нітритів в ґрунті кладовища не перевищують фонові концентрації. Вміст важких металів, а саме Zn, Pb та Cu не перевищує ГДК та знаходиться в межах фонові концентрації території.

Незважаючи на можливу наявність періодично тимчасового існуючого водоносного горизонту в еолово-делювіальних відкладах нижньо-верхнього неоплейстоцену із максимальною глибиною (2,5 м-3,0 м) залягання рівня води, виділена ділянка цілком придатна під розміщення кладовища.

Тому вплив на геологічне середовище та ґрунти, через забруднення біосировиною, яка міститься у великих концентраціях, нітрати, нітроти, хлориди, фосфати, сульфати, інфекційні мікроорганізми незначний.

По вулиці Проектній передбачається тверде покриття проїжджої частини та велосипедно-пішохідної смуги. Інші площі зміцнюються рослинним шаром ґрунту з організацією трав'яного покрову, що запобігатиме ерозії.

4. Ймовірний вплив на стан атмосферного повітря.

Можливий вплив на стан атмосферного повітря відбуватиметься:

- на стадії проведення підготовчих та будівельних робіт. Основним джерелом впливу є технологічні процеси та будівельна техніка;
- під час реконструкції та будівництва вуличної мережі.

Проте обсяги цих викидів забруднюючих речовин будуть незначні, тривалість викидів обмежена в часі і після закінчення будівельних робіт перелічені джерела викидів припинять своє існування.

Одними із суттєвих джерел забруднення природного середовища і важливих факторів, які обумовлюють планувальну структуру міста з точки зору територіальної обмеженості, є кладовища традиційного поховання. Санітарно-захисна зона від території діючого кладовища до житлових і громадських будівель повинна бути не меншою 300 м, а від закритих (з закінченим кладовищним періодом) з перспективою зменшення до 50 м.

Відповідно до плану сучасного використання території та схеми існуючих обмежень у використанні земель у нормативну санітарно-захисну зону від традиційного кладовища (300м) потрапляє багатоквартирна житлова забудова, тому ДПТ передбачається на подальших стадіях проектування встановити санітарно-захисну зону для кладовища традиційного поховання в розмірі 100 м.

Умови утримання та упорядкування кладовищ повинні відповідати вимогам ДСП 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» від 01.07.1999 року.

Функціонування кладовища не передбачає забруднення атмосферного повітря.

Періодичні, відносно короткочасні викиди забруднюючих речовин в атмосферу пов'язані з роботою двигунів внутрішнього згоряння легкових автомобілів (відкриті автостоянки) під час руху по території (неорганізоване джерело).

Від неорганізованого джерела викиду в атмосферне повітря надходять такі забруднюючі речовини як: оксид вуглецю, діоксид азоту, НМЛОС_и, метан, діоксид сірки, оксиди азоту, аміак.

5. Оцінка очікуваного шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення, а також випромінення при реалізація ДДП.

Під час проведення будівельних робіт, джерелом акустичного забруднення прилеглої території є будівельна техніка та вантажний

транспорт – джерело непостійного шуму. Будівельні роботи виконуються в денний час доби.

Основним джерелом теплового забруднення при здійсненні будівельних робіт буде розсіювання в навколишнє середовище теплоти, яка виділяється у виробничих процесах, пов'язаних із згоранням палива від автотранспорту.

З метою зменшення та мінімізації впливу теплового забруднення при експлуатації машин та устаткування використовуватиметься пальне високої якості, що відповідає нормативним документам та стандартам.

При виконанні будівельних робіт не використовуються прилади чи технології з джерелами іонізуючого випромінювання та радіаційного забруднення.

б. Оцінка впливу на рослинний і тваринний світ.

Негативний вплив на рослинний та тваринний світ може проявлятися:

- в потребі знесення зелених насаджень під час здійснення будівництва;
- знятті верхнього рослинного шару ґрунту;
- можливій зміні місць гніздування пташок, шляхів їх міграції;
- можливій зміні оселищ проживання деяких тварин.

З метою мінімізації ризиків негативного впливу на рослинний та тваринний світ необхідно передбачити:

- проведено обстеження, ділянки визначеної ДПТ, на наявність рослин віднесених до Червоної книги України та тварин, що знаходяться під охороною Бернської конвенції і відмова від забудови в місцях їх виявлення;
- компенсаційне та додаткове озеленення.

Видалення зелених насаджень здійснюється відповідно до Порядку визначеного Постановою кабінету Міністрів №1045 від 01.08.2018 року.

Після надходження заяви компетентний орган утворює комісію з питань визначення стану зелених насаджень та їх відновної вартості, до складу якої входять представники заявника, власника земельної ділянки (користувача), компетентного органу, територіального органу Держекоінспекції, а у разі потреби - балансоутримувача території та комунального підприємства, що здійснює утримання зелених насаджень.

Кількість зелених насаджень, що підлягають знесенню в процесі планованого будівництва уточнюється на етапі проектних робіт.

Сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті, визначається за формулою:

$$C_{дс} = Bв - C_о,$$

де $C_{дс}$ - сума відновної вартості зелених насаджень, що підлягає сплаті;

$Bв$ - сума відновної вартості зелених насаджень, що знесені з урахуванням Акту обстеження зелених насаджень що підлягають знесенню

Со - сума, передбачена в проектній документації на озеленення території.

Після завершення робіт буде проведено благоустрій території з висівом багаторічних трав на газонах.

ДПТ передбачено:

Номер п/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Баланс %
	Площа озеленення	м.кв.	87792,5	59,3
	- кладовища традиційного поховання		41 428,9	
	- кладовища для поховання після кремації		9 627,9	
	- зелені насадження загального користування		4 405,2	
	- зелені насадження спеціального призначення		10 226,6	
	- зелені насадження обмеженого призначення		22 103,9	

Під час здійснення господарської діяльності необхідно дотримуватись Закону України «Про екологічну мережу України».

Поряд з об'єктом планованої діяльності заповідники, заказники, мисливсько-рибальські господарства та інші об'єкти з особливим режимом природокористування відсутні. Природно-заповідний фонд – у межах планованої діяльності території та об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

7. Ймовірний вплив на матеріальні активи.

Реалізація Детального плану території має призводити до позитивного впливу на матеріальні активи.

8. Ймовірний вплив на об'єкти культурної спадщини.

Об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини на території планованої діяльності не обліковуються. Архітектурна, археологічна та культурна спадщина – вплив не передбачається.

Водночас, згідно з статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», якщо під час проведення будь-яких земельних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру (уламків посуду, кісток, знарядь праці, зброї та ін.), виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє провадження і протягом однієї доби повідомити про це обласний Центр охорони і наукових досліджень пам'яток культурної спадщини.

При проведенні будівельних робіт обов'язковим є дотримання вимог Закону України «Про охорону об'єктів культурної спадщини».

9. Аналіз впливу ДДП на клімат.

З метою врахування питань пом'якшення та адаптації до зміни клімату у процесі розробки Проекту був виконаний аналіз впливу від впровадження рішень ДДП на клімат відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року

№26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування», що відображений в таблицях 3.2, 3.3.

Реалізація рішень Проекту передбачає створення додаткових джерел негативного впливу на клімат, а також в тому числі деякі заходи зменшення цього впливу.

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 враховувано специфіку розгляду питань впливу на клімат, яка відрізняється від впливу на інші компоненти довкілля, що представлений у формі таблиці (таблиця 3.2) як аналіз впливу від впровадження рішень ДДП на клімат.

Таблиця 3.2 Аналіз впливу на клімат внаслідок виконання ДДП

Компонент розгляду	Специфіка
Питання впливу на клімат внаслідок реалізації проекту ДДП	<p><i>Негативні наслідки, що збільшують вплив на клімат, а саме – збільшують викиди та зменшують поглинання парникових газів:</i></p> <p>Збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок проведення ДДП:</p> <ul style="list-style-type: none"> - збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; - збільшення використання транспорту, в тому числі вантажного; - прогнозоване збільшення викидів парникових газів від спожитої електроенергії. <p><i>Одноразові викиди парникових газів під час проведення ДДП:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок викидів вихлопних газів техніки, земляні роботи. <p><i>Позитивні наслідки, що зменшують викиди та збільшують поглинання парникових газів:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - збільшення поглинання парникових газів за рахунок розвитку територій деревних (та чагарникових) зелених насаджень різного призначення з врахуванням їх пило-, газо- та димостікості, а також фільтруючих властивостей*; - впровадження заходів щодо енергозбереження.
Додаткові джерела інформації, що мають бути розглянуті для належної оцінки впливу на клімат	Слід додатково залучати дані статистичних звітностей щодо використаних видів енергії, палива та матеріалів, дані енергетичних, паливних та інших матеріальних балансів.

<p>Особливості розгляду заходів, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання генплану</p>	<p><i>З метою підвищення енергоефективності пропонується:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - здійснення переходу на більш сучасні енергозберігаючі та альтернативні джерела енергії та системи комунікацій; - впровадження енергоменеджменту «на місцях» - безпосередньо на кожному із підприємств; - впровадження енергозберігаючих технологій; - проведення заходів із термомодернізації, теплоізоляції будівель; - використання енергозберігаючих матеріалів; - економне, ощадливе використання електроенергії, газу – зменшення енергоспоживання; - проведення моніторингу та аналізу енергоспоживання; - формування енергетичних бюджетів та планування енергоощадливих заходів; - здійснення ефективних засобів контролю за енергоспоживанням. <p>Регіональні кліматичні наслідки (зміну погодних умов, економічних умов, водокористування, енергоспоживання, кліматичну міграцію, появу інвазивних видів, надзвичайні ситуації природного та техногенного характеру) не передбачаються.</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

* Зелені насадження знижують концентрації оксиду вуглецю в атмосфері, ступінь зменшення яких залежить від аеродинамічних властивостей деревних та кущових насаджень різного типу. Рослини, уловлюючи частину забруднень, локалізують її. Листяні дерева можуть уловлювати в середньому 9-11%, хвойні – 13% (в деяких випадках навіть до 30%) пилу та аерозолі. Зменшення СО в повітрі внаслідок наявності зелених насаджень: при чотирьохрядковій смузі дерев з чагарниками дає зниження концентрації взимку – 10-15%, влітку – 50-60%.

Оскільки питання зміни клімату ще недостатньо висвітлені в екологічних методичних документах, тому для здійснення оцінки впливу на клімат для ДДП використано наступні елементи відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування», що відображені у таблиці 3.3. «Вплив рішень ДДП на зміни клімату».

Боротьба зі зміною клімату та запобігання зміні клімату – це система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі.

Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви (підвищення середньорічної температури та тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів) сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток.

Тож прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування та потребують систематичного моніторингу й розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури.

Таблиця 3.3 Вплив рішень ДДП на зміни клімату

<i>Елемент</i>	<i>Напрямок</i>	<i>Варіант</i>	<i>Ознаки</i>
М-	пом'якшення	зменшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок проведення ДДП	<ul style="list-style-type: none"> - створення системи ефективних озелених територій різного призначення; - при виборі каналізаційних очисних споруд надання перевагу модернізованим локальним очисним установкам повного біологічного очищення, в результаті експлуатації яких зведені до мінімуму викиди забруднюючих речовин, в тому числі і парникових газів; - максимально можлива оптимізація руху транспорту, системи його маневрування; - організація збирання, сортування та вивезення всіх видів відходів.
М+		збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок	<ul style="list-style-type: none"> - розвиток виробничих, транспортно-складських територій; - збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; - збільшення кількості транспорту.

		проведення ДДП	
Mt		одноразові великі викиди ПГ під час проведення ДДП	- великі витрати матеріальних та енергетичних ресурсів; - масштабні земляні роботи
A+	адаптація	сприяння сумарного адаптаційного потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП	- енергоефективність проектних будівель, споруд та матеріалів; - розробка заходів, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП.
A-		зменшення сумарного адаптаційного потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП	- збільшення потреб в усіх видах ресурсів та енергії, в першу чергу електроенергії, води; - збільшення викидів забруднюючих речовин за рахунок функціонування запроектованих виробничих, транспортно-складських територій.

Таким чином, оцінка впливу ДДП на клімат складається із комбінації п'яти елементів: М-, М+, Mt, А+ та А-. Для отримання кількісних значень елементів М+ та М- потрібно розрахувати поточні середньорічні сумарні викиди та поглинання парникових газів від території проектування (місто Українка) та оцінити середньорічні сумарні викиди та поглинання парникових газів після завершення розрахункового періоду ДДП. Наразі кількісний вплив на клімат оцінюється в тоннах СО₂-еквіваленту.

На наступних стадіях проектування є необхідність розрахунку кількісних значень елементів М+ та М-.

Таким чином, при дотриманні запобіжних заходів значних змін у навколишньому середовищі в результаті реалізації проектних рішень ДДП, не відбудеться.

Основні планувальні обмеження.

Обмеження на даній території встановлені відповідно до Генерального плану м. Українка, санітарних норм і правил, державних будівельних норм та чинного законодавства.

Планувальні обмеження щодо земельних ділянок наведено в таблиці 3.1.

Таблиця 3.1

№ п/п	Кадастровий номер	Тип власності	Цільове призначення (існуючий стан)	Відомості про обмеження у використанні земельних ділянок	Площа
1	3223151000:01:030:0003	Комунальна власність	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1. Охоронна зона вздовж напірної каналізації (2х150). 2. Охоронна зона вздовж теплотраси (2х300). 3. Охоронна зона вздовж кабелів силових. 4. Санітарно-захисна зона від кладовищ традиційного поховання до житлової та громадської забудови.	0,15 га
2	3223151000:01:025:0008 (потрапляє в межі розробки ДПТ частково)	Комунальна власність	14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1. Охоронна зона вздовж ЛЕП 27 кВ. 2. Території в червоних лініях. 3. Санітарно-захисна зона від кладовищ традиційного поховання до житлової та громадської забудови. 4. Прибережна захисна смуга р. Стугна	11,3297 га (в зоні розробки ДПТ – 1,7791 га)
3	3223151000:01:018:0076	Комунальна власність	03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1. Санітарно-захисна зона від кладовищ традиційного поховання до житлової та громадської забудови.	0,384 га

Нормативні планувальні обмеження для об'єктів комунального господарства, інженерних мереж, що мають вплив на територію:

Назва об'єкту	Нормативна ЗСО/ОЗ	Посилання на нормативний документ	Примітка
1. Кабельні лінії електропостачання 0,4 та 10 кВ	1 м	Постанова КМУ від 27.12.2022 р. №1455. «Правила охорони електричних мереж»	Проектом передбачене підключення до існуючих мереж електропостачання
2. Газопровід середнього тиску	4 м	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах охоронних зон об'єктів газопостачання
3. ЛЕП 27 кВ	15 м	Правила улаштування електроустановок	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах охоронних зон об'єктів енергетики згідно Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів»
4. Теплотраса Ø 300	3 м	ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі»	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах охоронних зон об'єктів тепlopостачання
5. Водопровід Ø 200	5 м	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»	Проектом передбачене підключення до існуючих централізованих мереж водопостачання
6. Каналізація напірна Ø 150	5 м	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»	Проектом передбачене підключення до існуючих централізованих мереж побутової каналізації
7. Сепаратор нафтопродуктів	8 м	ДБН Б.2.2-12:2019, Додаток И.3	Підлягає проектуванню згідно окремо розробленому проекту на подальших стадіях проектування
8. Санітарно-захисна зона від кладовищ традиційного поховання до житлової та громадської забудови	300 м (існуюча), 100 м (проектна)	ДБН Б.2.2-12:2019, Табл. 9.1.	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах санітарно-захисних зон кладовищ згідно ДБН Б.2.2-12:2019

9. Санітарно-захисна зона від кладовищ традиційного поховання, для яких вичерпано кладовищний період до житлової та громадської забудови	50 м	ДБН Б.2.2-12:2019, Табл. 9.1.	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах санітарно-захисних зон кладовищ згідно ДБН Б.2.2-12:2019
10. Санітарно-захисна зона від кладовищ для поховання після кремації до житлової та громадської забудови	100 м	ДБН Б.2.2-12:2019, Табл. 9.1.	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах санітарно-захисних зон кладовищ згідно ДБН Б.2.2-12:2019
11. Санітарно-захисна зона від залізниці до житлової забудови при розташуванні залізниці у виїмці	50 м	ДСП №173 від 19.06.96 р., п.5.20	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах санітарно-захисних зон від залізниці згідно ДСП №173
12. Прибережна захисна смуга річки Стугна	50 м	Водний кодекс України, ДСП №173 від 19.06.96 р.	Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах прибережної захисної смуги річки Стугна згідно Водного кодексу України

ДПТ передбачено:

- Майданчик тимчасової стоянки легкових автомобілів №1 на 18 м/м.
- Майданчик тимчасової стоянки легкових автомобілів №2 на 30 м/м.

Відстані до гаражів та відкритих автостоянок до вікон житлових і громадських будинків і меж земельних ділянок закладів загальної середньої освіти і закладів дошкільної освіти, лікувальних закладів із стаціонаром визначаються з урахуванням вимог ДСП 173-96 (додаток 10) та ДБН Б.2.2-12:2019 (табл.10.6).

Розриви від наземних, наземно-підземних гаражів, відкритих стоянок легкових автомобілів та станцій технічного обслуговування до житлових будинків і громадських будівель при кількості 11-50 становлять 15 м.

При освоєнні території необхідно дотримуватись планувальних обмежень визначених в ДПТ:

- червоних ліній доріг;
- ліній регулювання забудови;
- санітарно-захисних зон від інженерних споруд та комунікацій;
- санітарно-захисної зони кладовища традиційного поховання та поховання після кремації;
- прибережної захисної смуги р. Стугна.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Під час розроблення Звіту про СЕО були визначені основні екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, надані характеристики даних впливів, проаналізовані їх територіальні аспекти.

У таблиці 4.1 наведені ключові потенційні екологічні проблеми і ризики (та їхні зв'язки з ДДП), яким була приділена особлива увага під час оцінки проектних рішень.

Таблиця 4.1

Ключові потенційні екологічні проблеми і ризики та їхні зв'язки з документом державного планування

Основні ризики	Характеристика ризиків	Територіальна прив'язка	Заходи, визначені проектом ДПТ
Забруднення атмосферного повітря	Викиди забруднюючих речовин стаціонарними та пересувними джерелами	Існуючі вулиці, а також місцеві проїзди ДПТ; ділянки виробничого призначення; головні споруди системи централізованого теплоенергопостачання	Розвиток та удосконалення вулично-дорожньої мережі в межах ДПТ; модернізація існуючих об'єктів теплоенергопостачання; встановлення санітарно-захисної зони від кладовища традиційного поховання та її озеленення; впровадження використання альтернативних джерел енергії
Забруднення водного басейну (як поверхневих, так і підземних вод)	Скид поверхневого стоку, що формується на території міського середовища без очистки	Територія ДПТ	Проектом передбачено самопливні мережі господарчо-побутової та виробничої каналізація. На випусках виробничої каналізації передбачено влаштування зовнішніх

			<p>жировловлювачів з подальшим відведенням очищених стоків у господарчо-побутову самопливну каналізаційну мережу. У кінці самопливної мережі господарсько-побутової каналізації передбачено влаштування локальної КНС. Після КНС передбачено підключення у існуючу мережу напірної каналізації діаметром 150 мм з влаштування зворотного клапана та засувкою перед підключенням. З території тимчасової стоянки автомобілів проєктом передбачено окрема мережа дощової каналізації з влаштування сепаратора нафтопродуктів у кінці мережі. Дощові стічні води потрапляють до підземних дренажних інфільтраційних блоків типу Graf. Габаритні розміри інфільтраційних блоків та глибина залягання будуть розраховані на наступних стадіях проєктування.</p>
	Скид неочищених стічних вод дощової каналізації	Скид стічних вод в річку Стугна	<p>ДПТ передбачається водовідведення господарсько-побутових стоків до централізованої системи господарсько-побутової каналізації. Скид стічних вод в річку Стугна не здійснювавуличтиметься</p>

Недосконала система управління відходами	Утворення ТПВ	Територія ДПТ	ДПТ передбачається суше побутове сміття та тверді відходи збирати у контейнери для сміття. Також пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок, що дасть можливість зменшити екологічне навантаження шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах. Для кладовища передбачається чотири закриті контейнерні майданчики сміттевидалення, місткістю 4 сміттєвих баки кожен.
Наявність ділянок, що зазнають впливу несприятливих геологічних та гідрометеорологічних процесів	Погіршення санітарно-гігієнічних умов території та приміщень, можливе ушкодження будівель та споруд	Територія ДПТ	Виконання комплексу заходів з інженерної підготовки та захисту території
Наявність порушених ділянок	Біологічне та хімічне забруднення ґрунтів, вилучення ділянок із містобудівного використання	Територія розміщення кладовища	Дотримуватись ДСП 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України»

<p>Погіршення здоров'я населення</p>	<p>Забруднення атмосферного повітря, переважно викидами забруднюючих речовин від автотранспорту</p>	<p>Існуючі вулиці, а також місцеві проїзди ДПТ</p>	<p>Розвиток та удосконалення вулично-дорожньої мережі в межах ДПТ; модернізація існуючих об'єктів теплоенергопостачання; встановлення санітарно-захисної зони від кладовища традиційного поховання та її озеленення</p>
<p>Втрати біорізноманіття</p>	<p>Надмірний антропогенний вплив на природні комплекси та об'єкти, ризик знищення природних середовищ існування видів рослин і тварин різних категорій захищеності</p>	<p>Територія ДПТ</p>	<p>Проведення компенсаційних заходів з озеленення території, дотримання особливих режимів господарського використання у межах природоохоронних територій, розширення мережі озелених територій, збереження у природному стані долини р. Стугна, де збереглися природні ландшафти</p>

Серед важливих екологічних проблем, в тому числі що мають ризики впливу по території, що проектується можна виділити наступні:

- забруднення атмосферного повітря, що може відбуватися переважно за рахунок викидів від пересувних джерел, насамперед автотранспортних засобів. Зазначені ризики є допустимими серед потенційних впливів на стан здоров'я населення. Допустимі показники не перевищують норматив більше 1 ГДК;

- перспектива вирішення питання управління ТПВ позитивно впливатиме на територіальні екологічні проблеми міста Українка;

- будівництва водопровідних мереж і каналізаційних систем;

- підвищення якості поверхневих вод, за рахунок розширення мережі дощової каналізації та будівництва локальних очисних споруд у місцях випуску;

- створення та озеленення прибережних захисних смуг для всіх водних об'єктів.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Зобов'язання у сфері охорони довкілля є:

- дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електронних полів, іонізуючих випромінювань;

- дотримання зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, водоводів, об'єктів оздоровчого призначення та інші, зони охорони пам'яток культурної спадщини, археологічних територій, прибережні захисні смуги, водоохоронні зони, - дотримання зони особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів Збройних Сил України та інших військових формувань, в прикордонній смузі;

- охорона водних ресурсів, захист їх від забруднення та обмеження господарської діяльності відповідно до вимог Водного Кодексу та міжнародних зобов'язань (Директива 2000/60/ЄС Директива 2000/60/ЄС про встановлення рамок діяльності Співтовариства в галузі водної політики; Директива Ради 98/83/ЄС про якість води, призначеної для споживання людиною, Директива 91/676/ЄЕС про захист вод від забруднення, спричиненого нітратами з сільськогосподарських джерел, зі змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) № 1882/2003);

- охорона атмосферного повітря, попередження його забруднення, дотримання встановлених гранично-допустимих викидів, дотримання міжнародних зобов'язань в сфері охорони навколишнього середовища (Рамкова конвенція Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату, Директива 2008/1/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 15 січня 2008 року «Про комплексне запобігання і контроль забруднення, Директива 2008/50/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 21 травня 2008 р. про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи), Директива 2010/75/ЄС про промислові забруднення (комплексне запобігання і контроль за забрудненнями);

- запобігання утворенню та зменшенням обсягів утворення відходів, їх збиранням, перевезенням, зберіганням, сортуванням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням та захороненням, а також з відверненням негативного впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини (Директива 2008/98/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 19 листопада 2008 р. про відходи та скасування окремих Директив, Директива 1999/31/ЄС Європейського Парламенту та

Ради від 26 квітня 1999 р. про захоронення відходів із змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) 1882/2003, Директива 2010/75/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 24 листопада 2010 р. про промислові викиди (комплексне запобігання і контроль забруднень), Директива 2006/21/ЄС про управління відходів видобувної промисловості);

- охорона земельних ресурсів, використання їх у відповідності до категорії земель та цільового призначення, попередження їх забруднення;

- максимальне збереження рослинного та тваринного світу, та місць їх існування відповідно до ЗУ «Про рослинний світ», ЗУ «Про тваринний світ», Червоної та Зеленої книги України, ЗУ «Про природно-заповідний фонд України» та міжнародних документів (Директива Ради 92/43/ЄЕС від 21 травня 1992 р. про збереження природного середовища існування, дикої флори та фауни, Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування, Конвенція про охорону біорізноманіття, ратифікована Законом № 257/94-ВР від 29.11.94);

- забезпечення безпечного для існування живої і неживої природи навколишнього середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів (Директива 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. Про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище).

При реалізації ДДП основний вплив запроєктованого об'єкту передбачається на атмосферне повітря, ґрунти, водне середовище.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Рамкова Конвенція зі змін клімату ООН для інвентаризації антропогенних викидів ПГ, ратифіковано Законом №435/96-ВР від 29.10.96.

2. Закон України «Про охорону атмосферного повітря».

3. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» (№ 1264-ХІІ від 25.06.1991).

4. Гігієнічні регламенти орієнтовно безпечних рівнів впливу хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.01.2020 року № 52, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 10.02.2020 за №157/34440.

5. Нормативи гранично допустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел, затверджені наказом Мінприроди від 27.06.2006 №309, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 1.08.2006 за №912/12786.

6. Перелік найбільш поширених і небезпечних забруднюючих

речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 29.11.2001 №1598.

Суб'єкти господарювання, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;

- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;

- забезпечувати безперебійну ефективну роботу і підтримання у справному стані споруд, устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря організованими та неорганізованими стаціонарними джерелами викидів, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік;

- забезпечувати здійснення періодичних інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин пересувних джерел та організованих стаціонарних джерел викидів;

- вести щоденний облік часу роботи стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосфері;

- обладнати місця відбору проб організованих стаціонарних джерел викидів для вимірювання параметрів газопилового потоку з метою здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів та дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об'єктів.

З метою запобігання негативному впливу планованої діяльності на атмосферне повітря під час планування території передбачається:

- до початку провадження планованої діяльності визначити та встановити санітарно-захисну зону кладовища традиційного поховання до житлової та громадської забудови згідно вимог чинного законодавства України;

- використання електричних чи газових опалювальних приладів для громадських забудов, що не призводить до значних викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря порівняно з твердопаливними опалювальними приладами;

- збереження санітарних розривів від стоянок автотранспорту з метою зменшення забруднення продуктами спалювання палива в двигунах

внутрішнього згоряння. Відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 в додатку № 10 наведені розриви від наземних, наземно-підземних гаражів, відкритих стоянок легкових атомобілів та станцій технічного обслуговування до житлових будинків і громадських будівель. Санітарні розриви витримані;

- обмеження в'їзду вантажних автомобілів у сельбищні та рекреаційні зони, місця масового відпочинку та туризму;
- обмеження швидкості руху транспортних засобів та впровадження систем регулювання дорожнього руху;
- дотримання вимог чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища при проведенні будівельних та підготовчих робіт.

Відповідно до п. 5.4 ДСП 173-96 промислові, сільськогосподарські та інші об'єкти, що є джерелами забруднення навколишнього середовища хімічними, фізичними та біологічними факторами, при неможливості створення безвідходних технологій повинні відокремлюватись від житлової забудови санітарно-захисними зонами.

Санітарно-захисну зону слід встановлювати від джерел шкідливості до межі житлової забудови, ділянок громадських установ, будинків і споруд, в тому числі дитячих, навчальних, лікувально-профілактичних установ, закладів соціального забезпечення, спортивних споруд та ін., а також територій парків, садів, скверів та інших об'єктів зеленого будівництва загального користування, ділянок оздоровчих та фізкультурно-спортивних установ, місць відпочинку, садівницьких товариств та інших, прирівняних до них об'єктів.

Згідно п. 5.10 ДСП 173-96 у санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення:

- житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ;
- дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів;
- спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств;
- охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі.

Відповідно до п. 4.2 ДСП 173-96 розміщення житлово-громадських об'єктів, а також дачних поселень не допускається на територіях закритих кладовищ.

Шляхи врахування зобов'язань.

Під час виконання підготовчих і будівельних робіт мають бути здійснені заходи щодо захисту навколишнього середовища під час будівництва, передбачені в матеріалах ОВНС у складі проектної

документації.

Будівельно-монтажні роботи із спорудження об'єкта здійснюються із дотриманням вимог чинного законодавства щодо охорони та збереження навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення та безпеки прилеглих об'єктів техногенного середовища.

Зобов'язання щодо належного управління відходами, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Закон України «Про управління відходами».
2. Директива 2008/98/ЄС Про відходи.
3. Жовтий перелік відходів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13.07.2000 №1120.
4. Зелений перелік відходів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13.07.2000 №1120.
5. ДБН Б 2.2.5:2011 Благоустрій території.
6. Державні санітарні норми та правила утримання території населених місць Наказ №145 від 17.03.2011.

Загальні вимоги до управління відходами:

1. Відходи збираються, перевозяться та оброблюються залежно від їх виду, складу і властивостей у спосіб, що:

- 1) сприяє їх подальшому відновленню;
- 2) є безпечним для здоров'я людини та не завдає шкоди навколишньому природному середовищу, у тому числі:

не становить загрози забруднення води, атмосферного повітря, ґрунту, для рослин і тварин, не спричиняє негативного впливу (незручностей) через шум і запах;

не спричиняє негативного впливу на землі сільськогосподарського призначення, природні території та об'єкти, що підлягають особливій охороні;

3) відповідає встановленим стандартам або нормативам шкідливого впливу фізичних та біологічних факторів та найкращим доступним технологіям і методам управління.

2. Для сприяння відновленню відходів забезпечується їх роздільне збирання. Змішування відходів з іншими відходами чи матеріалами, якщо такі дії ускладнюють операції з відновлення, забороняється.

3. Утворювачі або власники відходів, які не є суб'єктами господарювання у сфері управління відходами, зобов'язані забезпечувати зберігання відходів у спосіб, що є безпечним для здоров'я людини та навколишнього природного середовища, та передавати відходи суб'єктам

господарювання у сфері управління відходами протягом одного року з моменту їх утворення.

4. Передача суб'єктам господарювання у сфері управління відходами відходів (крім побутових відходів) з метою збирання, перевезення та оброблення здійснюється на підставі договору, укладеного відповідно до законодавства, в якому зазначається код відходів згідно з Національним класифікатором відходів, їх обсяг, найменування та код операції з відновлення та/або видалення відходів.

5. Об'єкти оброблення відходів проектуються, споруджуються та експлуатуються відповідно до вимог цього Закону, законодавства у сфері містобудування та у випадках, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", підлягають оцінці впливу на довкілля.

6. Правила технічної експлуатації об'єктів оброблення відходів затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

7. Суб'єкти господарювання, що здійснюють будівництво або знесення будівель та інженерних споруд, зобов'язані забезпечити роздільне збирання відходів будівництва та знесення, їх облік та передачу суб'єктам господарювання у сфері управління відходами для забезпечення їх оброблення. Відходи будівництва та знесення, що не є небезпечними, підлягають підготовці до повторного використання, рециклінгу, іншому матеріальному відновленню, включаючи зворотне заповнення.

Цільові показники щодо підготовки відходів до повторного використання, рециклінгу, іншого матеріального відновлення, включаючи зворотне заповнення, та порядок їх виконання затверджуються Кабінетом Міністрів України.

8. Ввезення в Україну відходів з метою їх видалення забороняється.

9. Управління окремими видами відходів, що утворилися внаслідок виникнення надзвичайної ситуації техногенного, природного або воєнного характеру, здійснюється відповідно до порядку, затвердженого Кабінетом Міністрів України.

З метою запобігання негативному впливу під час управління відходами ДПТ передбачається: закритий контейнерний майданчик сміттєвидалення №1 - №4.

Збирання твердих побутових відходів передбачено в приміщенні сміттекамери торгово-побутового комплексу.

Для кладовища передбачається чотири закриті контейнерні майданчики сміттєвидалення, місткістю 4 сміттєвих баки кожен.

Тверді побутові відходи для вторинної переробки вивозяться на Полігон № 5, що знаходиться між селами Підгірці та Кренічі Обухівського району в урочищі «Марусин Яр» згідно окремо укладеного договору.

Детальним планом пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок, що дасть можливість зменшити екологічне навантаження шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах.

Дпт передбачається комплексний благоустрій території, в тому числі, влаштування малих архітектурних форм (урн).

Під час зберігання побутових відходів у контейнерах виключена можливість їх загнивання, розкладання, розвіювання та розпилювання.

Господарська зона з контейнерними майданчиками розташована не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення населення, що відпочиває (майданчики відпочинку).

Шляхи врахування зобов'язань.

Зобов'язання у сфері управління відходами враховані.

Відповідальність за управління відходами, що утворюються при виконанні будівельних робіт, покладається на підрядну організацію, що виконує ці роботи. Підрядна організація самостійно здійснює збір даних відходів та їх передачу спеціалізованим підприємствам для подальшого поводження з відходами згідно чинного природоохоронного законодавства.

Під час здійснення провадження планованої діяльності необхідно дотримуватись загальних вимог до управління відходами визначених статтею 13, 17 Закону України «Про управління відходами».

Зобов'язання щодо шумозахисту.

Основним джерелом шуму на території планованої діяльності є:

- легковий та вантажний автотранспорт, що маневрує по території.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються заходи по зниженню виробничих шумів і вібрацій, які можуть виникати при роботі двигунів автотранспорту:

- використання сучасних ефективних термозвукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- забезпечення своєчасного контролю технічного стану використовуваної техніки та її якісного ремонту;
- раціональне використання планувальних рішень.

Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Водний кодекс України.
2. Правила охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 25 березня 1999 N 465.
3. Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 N 173.
4. Нормативи екологічної безпеки водних об'єктів, що використовуються для потреб рибного господарства, щодо гранично допустимих концентрацій органічних та мінеральних речовин у морських та прісних водах (біохімічного споживання кисню (БСК-5), хімічного споживання кисню (ХСК), завислих речовин та амонійного азоту), затверджені наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 30.07.2012 N 471.
5. ДБН В.2.5-64:2012 Внутрішній водопровід та каналізація частина I. Проектування частина II. Будівництво. К., 2013.
6. ДБН В.2.5 - 74:2013 Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування. К., 2013.
7. ДБН В.2.5 - 75:2013 Каналізація зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування. К., 2013.
8. Закон України «Про питну воду та питне водопостачання».
9. Порядок визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності в них, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 8 квітня 1996 року N486.
10. Порядок користування землями водного фонду, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 травня 1996 року N502.
11. Постанови КМ України від 18 грудня 1998 р. N 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів».

Поряд з ДПТ розташовані річка Стугна та річка Дніпро.

Відповідно до Статті 79 Водного Кодексу України до великих належать річки, які розташовані у кількох географічних зонах і мають площу водозбору понад 50 тис. квадратних кілометрів. Отже, річка Дніпро відноситься до великих річок.

Відповідно до вимог ст. 88 Водного Кодексу України Прибережна захисна смуга встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною:

- для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів.

Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється (ст. 60 Земельного кодексу та ст. 88 Водного кодексу України). Тому ПЗС р. Дніпро становить 100м та 200м.

Розташування річки Дніпро по відношенню до території ДПТ становить близько 700 м. Нормативна ПЗС витримана.

Відповідно до Статті 79 Водного Кодексу України до малих належать річки з площею водозбору до 2 тис. квадратних кілометрів. Отже, річка Стугна відноситься до малих річок.

Відповідно до вимог ст. 88 Водного Кодексу України Прибережна захисна смуга встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною:

- для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів.

Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється (ст. 60 Земельного кодексу та ст. 88 Водного кодексу України). Тому ПЗС р. Стугна становить 25м та 50м.

Проектом передбачене дотримання обмежень у використанні земель у межах прибережної захисної смуги річки Стугна згідно Водного кодексу України.

Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності.

У прибережних захисних смугах забороняється:

1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;

2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;

3) влаштування літніх таборів для худоби;

4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;

5) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;

6) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;

7) випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Об'єкти, що знаходяться у прибережній захисній смузі, можуть експлуатуватись, якщо при цьому не порушується її режим. Не придатні для експлуатації споруди, а також ті, що не відповідають встановленим режимам господарювання, підлягають винесенню з прибережних захисних смуг.

У прибережних захисних смугах дозволяються реконструкція, реставрація та капітальний ремонт існуючих об'єктів.

З метою запобігання негативному впливу планованої діяльності на земельні ресурси та ґрунти в цілому під час планування території передбачається:

- планування місць стоянок автотранспорту з твердим покриттям з метою попередження забруднення ґрунтів пально мастильними матеріалами;
- відведення дощових та талих вод з території поверхневим способом, з відведенням стоку до очисних споруд (сепаратор нафтопродуктів);
- планування сміттєзбірного майданчика побутових відходів;
- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття рослинного шару ґрунту, його складування, збереження та використання при благоустрої території визначеної ДПТ;
- заборона застосування осадів стічних вод на землях природно-заповідного та іншого природоохоронного, оздоровчого і рекреаційного призначення, землях водного фонду та інших територіях, що підлягають особливій охороні;
- вжиття заходів щодо запобігання погіршенню водних живих ресурсів, а також затопленню, підтопленню та заболоченню продуктивних земель, що прилягають до водних об'єктів;
- контроль стану ґрунтів при спорудженні та експлуатації лінійних інженерних споруд (доріг, трубопроводів, ліній електропередачі та зв'язку, а також інших лінійних інженерних споруд). Підприємства, установи та організації трубопровідного транспорту несуть відповідальність за забруднення земель небезпечними речовинами, що транспортуються трубопроводами, та відшкодовують шкоду, завдану власникам земельних ділянок і землекористувачам;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок за рахунок проведення комплексного інженерно-геологічного вишування на території визначеній ДПТ, визначення рівня залягання ґрунтових вод на етапі проектних робіт.

Зобов'язання у щодо охорони земельних ресурсів, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Земельний кодекс України.
2. Закон України «Про охорону земель» (№ 962-IV від 19.06.2003).
3. Гігієнічні регламенти допустимого вмісту хімічних речовин у ґрунті, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.07.2020 року №1595, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за №722/35005.

4. ДСТУ 4976:2008 Охорона навколишнього природного середовища. Комплекс стандартів у сфері охорони ґрунтів. Основні положення.

5. ДСТУ 7872:2015 Охорона ґрунтів. Деградація ґрунтів. Оцінювання хімічної та фізичної деградації ґрунтів.

6. ДСТУ 7874:2015 Охорона ґрунтів. Деградація ґрунтів. Основні положення.

Відповідно до вимог Закону України «Про охорону земель» власники і землекористувачі при здійсненні господарської діяльності зобов'язані:

- дотримуватися вимог земельного та природоохоронного законодавства України;

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;

- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;

- дотримуватися нормативів при здійсненні протиерозійних, агротехнічних, агрохімічних, меліоративних та інших заходів, пов'язаних з охороною земель, збереженням і підвищенням родючості ґрунтів;

- сприяти систематичному проведенню вишукувальних, обстежувальних, розвідувальних робіт за станом земель, динамікою родючості ґрунтів;

- своєчасно інформувати відповідні органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування щодо стану, деградації та забруднення земельних ділянок;

- забезпечувати додержання встановленого законодавством України режиму використання земель, що підлягають особливій охороні;

- дотримання цільового призначення земельної ділянки та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку;

- забезпечувати захист земель від пожеж, ерозії, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, перезволоження, підтоплення, заростання бур'янами, чагарниками і дрібноліссям;

Господарська та інша діяльність, яка зумовлює забруднення земель і ґрунтів понад встановлені гранично допустимі концентрації небезпечних речовин, забороняється.

Нормативи гранично допустимих концентрацій небезпечних речовин у ґрунтах встановлюються відповідно до Гігієнічного регламенту допустимого вмісту хімічних речовин у ґрунті, затверджені наказом

Міністерства охорони здоров'я України 14.07.2020 року №1595, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за №722/35005.

Зобов'язання щодо пожежобезпеки.

Щодо пожежної безпеки, передбачається використання існуючого 17-тої Державної Пожежної Рятувальної Частини 4 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Київській області у м. Українка, що знаходиться за адресою м. Українка, вул. Юності, 14. Відстань до території торгово-побутового комплексу та торгових павільйонів становить 1,1 км. Відстань до території кладовища становить 1,5 км. Час потрібний для подолання даної відстані при звичайному трафіку становить 3 хв., що не суперечить п.15.1.3 ДБН Б.2.2-12:2019. На самій території проектування передбачено розташувати протипожежні пости із необхідними засобами для пожежогасіння. Також передбачено дотримання необхідних протипожежних норм та розривів.

Зобов'язання щодо ресурсозберігаючих заходів.

Передбачається раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного високоефективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

Зобов'язання щодо відновлюваних заходів.

Комплексний благоустрій території здійснюється шляхом озелененням всієї вільної від проїздів та тротуарів території.

Відповідно до ДСП 173-96 мінімальна площа озеленення СЗЗ шириною до 300 м повинна складати 60%.

Озеленення передбачає збереження всіх цінних зелених насаджень та висаджування нових (декоративних) згідно плану озеленення, який розроблятиметься на наступних стадіях проектування. При цьому влаштування квітників необхідно проводити сортами квітів, які б забезпечували послідовне безперервне цвітіння на протязі тривалого часу.

Загальна площа озеленення території становить 59,3 % від всієї площі розробки детального плану, та включає в себе територію кладовища традиційного поховання, поховання після кремації та зелені насадження обмеженого, спеціального призначення та загального користування. Обов'язковий перелік елементів благоустрою території розробки детального плану повинен відповідати вимогам ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території».

На всіх етапах реалізації детального проектні рішення повинні здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Згідно з «Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 р. № 296 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Первинні та вторинні наслідки – за походженням екологічні наслідки можуть бути первинними, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проєкту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації проєктних виробничих, транспортно-складських та комунальних територій, об'єктів), і вторинними, в результаті первинних змін в екосистемі (збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери).

Кумулятивні наслідки – розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація проєкту детального плану території призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати значний сумарний негативний вплив на довкілля, – є незначною. Це пов'язане з тим, що всі види впливів на навколишнє середовище мають незначну за силою та масштабом дію (незначне збільшення чисельності населення, додаткове енерго- та ресурсоспоживання). Тому наявність та розвиток кумулятивних наслідків малоімовірні. Для стовідсоткового виявлення кумулятивних наслідків необхідно проводити постійний контроль за якістю ґрунту, харчових продуктів місцевого виробництва, питної води тощо.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. При освоєнні нових промислових територій, проєктуванні нових об'єктів (промислових, виробничо-складських, транспортних) необхідно враховувати можливу кумулятивну та сумісну (синергічну) дію забруднюючих речовин у викидах всіх джерел на подальших стадіях проєктування.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) при реалізації рішень проєкту передбачається поетапне будівництво

торгівельно побутового комплексу, торгових павільйонів, розширення та упорядкування існуючого кладовища, влаштування транспортної інфраструктури. При цьому на кожному етапі в процесі будівництва та подальшої експлуатації проєктних об'єктів будуть виникати негативні наслідки у вигляді утворення відходів, емісії шкідливих викидів. Ймовірно що, потрібно буде проводити видалення зелених насаджень, зняття і складування поверхневого шару ґрунту. Проте всі ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистем міста.

До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру - викиди та скиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єктів тощо.

Постійні наслідки для довкілля: антропогенний тиск на природні екосистеми, викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, утворення зворотніх вод, відходів і т.д.

Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, консервацією, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо. Можливі негативні наслідки наведені в таблиці 6.1:

Таблиця 6.1 Можливі негативні наслідки, пов'язані з реалізацією проєкту

<i>Складова НПС</i>	<i>Можливі негативні наслідки</i>	
	<i>Елемент Проєкту</i>	<i>Фактор потенційного кумулятивного впливу</i>
Атмосферне повітря	Території транспортної інфраструктури	Викиди забруднюючих речовин від автотранспорту, збільшення викидів парникових газів
	Територія громадської забудови	Комплексне забруднення викидами від застарілих систем опалення та приватного автотранспорту
	Автодороги в межах міста	Викиди забруднюючих речовин від транзитного транспорту
Поверхневі та підземні води	Територія громадської забудови, транспортної інфраструктури	Відсутність системи очищення дощових стоків (мережі й очисних споруд)
	Території, прилеглі до водних об'єктів незалежно від функціонального	Відсутність встановлених ПЗС і водоохоронних зон. Присутня різнопрофільна забудова на територіях,

	призначення	прилеглих до водних об'єктів
Ґрунти та геологічне середовище	Території з проявом несприятливих фізико-географічних процесів	Погіршення ситуації без проведення відповідних інженерних заходів
	Території громадської забудови, іншого функціонального використання	Відсутність дієвої системи санітарного очищення міста, відсутність роздільного збирання відходів, перероблення й утилізації ТПВ
Біорізноманіття, флора, фауна	Території нового будівництва різного функціонального призначення	Можливий вплив на деякі рослинні угруповання, місця мешкання тварин, екосистеми (зокрема щодо потреби вирубки дерев і чагарників при реалізації ДПТ) В кожному конкретному випадку необхідно проводити екологічну оцінку шляхом розроблення ОВНС або проходження процедури ОВД на наступних стадіях проектування, в тому числі необхідно здійснити інвентаризацію видів тварин і рослин в межах здійснення забудови
Природоохоронні території та об'єкти	Території та об'єкти ПЗФ, їх функціональні та охоронні зони	Кумулятивний вплив не прогнозується
Здоров'я населення	Промислові, комунальні території, транспортна інфраструктура	Підвищення захворюваності населення пов'язаної зі збільшенням викидів забруднюючих речовин
		Можливе збільшення зон акустичного дискомфорту

Позитивні наслідки:

- встановлення розміру санітарно-захисної зони існуючого кладовища традиційного поховання (100м), тим самим усунення зон екологічних ризиків пов'язаних з проживанням людей в межах СЗЗ;
- ефективне використання земельних ресурсів: більш рівномірний розподіл громадської забудови та виробничих територій, освоєння вільних територій, покращення стану земель, які зазнають впливу несприятливих явищ (підтоплення, заболочення, ерозія, просідання

грунтів) шляхом проведення інженерно-технічних заходів. Все це дозволить покращити ландшафт міста з естетичної та функціональної точки зору, створить більш комфортні умови для проживання, роботи, транспортного сполучення;

- проектування вулиці місцевого значення (вулиця промислової і комунально-складської зони), а також влаштування кільцевої розв'язки в одному рівні на перехресті вулиці Юності і Південної в м. Українка дозволить розвантажити центральну частину від трафіку в години «пік»;

- забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя та попередження забруднення поверхневих і підземних вод, земельних ресурсів шляхом створення надійної та ефективною системи водовідведення та очищення стічних вод;

- створення нових робочих місць.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу запропонованих детальним планом до розміщення проєктних об'єктів передбачено комплекс заходів, що включає:

7.1. Ресурсозберігаючі заходи:

- раціональне використання територій;
- дотримання пропозицій щодо планувальної структури населеного пункту;
- зняття рослинного шару ґрунту та тимчасове його зберігання з наступним використанням для благоустрою;
- сортування побутових відходів для полегшення їх повторного використання в подальшому.

7.2. Захисні і планувальні заходи:

- дотримання пропозицій щодо планувальної структури населеного пункту;
- забезпечення виконання заходів із охорони атмосферного повітря, ґрунтів, охорони водного басейну;
- застосування звукоізолюючих матеріалів та протиаmortизаторних пристроїв для зниження вібраційного та шумового навантаження при будівництві об'єктів ДПТ;
- організація збору побутових відходів в герметичні контейнери, з наступним вивезенням відповідно класу небезпеки на полігон ТПВ при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ;
- забезпечення об'єкту ДПТ централізованими мережами водопостачання, а також влаштування мережі господарчо-побутової та виробничої каналізація;
- дотримання санітарно-захисної зони у відповідності до вимог природоохоронного законодавства і нормативно-правових документів;
- влаштування твердого покриття вулично-дорожньої мережі;
- проведення комплексу заходів з інженерної підготовки, рекультивация порушених територій;
- зниження рівня забруднення атмосферного повітря від автомобільного транспорту за рахунок раціональної організації системи дорожнього руху;
- заходи по захисту від акустичного забруднення вздовж проїздів, дотриманням вимог щодо плану червоних ліній, застосування

шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів, створення озеленення вздовж вулиць;

- розширення мережі та благоустрій внутрішньо-квартального озеленення;

- забезпечення території централізованою планово-регулярною санітарною очисткою із запровадженням системи роздільного збирання відходів тощо.

Проектом передбачені заходи з попередження впливу на геологічне середовище в процесі функціонування об'єкту:

- прийнята суцільна система вертикального планування в узгодженості з існуючим рельєфом;

- запобігання попадання дощових та талих вод в ґрунт та підземні води передбачено шляхом збору їх та відведення з території запроектованими мережами дощової каналізації та очищення в очисних спорудах дощових вод;

- для запобігання попадання в ґрунт та підземні води забруднюючих речовин підходи і проїзди, майданчики, паркінги, стоянки автотранспорту запроектовані з твердим покриттям;

- котловани для встановлення ємкостей виконуються з обов'язковим улаштуванням гідроізоляції зовнішніх стінок, сталеві трубопроводи мереж водопостачання та каналізації покриваються антикорозійною ізоляцією дуже посиленого типу, передбачено виконання хімічного захисту конструкцій в місцях підключення трубопроводів в камерах;

- інженерна підготовка території, що забезпечує відведення поверхневих вод, зупиняє ерозію ґрунту, понижує рівень ґрунтових вод з влаштуванням відведення дощових та талих вод;

- організована система озеленення.

За такої інженерно-геологічної будови при зміні гідрогеологічних умов, зміни інженерно-геологічних характеристик ґрунтів не прогнозується при врахуванні вище приведених застережень.

7.3. Відновлювальні заходи:

- створення нових територій зелених насаджень різного призначення із влаштуванням газонів з посівом багаторічних трав та висадка дерев і чагарників.

7.4. Компенсаційні заходи:

- на часі експлуатації проєктованих об'єктів обов'язкова сплата компенсаційних стягнень за вивіз та утилізацію побутових відходів;

- передбачене знесення зелених насаджень компенсується створенням рівновеликих (або більших за об'ємом) та рівноцінних нових насаджень у місцях, визначених відповідними державними органами.

7.5 Охоронні заходи.

Охоронні заходи містять, головним чином, проведення багаторічного (постійного) моніторингу навколишнього природного середовища в зоні розміщення проєктованих об'єктів з узагальненням результатів та із подальшим впровадженням заходів по обмеженню та недопущенню негативного впливу на навколишнє природне середовище.

7.6. Заходи з енергозбереження.

Заходи з енергозбереження на найближчу перспективу:

в теплопостачанні включають впровадження засобів обліку та регулювання споживання теплової енергії, застосування огорожувальних конструкцій будівель із підвищеним показником опору теплопередачі, застосування нових будівельних матеріалів, систем теплоізоляції при будівництві, які сприяють зменшенню втрат тепла в будинках, застосування систем теплопостачання об'єктів через впровадження індивідуальних теплопунктів;

в енергопостачанні об'єктів ДПТ включають використання енергозберігаючих діодних ламп для освітлення адміністративних приміщень; для освітлення прибудинкових територій використання чутливих датчиків управління.

7.7. Заходи, які мінімізуватимуть негативний вплив на навколишнє природне середовище у разі виникнення аварійних або надзвичайних ситуацій.

Надзвичайна ситуація - це обстановка на окремій території чи суб'єкті господарювання або водному об'єкті, яка характеризується порушенням нормальних умов життєдіяльності населення, спричинена катастрофою, аварією, пожежею, стихійним лихом, епідемією, епізоотією, епіфітотією, застосуванням засобів ураження або іншою небезпечною подією, що призвела (може призвести) до виникнення загрози життю або здоров'ю населення, великої кількості загиблих і постраждалих, завдання значних матеріальних збитків, а також до неможливості проживання населення на такій території чи об'єкті, провадження на ній господарської діяльності;

Аварійна ситуація - це небезпечна подія техногенного характеру, що спричинила ураження, травмування населення або створює на окремій території чи території суб'єкта господарювання загрозу життю або здоров'ю населення та призводить до руйнування будівель, споруд,

обладнання і транспортних засобів, порушення виробничого або транспортного процесу чи спричиняє наднормативні, аварійні викиди забруднюючих речовин та інший шкідливий вплив на навколишнє природне середовище.

Оцінка аварійних та надзвичайних ситуацій та їх наслідків для навколишнього середовища включає аналіз можливого розвитку аварійних ситуацій, вірогідності їх виникнення і проводиться на основі детального аналізу діяльності з урахуванням аварій та аварійних ситуацій, що мали місце на аналогічних об'єктах. Аварійні та надзвичайні ситуації при експлуатації житлових та громадських споруд можуть виникнути в результаті природних процесів, а також при порушенні правил пожежної безпеки. От же пожежа – може виникнути при порушенні правил пожежної безпеки або виникнення джерела запалення – що може спричинити забруднення атмосферного повітря продуктами горіння.

З метою недопущення аварійних та надзвичайних ситуацій при проектуванні кожного об'єкту ДПТ необхідно передбачити систему технічних і організаційних заходів безпеки, направлених на запобігання аварій, попередження їх розвитку, обмеження масштабів та наслідків аварій, а саме:

- влаштування пожежної сигналізації у приміщеннях та будівлях, відповідно до діючих нормативів пожежної безпеки;
- постійний контроль, системи сигналізації і системи відключення обладнання при аваріях на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства;
- облаштування системами блискавко захисту та заземлення будівель та споруд відповідно чинного законодавства;
- заборона використання джерел відкритого вогню;
- заборона використання при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ матеріалів, здатних до самозаймання;
- суворе дотримання технологічної дисципліни і вимог техніки безпеки на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства;
- забезпечення всіх об'єктів ДПТ засобами первинного пожежогасіння відповідно чинного законодавства.

Всі перелічені заходи дозволяють мінімізувати можливість виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечити запобігання впливу надзвичайної ситуації на довкілля чи його пом'якшення до допустимого рівня.

7.8. Заходи у період проведення будівельних робіт.

У період проведення будівельних робіт підрядники будівельно-монтажних робіт зобов'язані:

- додержуватись раціональних маршрутів перевезення робітників, комплектуючих і будівельних матеріалів згідно проекту організації будівництва. Під'їзні колії і комунікації повинні прокладатися

по оптимальній і найкоротшій відстані з максимальним використанням наявної дорожньої та інженерної мережі;

- допускати до експлуатації тільки справну авто і спецтехніку з двигунами, що за вмістом у відпрацьованих газах CO, NOx (карбюраторні) або за димністю відпрацьованих газів (дизельні) відповідають діючим в Україні екологічним нормам;

- при здійсненні зварювальних та інших вогневих робіт керуватися інструкціями по протипожежній профілактиці;

- транспортування сипучих матеріалів до місця проведення робіт здійснювати у тарі або насипом на бортових машинах із брезентовим покриттям;

- забезпечити зберігання сипучих матеріалів на обгороджених площадках під навісом, що піднімається над рівнем землі з гідроізолюваним настилом.

Для забезпечення нормативного рівня шуму в житлових приміщеннях на прилеглий території передбачаються наступні заходи:

- на припливних та витяжних повітроводах систем вентиляції встановлюються шумоглушники;

- підключення повітроводів до вентиляторів – за допомогою гнучких вставок;

- циркуляційні насоси встановлюються на віброгасниках з застосуванням еластичного підключення трубопроводів;

- вентиляційні установки встановлюються на віброізоляторах.

Обов'язковими для підрядної організації на період будівництва є виконання конструктивних і адміністративних заходів.

Основні заходи що до пом'якшення антропогенного впливу на зміну клімату:

1. Заходи по енергозбереженню (юридичні та нормативні закони, які сприяють енергозбереженню в країні; вдосконалення структури паливно-енергетичного комплексу, розвиток енергозберігаючих технологій (наприклад, сонячні батареї) та впровадження прогресивних технологій в паливно-енергетичному комплексі.

2. Вдосконалення землекористування, промислових процесів та впровадження прогресивних технологій в цих галузях.

3. Введення нових та вдосконалення існуючих сміттєвопереробних потужностей.

4. Насадження нових лісів на значних територіях (Ліси є одними з найкращих поглиначів вуглекислого газу. За рахунок лісів в Україні щорічно поглинається біля 50 млн. т CO₂. Зрозуміло, нові насадження лісів покращать екологічну обстановку в країні та пом'якшать вплив антропогенного фактору на зміну клімату).

5. Впровадження альтернативних та відновлюваних джерел енергії

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

У контексті СЕО містобудівної документації були вивчені наступні альтернативи та їх можливий вплив на навколишнє середовище:

- «Варіант нульової альтернативи»;
- «Варіант реалізації проєкту ДПТ».

1. У «Варіанті нульової альтернативи» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким містобудівна документація «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області» не розробляється і не затверджується. Цей сценарій можна розуміти як продовження поточних (частково незадовільних) екологічних тенденцій, описаних у розділах 2, 3 та 4 цього звіту. Отже, за результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію «нульової альтернативи» подальший сталий розвиток міста є дещо ускладненим, і ця альтернатива призводить до погіршення екологічної ситуації території, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови.

2. Розгляд альтернативи «Варіант реалізації проєкту ДПТ» ґрунтується на оцінці впливів на навколишнє середовище в результаті зміни функціонального використання відповідних ділянок перспективного містобудівного освоєння та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури. Результати аналізу виявили позитивний вплив по більшості рішень проєктної документації, що сприяють покращенню санітарно-гігієнічних умов сельбищної зони, підвищують комфортність умов життєдіяльності, сприяють зростанню реального сектору економіки міста. По рішенням, що виявили ймовірний помірно негативний вплив запропоновані заходи з пом'якшення можливих негативних наслідків.

Порівняння двох альтернатив показало перевагу альтернативи «Варіант реалізації проєкту ДПТ», як варіант, що сприяє територіальному розвитку населеного пункту згідно держаних будівельних норм, визначає комплекс заходів для забезпечення природоохоронного законодавства та певною мірою регулює засади господарської діяльності з метою досягнення санітарно-гігієнічних норм планування та забудови населених пунктів.

Територіальна альтернатива №1.

Територія розробки детального плану розташована в межах Української міської ради Обухівського району Київської області, в північній частині міста Українка. Площа розробки детального плану становить орієнтовно 14,8 га згідно викопіювання з містобудівної

документації. Площа території, що має зареєстровані кадастрові ділянки становить – 2,3131 га та включає в себе ділянки з кад. номерами 3223151000:01:030:0003, 3223151000:01:025:0008 (частково) та 3223151000:01:018:0076. На решті території ще не сформовані земельні ділянки загальною площею 12,4869 га. В межах розробки детального плану проходять існуючі вулиці Юності, Південна, а також місцеві проїзди. Також на даній території розміщена залізнична платформа «Стугна» з прилягаючими залізничними шляхами і міське кладовище з допоміжними, релігійними та господарськими спорудами. Решта території – це існуючі лісові насадження.

На території розробки детального плану відсутня житлова забудова, існуючі житлові комплекси та житлові будинки.

На території розробки детального плану відсутні існуючі ділові центри, технопарки, технополіси та інші інноваційні об'єкти.

Проектом пропонується збереження та розширення існуючого діючого кладовища традиційного поховання, проектування вулиці місцевого значення (вулиця промислової і комунально-складської зони), а також влаштування кільцевої розв'язки в одному рівні на перехресті вулиці Юності і Південної в м. Українка Обухівського району Київської області.

Територіальна альтернатива №2.

Територіальна альтернатива 2 полягає у виборі іншої земельної ділянки під розміщення об'єктів планованої діяльності. Проте, дана альтернатива була відхилена, оскільки кладовище існує, діє та потребує розширення у зв'язку із збільшенням щорічної кількості померлих. Реконструкція дорожньо-транспортної інфраструктури, яка передбачена проектом має географічну прив'язку до існуючих вулиць Юності та Південна.

СЕО здійснювалась шляхом використання стратегічних методів аналізу, таких як аналіз контексту та вихідного стану довкілля, цільовий аналіз, використання матриць. При цьому оцінювалась можливість негативних впливів на окремі компоненти довкілля (атмосферне повітря, водні ресурси, ґрунти, біорізноманіття) та можливі впливи на стан здоров'я населення через реалізацію окремих рішень з просторового планування території щодо змін функціонального використання окремих ділянок для організації зон: виробнича територія, території житлово-громадської забудови, території рекреаційного використання, території транспортної інфраструктури та інші.

Опис способу, в який здійснювалась стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення.

Виконання СЕО проекту «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по

вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області» передбачало аналіз та оцінку ймовірних наслідків виконання пропозицій як на окремі компоненти довкілля (грунти, поверхневі та підземні водні ресурси, атмосферне повітря, рослинний і тваринний світ), так і на комплексні умови території - стан довкілля, збереження біорізноманіття, раціональність використання наявних ресурсів, розвиток природних процесів, а також вплив на здоров'я населення. Зміст звіту про СЕО визначався змістом та характером пропозицій, сформованих у ході розроблення проекту ДПТ.

З огляду на стратегічний характер такого виду документації, ключове значення у виконанні СЕО проекту такого документу мали методи стратегічного аналізу. Насамперед, доречним виявилось застосування аналізу контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими ДДП та нормативно правові умови реалізації рішень проекту. Відповідність пропозицій проекту загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища існування дозволило встановити застосування цільового аналізу при проведенні СЕО.

Оцінка кумулятивних ефектів дозволила оцінити як сукупний (кумулятивний), так і накладений (синергічний) вплив минулих, поточних та проектних чинників.

Оскільки в проекті ДДП відсутні конкретизовані дані стосовно проектних обсягів будівництва та розбудови інфраструктури недоцільним виявилось використання методів, пов'язані із застосуванням математичних підходів та моделювання. Тому, поміж інших, для здійснення СЕО був обраний метод експертних оцінок, суть якого полягає у визначенні майбутнього на основі думок кваліфікованих спеціалістів-експертів, та метод екстраполяції, оскільки цей метод полягає в перенесенні встановленого характеру розвитку певної території чи процесу в майбутнє і ґрунтується на вивченні кількісних і якісних параметрів досліджуваного об'єкта за попередні роки, з подальшим логічним продовженням, окресленням тенденцій його розвитку.

При цьому здійснювалось:

- збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників;
- проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту з точки зору екологічної ситуації;
- визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру;
- проведення оцінки потенційного впливу проектних рішень на складові довкілля та на стан здоров'я й добробут населення.

В процесі аналізу стану навколишнього середовища були використані статистичні дані та офіційні дані міських та обласних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони

навколишнього природного середовища та реалізують державну політику у сфері охорони здоров'я. Окрім того, були проаналізовані доступні дані моніторингових спостережень, що здійснюються в рамках програм державного моніторингу навколишнього середовища на регіональному та місцевому рівні.

У ході виконання СЕО запропоновано ряд заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків реалізації пропозицій проекту на довкілля та стан здоров'я населення, які мають успішні приклади впровадження в інших регіонах України або світу, у першу чергу щодо:

- системи комплексних заходів економічного, соціального, технологічного та культурного характеру задля невідкладного вирішення наявних екологічних проблем населеного пункту;
- інвестиційних та інноваційних проектів на засадах технологічного оновлення, реконструкції і ресурсозбереження;
- збереження біологічного та ландшафтного різноманіття, відтворення природних комплексів, земельних, водних та інших природних ресурсів;
- раціонального використання рекреаційних ресурсів природоохоронних та інших цінних територій при підтримці формування економічного середовища та розвитку сфери зайнятості населення;
- трансформації та розвитку транспортної мережі з урахуванням необхідності забезпечення протишумового захисту та зниження рівнів забруднення атмосферного повітря.

Окрім того, були враховані затверджені нормативно-правовими актами України заходи визначені законодавством та нормативно-правовими актами щодо запобігання, зменшення та пом'якшення негативних впливів на довкілля та стан здоров'я населення.

Особливе значення для аналізу та моделювання просторового розвитку відіграють геопросторові дані, тобто дані з чіткою географічною прив'язкою. Більшість таких даних є застарілими та зберігаються у паперовому форматі, що унеможливує їх застосування для виконання поточного аналізу та прогнозування розвитку населеного пункту. Це стосується як інформації щодо природних умов та ресурсів, розвитку небезпечних природних процесів, так і структури землекористування та територій зі встановленим режимом використання (природоохоронні території, зони та округи санітарної охорони, охоронні зони, СЗЗ тощо).

Таким чином, невпорядкованість і застарілість геопросторових даних значно обмежили можливість аналізу просторового розвитку регіону, і відповідно – звузило можливості стратегічного моделювання їх просторового розвитку.

Під час здійснення цільового аналізу проекту, зокрема оцінки відповідності ДДП цілям програм, встановлених на місцевому та

регіональному рівнях, авторами Звіту виявлено, що більшість стратегічних та програмних документів мають кінцевий термін реалізації у 2019-2020 роках та не можуть розглядатись як довгострокові. Разом з тим, аналіз реалізації відповідних документів підтвердив доцільність продовження їх терміну дії або дублювання визначених ними не реалізованих операційних цілей та завдань у нових стратегічних та програмних документах як державного та регіонального, так і місцевого рівнів. Окрім того, аналіз програмних документів державного планування на місцевому рівні виявив таку їх особливість, як незначний розрахунковий термін (переважно - рік), що виключає можливість розглядати їх цілі та завдання як стратегічні. Вищезгадані документи у більшості випадків спрямовані на організацію вирішення поточних питань екологічного характеру, а також оптимізації інженерно-транспортної та соціально-економічної сфер.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та визначення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування здійснюються відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення».

У цьому Порядку термін «замовник документа державного планування» означає орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням – Виконавчий комітет Української міської ради.

1. Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу:

- замовник визначає групу експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингову групу), їх склад та порядок роботи. Строк виконання: один раз після затвердження документа державного планування;

- моніторингова група перевіряє відповідність проектних рішень, що спрямовані на забезпечення санітарно-гігієнічних вимог в планувальній організації території. Строк виконання: один раз на рік після затвердження документа державного планування;

- моніторингова група співставляє цільові значення параметрів моніторингу до фактичних значень під час здійснення моніторингу. Строк виконання: один раз на рік після затвердження документа державного планування;

- замовник результати моніторингу оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік після затвердження документа державного планування та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

2. Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено в таблиці 9.1.

Таблиця 9.1

Індикатор	Визначення	Індикатор результативності	Періодичність
Атмосферне повітря	Визначення розміру викидів шкідливих речовин від джерел забруднень на межі СЗЗ.	«Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (Наказ Міністерства охорони здоров'я від 14.01.2020 № 52)	1 раз в квартал
Водні ресурси	Якість питної води: за фізико-хімічними та бактеріологічними показниками.	ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 № 400)	
Ґрунт	Вміст забруднюючих речовин, хвороботворних бактерій на межі СЗЗ кладовища	ДСП 173-96, додаток №14	1 раз на рік
Шум	Рівень звукового тиску на межі найближчої житлової забудови	ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму» Додаток №16 ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»	1 раз на рік
Рослинний і тваринний світ	Дослідження потенційної ролі зазначеної території для міграції фауни, птахів (результати щороку опублікувати на власному веб-сайті (в разі наявності) та веб-сайтах органів місцевого	У разі виявлення видів флори та фауни, включених до Червоної книги України, Резолюції 6 (1998) Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (далі-Бернська конвенція), типів	Перед початком провадження панованої діяльності

	самоврядування відповідних адміністративно-територіальних одиниць)	природних оселищ, включених до Резолюції 4 (1996) Бернської конвенції, угруповань Зеленої книги України та, забезпечити їхнє збереження шляхом розроблення комплексу спеціальних заходів. Забезпечувати охорону типових та унікальних природних комплексів і об'єктів, рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, видів тваринного і рослинного світу, рослинних угруповань	
Відходи	Кількість утворених будівельних відходів під час будівництва	Відповідно до договору про надання послуг управління відходами	1 раз після реалізації планованої діяльності
	Утворення, тимчасове зберігання і видалення відходів під час провадження планованої діяльності	Закон України «Про управління відходами»	Вести поточний первинний облік відходів подавати статистичні звіти до відповідних державних установ (організацій)
Здоров'я населення	Захворюваність населення: за загальним рівнем захворюваності та за окремими класами хвороб.	Медико-статистичний аналіз	1 раз на рік

3. Кількісні та якісні показники для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного

планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення наведено в таблиці 9.2.

Таблиця 9.2

Індикатор	Визначення	Індикатор результативності	Періодичність
Зелені насадження	Санітарний стан зелених насаджень	Правила утримання зелених насаджень у населених пунктах України (10.04.2006 № 105)	1 раз на рік
Агітаційно-просвітницьк і роботи	Інформування, підвищення рівня екологічної свідомості населення.	- публікації через засоби масової інформації; - публікування на офіційному сайті міської ради; - публікування в соціальних мережах; - розробка та складання методичних матеріалів з екологічного та гігієнічного виховання.	В залежності від обраного індикатора, але не рідше 1 разу в квартал.

4. Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Моніторинг – як інструмент контролю виконання стратегічних напрямів ДДП:

- проведення на наступних стадіях проектування дослідження складових навколишнього середовища шляхом натурних спостережень (рослинний, тваринний світ) та відбору і аналізу проб (повітря, ґрунту, води) в рамках проведення ОВД;

- реєстр об'єктів утворення, оброблення та утилізації промислових відходів серед суб'єктів господарювання тощо;

- отримання дозвільної документації підприємствам.

Перевірка дотримання екологічних вимог:

- дозволи на спеціальне водокористування;

- дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для кожного джерела викидів;

- дозволи центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища на вирубування дерев та чагарників;

- здійснення процедури ОВД - при здійсненні планованої діяльності з переліку видів діяльності, що в обов'язковому порядку підлягають процедурі оцінки впливу на довкілля.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документу державного планування – «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області» – відсутні.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (далі – РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Стратегічна екологічна оцінка була розроблена для проекту документа державного планування детального плану території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по

вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області, головною метою якого є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документу державного планування.

Розроблення стратегічної екологічної оцінки передбачає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання та пом'якшення екологічних наслідків в процесі ведення проєкту детального плану.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки передбачають виконання ряду планувальних і технічних заходів, а також здійснення комплексного благоустрою та озеленення території з метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища.

Під час реалізації детального плану території, на всіх етапах та при розробці робочого проєкту, роботи будуть вестись з дотриманням норм та правил охорони навколишнього природного середовища. З невідкладною, вимогою екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області, розроблено відповідно до рішення Української міської ради № 254/0/7-20-73-7 від 24 вересня 2020 року.

Замовником розроблення містобудівної документації є Виконавчий комітет Української міської ради.

Відповідно до Викопіювання з Генерального плану м. Українка Київської області території, які входять в межі розроблення детального плану за наданою інформацією Відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Української міської ради, відносяться до декількох видів забудови, а саме:

- земельні ділянки з кадастровими номерами 3223151000:01:030:0003 та 3223151000:01:018:0076 - громадських центрів та об'єктів культурно-побутового обслуговування;
- земельна ділянка з кадастровим номером 3223151000:01:025:0008 (потрапляє в межі розробки ДПТ частково) – смуга відводу залізниці;
- територія існуючого кладовища, що ще немає сформованої кадастрової ділянки;
- територія лісових насаджень, що ще не мають меж землекористування.

Детальним планом території передбачається зміна розподілу

земельних ділянок, їх формування та внесення до Державного реєстру речових прав. Внаслідок містобудівного проектування у межах розроблення формуються нові земельні ділянки (детально див. креслення марки ЗВЧ), що до цього не були сформовані та мали невизначене цільове призначення.

Об'єктами місцевих інтересів, розміщення яких на території детального планування та на суміжних територіях визначено генеральним планом населеного пункту, є існуюче кладовище традиційного поховання, що передбачене діючим генеральним планом міста Українка. Рішеннями даного детального плану передбачено розширення території кладовища додатковими секторами з можливістю поховання після кремації. Крім того, об'єктом місцевих інтересів є розв'язка в одному рівні кільцевого типу та проєктна вулиця, що пролягає вздовж залізничних шляхів через р. Стугна у напрямку м. Києва.

Рішеннями детального плану території передбачається влаштування території із зеленими насадженнями загального користування.

Природоохоронні території в межах розроблення детального плану представлені у вигляді прибережної захисної смуги річки Стугна, що становить 50 м згідно Статті 88 Водного кодексу.

Оцінка впливу проєкту містобудівної документації здійснена на компоненти як природного так і соціального навколишнього середовища, а саме були розраховані, оцінені та враховані у звіті про стратегічну екологічну оцінку будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Комплекс засобів щодо захисту навколишнього середовища охоплює заходи, спрямовані на охорону та раціональне використання природних ресурсів, і заходи, які забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і сільських поселень.

Планована діяльність при дотриманні вимог природоохоронного та санітарного законодавства України не буде мати суттєвого негативного чи позитивного впливу на здоров'я населення регіону.

За підсумками підготовлено Звіт стратегічної екологічної оцінки щодо якого організовано інформування та обговорення громадськості регіону. Моніторинг ефективності впровадження є важливою формою контролю того, який фактичний вплив на довкілля матиме проєкт загалом, а також – необхідною передумовою екологічної збалансованості і контролю забруднення Київської області.

За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів планованої діяльності та заходи з моніторингу впливу реалізації планованої діяльності на довкілля, що відповідно до ст. 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повинно бути враховане в документі

детального планування.

Детальний план території після його затвердження є основним документом, який регламентує розміщення об'єктів містобудування, відведення земельних ділянок для будівництва, благоустрій території, прокладку інженерних мереж тощо, відповідно до вимог статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а також розробляється та затверджується з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Мета розроблення детального плану території полягає у визначенні планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень та параметрів забудови згідно зі статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Враховано при розробці Звіту про СЕО інформацію надану в листі Департаментом екології та природних ресурсів Київської обласної військової адміністрації від 16.01.2024 р. № 107-28.06.2-2024.

Вплив транскордонних екологічних наслідків проєктованого об'єкту на інші держави відсутній. Українська міська рада у межах своєї компетенції здійснюватиме моніторинг наслідків виконання документа державного планування.

12. ДОДАТКИ

Додаток 1



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 11.01.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 11-01-4273-24

Замовник:

Виконавчий комітет Української міської ради

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області.

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

«Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області» є одночасно містобудівною документацією місцевого рівня та землепорядною документацією, що визначає планувальну організацію та розвиток території, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкту в межах однієї проектною територією із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства. Детальний план території розробляється відповідно до Викопіювання з Генерального плану м. Українка Київської області, М 1:5000 та схеми планування території Київської області. Детальний план території розробляється на підставі Рішення № 254/0/7-20-73-7 від 24 вересня 2020 року Про розроблення детального плану території земельної ділянки, що знаходиться по вулиці Юності в м. Українка, з кадастровим номером 3223151000:01:030:0003

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Проектом передбачається розміщення торгівельно-побутового комплексу на земельній ділянці кадастровий номер 3223151000:01:030:0003, торгових павільйонів на окремо виділений земельній ділянці, розширення та упорядкування існуючого кладовища та реєстрації земельної ділянки під нього, проектування вулиці місцевого значення

(вулиця промислової і комунально-складської зони), а також влаштування кільцевої розв'язки в одному рівні на перехресті вулиці Юності і Південної в м. Українка Обухівського району Київської області. Визначена детальним планом планована діяльність, не відноситься до категорій видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) трансграничні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля: клімат і мікроклімат - джерелом надходження в атмосферне повітря парникових газів є автотранспорт, відстоювання та рух якого передбачається на території планованої діяльності (майданчики тимчасової стоянки легкових автомобілів); повітряне середовище - наслідки впливу оцінюються враховуючи: аналіз джерела забруднення атмосферного повітря; обґрунтуванні якісного складу забруднюючих речовин і потужності викидів при здійсненні підготовчих та будівельних робіт та реалізації планованої діяльності; розрахунки приземних концентрацій забруднюючих речовин; аналіз впливу пересувних джерел викиду на стан атмосферного повітря даного району при здійсненні підготовчих, будівельних робіт та реалізації планованої діяльності згідно ДПТ; оцінку викидів від промислових майданчиків і будівельних майданчиків, на яких експлуатуються пересувні та стаціонарні неорганізовані джерела викидів (будівельна та інша спецтехніка, вантажний автотранспорт, зварювальне, фарбувальне та металообробне устаткування та ін.); аналіз фонового забруднення території, що розглядається ДПТ; аналіз існуючих джерел впливу на атмосферне повітря; водне середовище - поверхневі водні об'єкти поблизу планованої діяльності відсутні (річка Дніпро протікає на відстані понад 700 м); ґрунти - можливий незначний вплив при плануванні виробничого майданчика; шум - можливими джерелами шуму є рух автотранспорту по території планованої діяльності; рослинний і тваринний світ та об'єкти природно-заповідного фонду - вплив не передбачається; навколишнє техногенне середовище - вплив не передбачається; відходи - для збирання відходів передбачається влаштування закритих контейнерних майданчиків сміттєвидалення №1-№4; вплив на довкілля, здоров'я і умови проживання населення - в межах доступних нормативних значень. б) для територій з природоохоронним статусом: об'єкти природно-заповідного фонду та рекреаційні зони в районі проектування відсутні. До об'єктів Смарагдової мережі, територія визначена ДПТ не відносяться. в) трансграничні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

З метою розгляду проектних рішень та їх екологічних наслідків під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без провадження проектних рішень та у разі затвердження проекту ДПТ «Базовий сценарій».

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Під час підготовки звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності та обґрунтувати економічні, технічні, організаційні, санітарні, державно-правові та ін. заходи щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінити вплив на навколишнє середовище в період будівництва, дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов. Розробити комплекс заходів, спрямований на виявлення характеру, інтенсивності і ступеня небезпеки впливу на стан навколишнього середовища та здоров'я населення будь-якого виду планованої господарської діяльності: вивчити в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення

планованої діяльності, включаючи характеристики поверхневих водних систем, рельєфу, родючості ґрунтів, рослинності та інших компонентів природного середовища; розглянути природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення; визначити умови функціонування торгівельно-побутового комплексу, кладовища з урахуванням фонового забруднення; оцінити можливі зміни в природних і антропогенних екосистемах; визначити шляхи мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище; зібрати та проаналізувати інформацію про об'єкти розміщення відходів (види та обсяги відходів, місця їх накопичення, природоохоронні споруди, експлуатаційні можливості). Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування. Для підготовки звіту СЕО передбачається використовувати наступну інформацію (за її наявності): інформацію, яка міститься в інших законодавчих актах і має відношення до проекту ДДП; статистичну інформацію щодо району планованої діяльності; дані моніторингу існуючого стану довкілля (кліматичні, метеорологічні, гідрологічні спостереження, дані про фонове забруднення та ін.); дані топографічних та геологічних вишукувань (за наявності); діючі методики розрахунку викидів забруднюючих речовин від планованих джерел викиду; комп'ютерні програмні комплекси для розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря. Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування. Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами. Зокрема, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об'єктів. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог: а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій; б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища; в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів; г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення; д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні; е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб; є) здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з поводженням з генетично модифікованими організмами. Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Стратегічна екологічна оцінка повинна бути здійснена у відповідності до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з використання розділів Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України №296 від 10.08.2018. та № 425 від 23.12.2018р, Закону України « Про регулювання містобудівної діяльності».

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Зауваження і пропозиції подаються особисто або через уповноваженого представника, замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) із зазначенням прізвища, ім'я та по-батькові, місця проживання, особистого підпису; від юридичних осіб – із зазначенням їх найменування, місця знаходження, посади і особистого підпису керівника надаються протягом 10 днів з дня оприлюднення до виконавчого комітету Української міської ради, за адресою: 08746, Київська обл., Обухівський р-н, м. Українка, пл. Шевченко,1, телефон: (098) 298 44 58 068-543-21-93 E-mail: rada@ukrainka.org; spaukrainka@gmail.com Відповідальна особа за організацію розгляду: начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Української міської ради – Артюшенко Андрій Володимирович.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:



Опубліковано від 11.01.2024

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Виконавчий комітет Української міської ради/ТУРЕНКО ОЛЕКСАНДР ВАЛЕНТИНОВИЧ

Додаток 2

Колл-центр: 097-469-26-29 Міська рада - Пн-Чт: 8:00 - 17:15, Пт: 8:00 - 15:45, Сб, Нд: вихідні Відкриті дані Контакти Дія 🔍

 Українська громада Головна Новини ▾ Міська рада ▾ Громадськості ▾ Економіка ▾ офіційний сайт громади 

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту

🕒 11.01.2024 - Категорія: **Оголошення**

Детального плану території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області.

Інформація про замовника

Виконавчий комітет Української міської ради (код ЄДРПОУ 24884653).
Поштова адреса: 08746, пл. Т. Шевченка 1, м. Українка, Обухівський р-н, Київська обл.
Контактні телефони: : 098-298-44-58, 068-543-21-93;

Додаток 3



**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; fax (044) 234-96-15; ел.пошта: dep_eco@koda.gov.ua; Код ЄДРПОУ 38750794

від _____ 20 ____ р. № _____ На № _____ від _____ 20 ____ р.

Українська міська рада

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) опрацював заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 11.01.2024 реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 11-01-4273-24 щодо документу державного планування «Детальний план земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області Київської області» та відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) надає наступні зауваження та пропозиції.

Розрахувати, оцінити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодію цих факторів.

Здійснити зв'язок детального плану території з діючими документами державного планування: державного, обласного та місцевого рівнів.

Відобразити у звіті про стратегічну екологічну оцінку результати описаних та застосованих методів. Представити результати аналізу статистичної інформації щодо стану довкілля, здоров'я населення та прогнозувати динаміку їх змін по детальному плану або населеному пункту, у разі відсутності статистичних даних провести відповідні дослідження.

Також, розробити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку реальні екологічні індикатори, методи та критерії для моніторингу наслідків виконання документу державного планування для майбутнього моніторингу впливу на зовнішнє природне середовище. Врахувати вимоги Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272.

Забезпечити максимальне збереження існуючих зелених насаджень та дотримання санітарно-захисних зон.



Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації
№107-28.06.2-2024 від 16.01.2024
КЕП: МОРОЗОВ В. Л. 16.01.2024
5E984D526F82F38F04000005B6916019B87304
Сертифікат дійсний з 02.10.2023 до 01.10.2024 23:59

Розробити та врахувати виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо проєкт детального плану не буде затверджено та приділивши увагу територіальній альтернативі. Визначити замовника відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відповідно до статті 17 Закону.

Також, Департамент рекомендує проводити консультації зі спеціалістами, науковцями, профільними інститутами, експертними організаціями, тощо з метою отримання актуальної інформації стосовно стану та використання зазначеної території.

Додатково повідомляємо, що згідно статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Частиною четвертою статті 3 зазначеного Закону заборонено розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Департамент наголошує на дотриманні вимог чинного законодавства та з метою уникнення порушень порядку здійснення процедури, відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» забезпечити внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування, звіту про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення зазначених документів для проведення консультацій. Протягом п'яти робочих днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки зазначених документів надсилає до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, Міністерства охорони здоров'я України, Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації і Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації графічні матеріали такої містобудівної документації у паперовій формі.

Відповідальність за порушення у сфері стратегічної екологічної оцінки визначена статтею 18 Закону, а також зазначаємо, що порушення процедури стратегічної екологічної оцінки є підставою для скасування рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування про затвердження документів державного планування, визнання документів державного планування недійсними (стаття 19 Закону).

Т.в.о. директора департаменту

Кравченко 279 01 58

Володимир МОРОЗОВ



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Січових Стрільців, 45, м. Київ, 04053, тел. (044) 484-17-57; факс (044) 484-17-58
E-mail: doz.koda@ukr.net Код ЄДРПОУ 02012898

№ _____

На № _____

від _____

**Виконавчий комітет Української
міської ради Київської області**

Департаментом охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент), опрацьовано заяву Виконавчого комітету Української міської ради Київської області про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 11.01.2024 року № 11-01-4273-24 щодо документа державного планування: «Детальний план території земельної ділянки (кадастровий номер 3223151000:01:030:0003), що знаходиться по вул. Юності в м. Українка Обухівського району Київської області.»

Повідомляємо, що з урахуванням вимог статей 8, 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Департаменті відсутні зауваження до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

Крім того, при реалізації проекту документа державного планування пропонуємо врахувати наслідки, що потенційно можуть вплинути на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Т.в.о. директора

Любов КРИКЛИВЕЦЬ

Олена Іванова 067 577 88 34



Департамент охорони здоров'я Київської обласної
державної адміністрації
№33/241-2024 від 11.01.2024
КЕП: КРИКЛИВЕЦЬ Л. Г. 11.01.2024
5E984D526F82F38F040000018051B014716AB04
Сертифікат дійсний з 24.12.2023 до 23.12.2024 23:59