**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ   
„ IНСТИТУТ РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ”**

***ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ***

***ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ***

***ПО ВУЛ. ВИШНЕВІЙ В М. УКРАЇНКА***

***ОБУХІВСЬКОГО РАЙОНУ***

***КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ***

*(РОЗДІЛ «ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА****»****)*

**21003**

Директор Є.В. Олійник

ГАП С.В. Валовенко

Київ–2021

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***АВТОРСЬКИЙ КОЛЕКТИВ*** | | | |
| Відділ, в якому розроблено проект | Посада | Ініціали,  прізвище | Підпис |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  „ IНСТИТУТ РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ” |  |  |  |
| Директор | Олійник Є.В. |  |
| Головний архітектор проекту | Валовенко С.В. |  |
| Провідний науковий співробітник, к.е.н. | Ілляшенко І.О. |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗМІСТ** | |
| Найменування | Примітка стор. |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| Титульний аркуш | 1 |
| Авторський колектив | 2 |
| Зміст звіту | 3 |
|  |  |
| Обсяг досліджень та методологія СЕО | 4 |
| 1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв’язок з іншими документами державного планування | 4 |
| 1. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров’я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) | 7 |
| 1. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров’я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) | 12 |
| 1. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров’я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) | 14 |
| 1. Зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов’язань під час підготовки документа державного планування | 15 |
| 1. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків | 18 |
| 1. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування | 25 |
| 1. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки) | 28 |
| 1. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення | 29 |
| 1. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення (за наявності) | 32 |
| 1. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію | 33 |
| ДОДАТКИ | 34 |

ОБСЯГ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА МЕТОДОЛОГІЯ СЕО

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку.

**Стратегічна екологічна оцінка** (далі – СЕО) – це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів в програми, плани, політики. Метою СЕО є забезпечення високого рівня захисту навколишнього середовища та сприяння інтеграції екологічних міркувань у підготовку планів з метою просування сталого розвитку. Це системний інструмент оцінки, який підтримує та інформує про процес прийняття рішень. Комплекс еколого орієнтованих засобів щодо захисту навколишнього середовища охоплює заходи, спрямовані на охорону і раціональне використання природних ресурсів, і заходи, які забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і сільських поселень. Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних зон, визначення територій природо-заповідного фонду, забезпечення екологічного балансу природно-ландшафтних та урбанізованих територій.

**Об'єктом** даної СЕО є план зонування території по вул. Вишневій в м. Українка Обухівського району Київської області.

**Замовником** даної СЕО єУкраїнська міська рада ( 08720, Київська обл., м. Українка, пл. .Шевченко,1 Телефон: (045 72) 2 17 08 E-mail: rada@ukrainka.org).

**Виконавцем** – ТОВ „Інститут розвитку громад та територій України**”**

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки з інформацією відповідного змісту опублікована згідно із відповідними нормами законодавства про СЕО. Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (15 календарних днів), надійшли зауваження і пропозиції від Департаменту охорони здоров’я Київської обласної державної адміністрації Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (Додаток).

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ’ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Основною задачею плану зонування (зонінгу) є визначення меж зон та підзон з однорідними видами та умовами використання території населеного пункту і встановлення по зонах та підзонах містобудівних регламентів. Зонінг розробляється відповідно до генерального плану населеного пункту.

Зонінг не визначає розміщення конкретних об’єктів та обсяги будівництва, а встановлює види використання території ділянок та нерухомого майна, умови та обмеження в межах визначених зон.

Відповідно до Зонінгу та Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх складу та змісту, затвердженого наказом Мінрегіону України від 07.07.2011 № 109 та зареєстрованого у Мінюсті України за № 912/19650 від 22.07.2011, надаються містобудівні умови та обмеження для кожної конкретної земельної ділянки.

Сукупність, видів використання та граничних параметрів нового будівництва об’єктів нерухомості у складі містобудівного регламенту є єдиними для усіх об’єктів в межах відповідної зони (підзони), якщо інше не обумовлене у складі регламенту. Для територіальної підзони окремо не встановлюються додаткові переліки переважних, супутніх та допустимих видів забудови та іншого використання території земельних ділянок, відповідно до ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території».

Для кожної земельної ділянки дозволеним є таке використання, яке відповідає містобудівному регламенту відповідної зони. Невідповідність наміру забудови встановленому виду дозволеного використання земельних ділянок і об'єктів, зазначеним у містобудівному регламенті, означає, що його застосування, у відповідній територіальній зоні не допускається.

План зонування території по вул. Вишневій в м. Українка розроблено на основі проектних рішень чинного Генерального плану м. Українка, який був затверджений рішенням 25 сесії 4 скликання (ХХІV) Української міської ради від 19 жовтня 2004 року.

Графічна частина зонінгу виконана у масштабі 1:500 з використанням матеріалів інженерно-топографічного плану, виготовленого у 2020 році.

При розробленні зонінгу враховано нормативні та законодавчі вимоги:

* Закон України №3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності»,
* ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території»,
* Земельний кодекс України;
* Закон України «Про основи містобудування» № 2780-ХІІ;
* Закону України «Про благоустрій населених пунктів» від 22.12.2011 р. № 4220-VІ;
* ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»
* ДБН В.2.2-5:2018 «Вулиці і дороги населених пунктів»
* Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, тощо.

План зонування території створюється з метою:

* регулювання планування та забудови територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів;
* раціонального використання території населеного пункту;
* забезпечення умов для реалізації планів і програм сталого розвитку населених пунктів, збереження природного середовища та охорони культурної спадщини
* встановлення правових гарантій з використання і будівельної зміни нерухомості для власників і осіб, що мають намір придбати права володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, іншими об’єктами нерухомості;
* забезпечення вільного доступу громадян до інформації стосовно розвитку населеного пункту, взаємоузгодження державних інтересів, громади та інвесторів;
* забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням;
* сприяння реалізації завдань довгострокового розвитку населеного пункту з урахуванням його містобудівних особливостей, наявності об’єктів культурної спадщини, природно-заповідного фонду, соціального, економічного та екологічного стану;
* створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору найбільш ефективного виду використання земельної ділянки для містобудівних потреб.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» план зонування визначає умови та обмеження використання частини території міста з урахуванням його містобудівних особливостей та рішень органів місцевого самоврядування у сфері містобудування, будівництва, благоустрою території.

Основним завданням зонінгу є визначення меж зон (підзон) однорідних видів та умов використання на частині території населеного пункту і встановлення, диференційовано по зонах (підзонах), містобудівних регламентів.

Встановлення територіальних зон здійснюється за принципом сумісності і комплексності забудови та іншого використання земельних ділянок. У межах територіальних зон можуть бути виділені підзони з метою відображення окремих додаткових обмежень у використанні та забудові, що стосуються лише окремої частини зони.

Для територій та об’єктів нової забудови додатково, за необхідності, можуть встановлюватись граничні параметри об'єктів будівництва або граничні параметри земельних ділянок. Зокрема, для масивів нової багатоквартирної забудови – мінімальна або максимальна площа ділянки; максимальний коефіцієнт забудови;

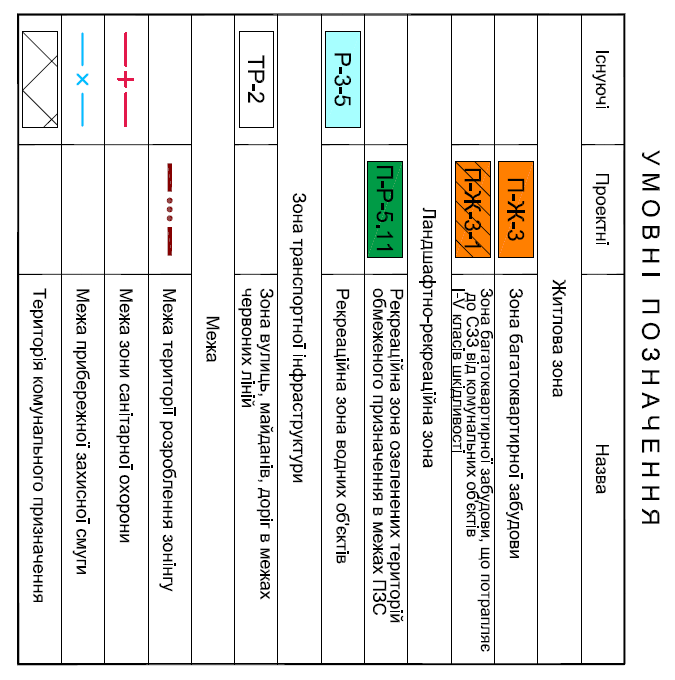
Земельні ділянки та розташовані на них об’єкти, які існували до впровадження в дію зонінгу, граничні розміри та граничні параметри яких не відповідають містобудівному регламенту, можуть використовуватись без визначення строку їх приведення у відповідність до містобудівного регламенту, якщо вони не створюють загрози для життя, здоров’я людини, для навколишнього середовища, об’єктів культурної спадщини.

Зміна параметрів земельних ділянок і об’єктів будівництва, види використання і граничні параметри яких не відповідають містобудівному регламенту, можлива лише шляхом приведення таких об’єктів у відповідність із містобудівним регламентом або шляхом зменшення їх невідповідності граничним параметрам в процесі дозволеного виду будівництва.

Виконання стратегічної екологічної оцінки Документу Державного Планування передбачає аналіз та оцінку ймовірних наслідків та ризиків реалізації проектних рішень як на окремі компоненти навколишнього природного середовища, так і на загальний баланс екосистем і, відповідно, на умови функціонування міста, а також на життя та здоров’я населення.

Планом зонування запроектовані наступні зони використання територій населеного пункту по вул. Вишневій в м. Українка, які можна бачити на рисунку 1.1.





**Рис. 1.1. План зонування території по вул. Вишневій в м. Українка Обухівського району Київської області**

Розроблення проекту «План зонування території по вул. Вишневій в м. Українка» передбачає формування проектних рішень на частину територію міста. Проектні рішення охоплюють усі види діяльності, які провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на частині території міста. Окремі види діяльності відносяться до таких, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

Даний Проект визначає існуюче та перспективне функціональне призначення території, обґрунтовує необхідність зміни функціонального призначення території, в разі встановленої потреби що виникає на підставі аналізу техніко-економічних показників існуючого використання території, демографічного прогнозу, та потреб територіального розвитку населеного пункту.

До проекту мають відношення ряд стратегічних документів: Регіональні доповіді “Про стан навколишнього природного середовища Київської області у 2019 році” та попередні роки; Екологічний паспорт Київської області за 2019 рік та попередні роки; “Програма охорони навколишнього природного середовища Київської області на 2014-2020 роки”; Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2019-2022 роки; Програма поводження з твердими побутовими відходами у Київській області на 2017-2020 роки (№301-14-VІІ 19.05.2017); Обласна цільова программа розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на період до 2021 року(№663-34-VІ 17.09.2013); Регіональна комплексна програма розвитку лісового (муніципального) фонду Київської області на період до 2022 року та ряд інших документів.

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)**

Місто Українка є містом районного значення Обухівського району [Київської області](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B8%D1%97%D0%B2%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%8C), яке розташоване нижче [Києва](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%B8%D1%97%D0%B2) на відстані 40 км по [Дніпру](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D0%BD%D1%96%D0%BF%D1%80%D0%BE) і за 5 км від автомагістралі Київ -Донецьк. Місто розташоване у центральній частині Київської області на правому березі річки Дніпро, південно-східніше від міста Київ. Рельєф міста в основному рівнинний, але в значній мірі розчленований ярами та балками, що характерно для південних околиць Українки. На межі між селом Трипілля і околицями міста, підіймається [Дівич-гора](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D1%96%D0%B2%D0%B8%D1%87-%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%B0). На півдні і сході місто оточують річки [Козинка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%B7%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D1%80%D1%96%D1%87%D0%BA%D0%B0)) та [Стугна](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D1%83%D0%B3%D0%BD%D0%B0), які впадають у Дніпро. Стугна протікає новим штучним руслом, яке створено у зв'язку з будівництвом [Трипільської ТЕС](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%80%D0%B8%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_%D0%A2%D0%95%D0%A1).

**Клімат та атмосферне повітря.** За даними метеорологічних станцій «Батиєва гора» та «Київська обсерваторія» клімат району помірно-континентальний, помірно теплий, м’який, з достатнім зволоженням. Середньорічна температура повітря складає 6–7°С, середньомісячна температура найхолоднішого місяця – січня -6°С, а найтеплішого – липня – +19°С. Тривалість безморозного періоду – 180 днів; для зимового періоду характерні коливання температур та рівня снігового покриву, середня висота якого близько 15 см, а максимальна – 28 см. Глибина промерзання ґрунту – до 45 см. Середньорічна кількість опадів складає 554 мм. Розподіл опадів протягом року нерівномірний – основна частина їх випадає влітку ‑ 396 мм. Характер випадання опадів в теплу пору року зливовий, що в свою чергу сприяє розвитку ерозії ґрунтів.

Відносна середньорічна вологість повітря – 77 %, в теплий період року вона не перевищує 68 %.

У літній період переважають північні та західні вітри, взимку – західні.

Для холодної пори року характерними є тумани, максимум яких припадає на листопад-грудень. Найменше днів з туманами спостерігається влітку, особливо у червні.

За метеорологічними умовами Обухівський район відноситься до територій, що характеризуються однаковою ймовірністю процесів як до накопичення так і видалення домішок з атмосфери (районування України за потенціалом забруднення).

2018 року відбулося впровадження автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря в Обухівському районі та встановлено стаціонарний пост системи моніторингу за адресою м. Обухів, вул. Київська, 117, що забезпечує безперервну передачу даних.

У місті Українка (Київська область) на цей час встановлено 1 станції моніторингу стану атмосферного повітря, на жаль, вона зараз не працює.

Станції моніторингу встановлено мешканцями міста, незалежними проєктами, організаціями та органами місцевого самоврядування, такими як: [SaveDnipro](https://www.saveecobot.com/platform/save-dnipro)[[1]](#footnote-1).

До «Переліку екологічно-небезпечних об’єктів України» на території Обухівського району включена, середі інших, Трипільська ТЕС (м. Українка). Тоже, одним з найбільших забруднювачів атмосферного повітря в Обухівському районі є Трипільська ТЕС ПАТ «Державна енергогенеруюча компанія «Центренерго». Решта підприємств мають, порівняно, невеликий обсяг викидів.

Іншим вагом чииником забруднення атмосферного повітря є автотранспорт, що рухається по існуючих вулицях і дорогах.

**Тенденції зміни клімату.**

Глобальна зміна клімату – одна з найгостріших екологічних проблем, які стоять перед людством. Згідно прогнозів провідних міжнародних наукових центрів з дослідження клімату, протягом наступного століття температура підвищиться на 2-5 градусів за Цельсієм. Такі темпи глобального потепління спричинять серйозні кліматичні зміни і різні екосистеми опиняться під загрозою зникнення. Найбільш помітним наслідком зміни клімату буде не поступове потепління, а “надзвичайні ситуації” такі як сильні засухи, повені, шторми, урагани, надзвичайно спекотні дні, які відбуватимуться частіше.

Сьогодні можна з впевненістю сказати, що значні кліматичні зміни вже відбуваються. На території області спостерігаються загальні кліматичні тенденції характерні для України, які говорять про те, що найбільше підвищення температури відбувається саме в холодний період року. За останні 20 років середня температура січня та лютого зросла майже на 2,5 градуси. Це значить, що суттєво зменшується імовірність дуже тривалих і холодних періодів, проте абсолютно не зменшується імовірність короткочасних сильних похолодань. Те саме стосується літнього періоду, коли суттєво зростає імовірність настання температури до 30 і більше градусів.

Серед наслідків зміни клімату на території області відзначається подальше збільшення температури повітря та кількості екстремальних погодних умов. Крім того, дедалі частішими стають повені, причиною яких є короткочасні, але дуже інтенсивні зливи у літній період.

**Геологічна будова, рельєф і несприятливі процеси**. В геологічній будові беруть участь породи докембрію, юрської, крейдяної, палеогенової, неогенової та четвертинної систем. Кристалічні породи докембрію залягають на глибині 60-170 м і сформовані гнейсами і гранітами. Відкладення юрської системи залягають на породах докембрію на глибині понад 100 м. Вони сформовані породами батського та келовейського ярусів товщиною до 30 метрів. Батські відкладення сформовані сірими з зеленуватим відтінком сланцюватими глинами. Породи келовейського ярусу – літологічна одноманітна товща морських алевритово-глинистих порід здебільшого карбонатних.

Крейдяна система сформована відкладеннями сеноманського ярусу, які залягають на відкладеннях юрської системи, а місцями і на кристалічних породах докембрію загальною потужністю до 10 м. Палеогенова система виявлена всіма чотирма світами: Канівською, Бучацькою, Київською і Харківською. Загальна потужність відкладень 40–70 м.

В складі Київської світи виділяють три горизонти знизу вгору: вапняково-фосфоритні піски, мергель і вапнякові глини і наглинок – алеврит і алевритові глини. Відкладення Харківської світи сформовані товщею глауконітових пісків і алевритових. Неогенова система сформована білими пісками полтавської світи і горизонтом строкатих глин загальною потужністю до 40 м.

Четвертинні відкладення сформовані флювіогляціальними, делювіальними, еоловими і алювіальними відкладеннями. Загальна їх потужність становить 50 м. Делювіальні відкладення зустрічаються на схилах плато, балок, долин рік. Їх потужність становить 1–2 м. Найбільшого розповсюдження набули еолові породи. Алювіальні відкладення зустрічаються в руслах річок і на їх терасах і представлені дрібними пісками, супісками з прошарками піску.

За фізико-географічним зонуванням територія міста розташована в підзоні ІІ-В1 (Полісся) кліматичної зони ІІ-В, яка є сприятливою для всіх видів будівництва. Згідно з ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 за архітектурно-будівельним кліматичним районуванням територія населеного пункту розташовується в І районі ‑ Північно-західному. Розрахункова температура для захисних конструкцій – 21°С. Глибина промерзання ґрунту – 120 см.

За містобудівним зонуванням на основі природно-географічних та інженерно-будівельних умов, в залежності від ступеня придатності території для забудови, встановлено такі категорії територій: І – придатні, ІІ – обмежено-придатні і ІІІ – непридатні.

І категорія – придатні території, що не потребують спеціальних заходів з інженерного підготовлення території. Рельєф території рівнинний і сприятливий для будівництва. Інженерно-геологічні умови сприятливі для будівництва виробничих і громадських об’єктів. В геологічній будові приймають участь пилуваті і піщані лесоподібні суглинки, які й становитимуть природну основу для фундаментів. Ґрунтові води залягають, в основному, на глибині більше 3 м.

Із сучасних фізико-геологічних процесів тут слід відмітити просідання ґрунтів.

ІІ категорія – обмежено-придатні території.

Із фізико-геологічних процесів, які спостерігаються на даній території, слід відмітити:

* високий рівень стояння ґрунтових вод і його значний підйом під час паводків і злив, підтоплення та заболоченість.

Цей рельєф ускладнює прокладання доріг і комунікацій, потребує заходів з інженерного підготовлення території.

ІІІ категорія – непридатні території.

Територія, яка передбачається для ведення нового будівництва, в основному, не потребує значних затрат на інженерне підготовлення території.

Рельєф міста в основному рівнинний, але в значній мірі розчленований ярами та балками, що характерно для південних околиць Українки. На межі між селом Трипілля і околицями міста, підіймається [Дівич-гора](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D1%96%D0%B2%D0%B8%D1%87-%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%B0).

**Підземні і поверхневі води.**

Гідрогеологічні умови району характеризуються наявністю водоносних горизонтів у відкладеннях четвертинної, неонової, палеогенової, крейдяної систем і в породах докембрію.

Основними водоносними горизонтами для централізованого водопостачання є бучацько-канівський, сеноманський та горизонт тріщинуватої зони кристалічних порід докембрію. Джерелом децентралізованого водопостачання є водоносні комплекси лесоподібних і флювіогляціальних відкладень. Глибина шахтних колодязів до 15 м. Джерелом живлення водоносних горизонтів є атмосферні опади і ґрунтові води. За хімічним складом води гідрокарбонатно-магнієво-кальцієві.

По всій території міста присутній каскад ставків, струмків в захаращеному та недоглянутому стані, що потребують розчищення. Вони є потенційними анафелогенними ділянками, де можливе масове розмноження комарів.

Характерним є високе положення рівнів ґрунтових вод, що призводить до підтоплення.

На півдні і сході місто оточують річки [Козинка](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%B7%D0%B8%D0%BD%D0%BA%D0%B0_(%D1%80%D1%96%D1%87%D0%BA%D0%B0)) та [Стугна](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D1%82%D1%83%D0%B3%D0%BD%D0%B0), які впадають у Дніпро. Стугна протікає новим штучним руслом, яке створено у зв'язку з будівництвом [Трипільської ТЕС](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D1%80%D0%B8%D0%BF%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0_%D0%A2%D0%95%D0%A1).

Стугна відрізняється від річки Дніпо тим, що менше зацвітає в кінці літа, а також відсутністю великої кількості водоростей на центральному пляжі (на дніпровському пляжі такі водорослі є).

**Рослинний покрив і тваринний світ.** Природна рослинність території сильно змінена господарською діяльністю. Більша частина луків є різнотравно-злакові або чисто злакові низьковрожайні луки, на яких переважає типчак та тонконіг. Також зустрічаються сосна, вільха, береза бородавчата, вишня садова, в’яз листовий, в’яз гладкий, граб звичайний, груша звичайна, дуб звичайний, верба вавiлонська, каштан кінський, клен-явiр, горіх волоський, кущі ‑ акація жовта, айва японська, барбарис звичайний, бузина чорна, кизильник, садовий жасмин.

Тваринний світ представлений поліським і лісостеповим фауністичним комплексом. Основні види тварин: їжак, кріт, білка, куниця, борсук, заєць, землерийки, миші, дятел, сова, домашній горобець, жайворонок, земноводні, рептилії, комахи.

**Природно-заповідний фонд.** На території м. Українки відсутні об’єкти природно-заповідного фонду. Відзначимо для врахування у подальшій оцінці, що рішенням Київської обласної ради від 07.10.2014 № 849-43-VI затверджено Регіональну схему екологічної мережі Київської області (рис. 2.1).



Рис. 2.1. Складові структурних елементів екологічної мережі в розрізі одиниць адміністративно-територіального устрою регіону

До складу регіональної екомережі Київщини включено дві ключові території загальнодержавного значення, що мають між регіональний та транскордонний характер і посідають визначне місце у схемі Національної екомережі України, а також три ключові території регіонального значення. Всі ключові території також мають у своєму складі важливі та великі за площею існуючі та проектовані території природно-заповідного фонду. Ключові території, які виділяються на більш низькому, регіональному рівні, можуть входити до складу екологічних коридорів загальнодержавного значення, і виконують сполучні функцію. Екокоридори Київської регіональної схеми екологічної мережі виділено не лише на основі долин річок, оскільки річкові долини історично є місцями концентрації населених пунктів. Сполучна функція може виконуватись лише долинами річок, до яких примикають лісові та інші природні масиви. Проектування екологічних коридорів відбувається на основі контурів природних елементів ландшафтів, але у деяких випадках, ширина пропонованих коридорів менш ніж ширина. При проектуванні регіональної схеми екологічної мережі Київщини виділено також зони перспективного відновлення. До складу т. з. зон перспективного відновлення включають пошкоджені, техногенно перетворені природні території, які потребують відновлення.

* 2. **Відкриті землі і ґрунти**

Згідно з ґрунтово-географічного районування м. Українка відноситься до лісостепової зони опідзолених, вилужених і типових чорноземів.

Ґрунтовий покрив представлений переважно типовими малогумусними чорноземами (вміст гумусу 3–6 %), що формуються на лесах, які поширені в лісостеповій агроґрунтовій зоні.

Сектором екології та природних ресурсів Обухівської РДА щодо питань забруднення навколишнього природного середовища пестицидами і агрохімікатами відзначено проблему застосування пестицидів та агрохімікатів у сільському господарстві і наслідків їх впливу на природу та здоров’я людини. Окрім безпосереднього цільового призначення, пестициди чинять багатосторонній негативний вплив на біосферу. Головна небезпека пестицидів полягає у входженні їх у біологічний кругообіг, у процесі якого вони надходять в організм людини і тварин. Найвираженішу токсичну дію на людину і теплокровних тварин мають пестициди хлорорганічної і фосфорорганічної груп. Висока стійкість хлорорганічних і триазинових пестицидів до розпаду є важливою передумовою їхньої міграції за профілем ґрунту, а також у суміжні середовища (рослини, повітря, воду), що становить небезпеку для природних біогеоценозів і, відповідно, існування людини. Пестициди, що потрапили на поверхню ґрунту, можуть вимиватися в більш глибокі горизонти й ґрунтові води, надходити у водойми з поверхневим стоком, удруге з’являтися на поверхні ґрунту при капілярному піднятті ґрунтових вод або при оранці з оберненням пласту, переходити в атмосферне повітря в результаті випаровування або з пилом при вітровій ерозії ґрунту, через рослини мігрувати в організм тварин і людини. З’ясовано, що гербіциди пригнічують дихання ґрунту і процес нітрифікації. Пестициди мають кумулятивні властивості і можуть зберігатись у ґрунті протягом 8–12 років після застосування. В ґрунті пестициди адсорбуються частинками ґрунту та гумусу, накопичуються в ґрунтових організмах, порушуються хімічним чи біологічним шляхом і просочуються з інфільтраційною водою до рівня ґрунтових вод. При цьому ступінь шкідливого впливу залежить також від технології застосування хімічних засобів, способів і кратності обробки ґрунту або рослин.

Надмірне застосування пестицидів негативно впливає на якість ґрунту. Стійкі пестициди, відіграючи важливу роль у захисті рослин і тварин від хвороб та шкідників, разом з тим дають різкий негативний ефект у відношенні до кількості й активності ґрунтової фауни й мікроорганізмів. Залишки пестицидів чи продукти їх перетворення потрапляють у вигляді домішок у природні води, включаються в трофічні ланцюги, попадають у продукти харчування і часто виявляються дуже шкідливими для людини. Там, де інтенсивно застосовуються сільськогосподарські отрутохімікати, у місцевого населення пошкоджуються структури спадковості, розладнується діяльність центральної нервової системи і життєво важливих органів.

Внесок у забруднення ґрунтового покриву також припадає на зони (векторні) впливу діяльності автотранспорту. Зони забруднення придорожніх територій – 25–50 метрів. Основними забруднювачами ґрунтів є свинець, ртуть, мідь, цинк.

Територія, на яку розробляється план зонування, потрапляла в санітарно-захисну зону від кладовища та гаражного кооперативу.

Діє полігон №5 як об’єкт критичної інфраструктури, який забезпечує санітарну очистку міста Українка. Також, в м. Обухові діє ПП «Обухівміськвторресурси».

**Стан здоров’я населення.** Стан здоров’я населення м. Українка залежить від багатьох факторів. У 2020 р. в районі було зареєстровано 129 тис. випадків захворювань, з них 37 тис. з вперше встановленим діагнозом.

Таблиця 2.1

# Стан здоров’я населення Обухівського району Київської області

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| рік | Кількість зареєстрованих випадків захворювань | | | |
| Хвороби системи кровообігу | Хвороби органів дихання | Хвороби органів травлення | Травми, отруєння та інші наслідки  дії зовнішніх факторів |
| 2019 | 35289 | 24408 | 16150 | 2972 |
| 2020 | 36136 | 26796 | 15839 | 2857 |

За мірою впливу на стан здоров’я населення першість належить хворобам системи кровообігу.

**За умов збереження сучасного стану використання території** екологічний стан ділянки не зазнаватиме особливих змін. Опосередкований вплив джерел забруднення (дорога, інші підприємства) не є суттєвим і не становить загрози для зміни екологічного стану. Іншими видами негативного впливу автотранспорту будуть шумове забруднення. Також негативний вплив від автотранспорту буде проявлятися через викиди хімічних речовин, зокрема вуглекислого газу, оксидів нітрогену та бенз(а)пиренів, важких металів. Ймовірне вторинне забруднення ґрунтів, рослин (зокрема сільськогосподарських культур). Враховуючи особливості живлення підземних вод головним чином через інфільтрацію атмосферних опадів – забруднення підземних вод.

Без наявності містобудівної документації, проведення будь-якої містобудівної діяльності забороняється. При відсутності плану зонування відповідно рішень генерального плану місто, при існуючій складній планувальній структурі, не матиме і надалі чіткого функціонального зонування. До того ж при існуючому на сьогодні зростаючому попиті потенційних мешканців на комфортне житло, інженерне забезпечення, транспортне обслуговування, відпочинок тощо дотримання показників діючого генерального плану не вирішує комплексу питань соціально-економічного спрямування, що безумовно може негативно впливати на розвиток господарського комплексу і, відповідно, стан здоров’я населення міста.

Зміна клімату буде мати загальносвітові тенденції впливу на наявні на даній території ресурси, в той же час, відсутність нового острову тепла не підсилить загальну вразливість території.

**3** **ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ’Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)**

В основу функціонального зонування території населеного пункту покладено такі принципи:

* виділення територій пріоритетного розвитку;
* створення планувальної структури;
* створення чіткого функціонального зонування.

На основі аналізу існуючої забудови, а також перспективи функціонального використання та планувального розвитку м. Українка, в межах території розроблення зонінгу можна виділити такі функціональні типи території, що поділяються на територіально-планувальні елементи – зони.

Зонуванням в межах населеного пункту встановлено такі типи територіальних зон:

*Житлова зона.* До житлових зон відносяться території, призначені для розташування житлових будинків, об’єктів транспортної інфраструктури для зберігання індивідуальних транспортних засобів, окремих вбудованих чи прибудованих об’єктів соціального і культурно-побутового обслуговування населення та інших об’єктів, що не потребують встановлення санітарно-захисних зон та не створюють негативного впливу на навколишнє середовище. Житлові зони призначаються для забудови житловими будинками різних типів і поверховості в залежності від місця розташування і характеру забудови території:

* *Зона багатоквартирної забудови* – призначається для розташування багатоквартирних житлових будинків поверховістю чотири поверхи, супутніх об’єктів повсякденного обслуговування, комунальних об’єктів, а також окремих об’єктів загальноміського та районного значення. У зоні багатоповерхової забудови житловими будинками (П-Ж-3) допускається розміщення окремо розташованих та вбудовано-прибудованих об’єктів соціально-побутового, комерційно-ділового, громадського та культурного обслуговування населення, інших об’єктів згідно містобудівних регламентів;
* *Зона багатоквартирної забудови в межах санітарно-захисної зони виробничих та комунальних об’єктів I-V класів шкідливості* – призначається для розташування багатоквартирних житлових будинків поверховістю чотири поверхи, супутніх об’єктів повсякденного обслуговування, комунальних об’єктів, а також окремих об’єктів загальноміського та районного значення. Зону формують квартали проектної багатоквартирної житлової забудови, на які поширюється обмеження санітарно захисних зон від комунальних об’єктів. Серед першочергових заходів – влаштування централізованих мереж водопостачання для обслуговування населення цієї зони, а також розроблення проектів, щодо зменшення СЗЗ від кладовища та гаражного кооперативу.

*Ландшафтно-рекреаційна зона* – до рекреаційних зон належать території, що призначаються і використовуються для відпочинку населення. Крім рекреаційних, ці території можуть виконувати функції охоронні, захисні, санітарно-гігієнічні і мати історико-культурний потенціал. Зона призначається для забезпечення умов використання природних та штучних водойм. Зона призначається для забезпечення умов використання природних та штучних водойм.

*Зона транспортної інфраструктури* – до зони відносяться території вулиць, майданів (в межах червоних ліній), доріг.

Планувальні рішення плану зонування території по вул. Вишневій в м. Українка Обухівського району Київської області проаналізовані (таблиця 3.1.) щодо характеру їхнього впливу на стан навколишнього середовища у розрізі окремих складових і компонентів довкілля – людина і її здоров’я, біорізноманіття і природно-заповідний фонд, земельні ресурси, ґрунти; поверхневі та підземні води, клімат, образ ландшафту та культурна спадщина. Оцінка ймовірних впливів проектних рішень на стан навколишнього середовища у розрізі окремих складових і компонентів довкілля представлена у трьох категоріях:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| негативний вплив | **(-)** | нейтрально | **(о)** | позитивний вплив | **(+)** |

*Таблиця 3.1*

| **Планувальне рішення як чинник впливу** | **Компоненти, що зазнають впливу** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Людина і здоров’я | Біорізноманіття і ПЗФ | Відкриті землі | Ґрунти | Поверхневі та підземні води | Клімат і атмосферне повітря | Образ ландшафту | Культурна спадщина |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| Житлова зона (зона багатоквартирної забудови, зона багатоквартирної забудови в межах санітарно-захисної зони виробничих та комунальних об’єктів I-V класів шкідливості) | **(+)** | **(-)** | **(-)** | **(-)** | **(-)** | **(-)** | **(-)** | **(о)** |
| Ландшафтно-рекреаційна зона | **(+)** | **(+)** | **(+)** | **(+)** | **(+)** | **(+)** | **(+)** | **(о)** |
| Зона транспортної інфраструктури | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) | (-) |

**4 ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)**

Основними екологічними проблемами, з якими стикається даний проект є:

1. Атмосферне повітря

* основним забруднювачем атмосферного повітря є автотранспорт, що рухається по існуючих вулицях і дорогах;

1. Водні ресурси

* забруднення поверхневих водних об’єктів недостатньо очищеними стічними та зливними водами, засмічення;

1. Земельні ресурси

* забруднення ґрунтового покриву автотранспортом;

1. Здоров’я населення

* джерелом електромагнітного випромінювання є існуючі повітряні ПЛ;

1. Поводження з відходами

* відсутні спеціалізовані підприємства у сфері поводження з твердими побутовими відходами та санкціоновані полігони відходів.

Тенденція розвитку міста направлена на упорядкування функціональних зон: житлової, ландшафтно-рекреаційної зон та зони транспортної інфраструктури. Попри очевидну необхідність реалізації всіх запланованих заходів плану зонування, зазначені проблеми існують чи можуть виникнути через планувальні рішення і стати факторами впливу на навколишнє середовище, а також на здоров’я населення. У таблиці нижче (табл. 4.1) представлені фактори, пов’язані із планувальними рішеннями в плані зонування, які, ймовірно, можуть спричинити екологічні проблеми і ризики. В таблиці вказаний зміст та наслідки таких екологічних проблем.

*Таблиця 4.1.*

| **Чинник впливу** | **Екологічні проблеми, пов’язані із впливом планувальних рішень на компоненти навколишнього середовища** | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Людина і здоров’я** | **Біорізнома**  **ніття і ПЗФ** | **Відкриті землі (земельні ресурси)** | | **Ґрунти** | | **Поверхневі**  **і підземні**  **води** | **Клімат і атмосферне**  **повітря** | **Образ**  **ландшафту** | **Культурна спадщина** |
| Житлова зона | Покращувальний вплив на якість життя населення | Втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ | Втрата вільних земель та інтенсивне їх використання | | Ущільнення ґрунтів, деградація ґрунтового покриву, хімічне, механічне забруднення | | хімічне та органічне забруднення стоками | Зростання викидів парникових газів, | Антропогенізація, деградація природних ландшафтів  втрата ландшафтного різноманіття | - |
| Ландшафтно-рекреаційна зона | Покращувальний вплив на якість життя та здоров’я населення | При інтенсивному рекреаційному природокористуванні ймовірна втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ | Рекультивація та ревіталізація земель виведених під зони відпочинку | Ущільнення ґрунтів, деградація ґрунтового покриву – прояв дигресії у випадку не регульованої рекреації | | У випадку не контрольованої рекреації забруднення водойм та прибережних смуг | | Покращувальний вплив на стан атмосферного повітря | Ймовірні прояви дигресії ландшафтів при не контрольованій рекреації | - |
| Зона транспортної інфраструктури | Можливий шкідливий вплив на здоров’я населення через забруднення хімічне, механічне, пилове, шумове та вібраційне | Втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ | Втрата вільних земель та інтенсивне їх використання | Ущільнення ґрунтів, деградація ґрунтового покриву, хімічне, механічне і органічне забруднення | | хімічне і органічне забруднення стоками | | Зростання викидів парникових газів, важких металів, пилу, перегрівання поверхні, світлове забруднення | Антропогенізація, деградація природних типових ландшафтів  втрата ландшафтного різноманіття | - |

**5 ЗОБОВ’ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ’ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ’ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

З метою охорони й оздоровлення навколишнього середовища міста Українка у Плані зонування території рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (від 01.07.2015 №562-VIII), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року.

На міжнародному рівні зобов’язання з охорони довкілля визначені у рамках Угоди про асоціацію між Україною та Європейським Союзом (глава 6). Україна приєдналася до «Декларації тисячоліття» ООН, прийнятої у 2000  році 189-ма країнами на Саміті тисячоліття ООН, у якій визначені цілі розвитку тисячоліття, серед яких також цілі екологічного спрямування: чиста вода і належні санітарні умови, доступна і чиста енергія, пом’якшення наслідків зміни клімату, захист та відновлення екосистем. Вимоги із дотримання екологічних вимог визначені також у ряді міжнародних угод, які ратифіковані в Україні, зокрема, Європейська ландшафтна конвенція, Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі та інші.

Закон України «Про основи містобудування» зобов’язує суб'єктів містобудівної діяльності при розробці та реалізації містобудівної документації дотримуватись основних завдань та заходів щодо забезпечення соціально, економічно і екологічно збалансованого розвитку, а також екологічної безпеки територій (стаття 19). Екологічна безпека територій передбачає дотримання встановлених природоохоронним законодавством вимог щодо охорони навколишнього природного середовища, збереження та раціонального використання природних ресурсів, санітарно-гігієнічних вимог щодо охорони здоров’я людини, здійснення заходів для нейтралізації, утилізації, знищення або переробки всіх шкідливих речовин і відходів. Пріоритетні напрямки і вимоги і критерії екологічної безпеки визначені у Постанові Верховної Ради України «Про Основні напрями державної політики України у галузі охорони довкілля, використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки».

Засади *екологічної політики* України визначені Законом України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» (схвалено Верховною Радою України 28 січня 2019 року). У цьому законі СЕО виступає одним із основних інструментів реалізації державної екологічної політики, який дасть змогу запобігти негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановити відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки. У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 №659) затверджено Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації). Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄC про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Юридичні засади поводження з *водними ресурсами* визначаються Водним кодексом України (№ 214/95-ВР від 06.06.95) та іншими законодавчими актами, що були розроблені для забезпечення збереження, збалансованого й науково обґрунтованого використання та відновлення водних ресурсів, захисту водних ресурсів від забруднення, зараження й виснаження, запобігання та пом’якшення негативного впливу, покращення екологічного стану водних об’єктів і захисту прав водокористувачів. Найголовнішими питаннями у сфері водопостачання та водовідведення є дозвіл на забір води із джерел водопостачання (дозвіл на спеціальне водокористування) і дозвіл на скидання очищених та неочищених стічних вод у навколишнє середовище. З 18 травня 2013 року видача дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об’єктів загальнодержавного значення та погодження дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об’єктів місцевого значення здійснюються територіальними органами Міністерства охорони навколишнього природного середовища. Водночас процедури надання таких дозволів залишилися незмінними. Основне чинне екологічне законодавство та норми у сфері користування водними ресурсами:

* постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку видачі дозволів на спеціальне водокористування»;
* постанова Кабінету Міністрів України «Про Порядок розроблення і затвердження нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин та перелік забруднюючих речовин, скидання яких нормується»;
* Державні санітарні норми та правила «Питна вода. Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»;
* наказ Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження Інструкції про порядок розробки та затвердження гранично допустимих скидів (ГДС) речовин у водні об'єкти із зворотними водами»;
* постанова Кабінету Міністрів України «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів». Правове й інституційне регулювання та ключові екологічні вимоги у сфері охорони атмосферного повітря визначаються в Законі України «Про охорону атмосферного повітря» (2707-XII від 16.10.92).

Основне чинне законодавство та норми у сфері захисту *атмосферного повітря*:

* постанова Кабінету Міністрів України «Про Порядок розроблення і затвердження нормативів граничнодопустимого рівня впливу фізичних та біологічних факторів стаціонарних джерел забруднення на стан атмосферного повітря»;
* постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про порядок видачі дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами»;
* постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про порядок здійснення державного обліку в галузі охорони атмосферного повітря».

Правові засади у сфері поводження з *відходами* забезпечуються Законом України «Про відходи» (№ 187/98-ВР від 05.03.1998) та іншими законодавчими актами, що були розроблені для регулювання діяльності з метою уникнення чи мінімізації утворення відходів, зберігання й поводження з ними, запобігання та зменшення негативних наслідків для довкілля і здоров’я людини від утворення, зберігання та поводження з відходами. Повноваження місцевих державних адміністрацій у сфері поводження з відходами визначаються статтею 20 закону «Про відходи».

В Україні сформовано інвестиційне законодавство, в якому, зокрема, значна увага приділяється необхідності дотримання екологічних норм в процесі інвестиційної діяльності. Так, Законом України «Про інвестиційну діяльність» (№ 1560-XII від 18.09.1991) встановлюється заборона інвестування в об'єкти, створення і використання яких не відповідає вимогам санітарногігієнічних, радіаційних, екологічних, архітектурних та інших норм, встановлених законодавством України (ст. 4). У разі порушення екологічних, санітарно-гігієнічних та архітектурних норм державний орган може прийняти рішення про зупинення або припинення інвестиційної діяльності (ст. 21). Крім цього, в ст. 8 зазначається, що інвестор зобов'язаний одержати висновок з оцінки впливу на довкілля у випадках та порядку, встановлених Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» (№ 2059-VIII від 23.05.2017).

Проект плану зонування розроблений з урахуванням Стратегії низьковуглецевого розвитку України до 2050 року, а також на виконання розпоряджень Кабінету Міністрів України від 7 грудня 2016 р. № 932-р «Про схвалення Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року» у частині запобігання зміні клімату через скорочення антропогенних викидів і збільшення абсорбції парникових газів та забезпечення поступового переходу до низьковуглецевого розвитку держави; Закону України «Про приєднання України до Конвенції Організації Об’єднаних Націй про боротьбу з опустелюванням у тих країнах, що потерпають від серйозної посухи та/або опустелювання, особливо в Африці» від 4 липня 2002 року № 61-IV; Закону України «Про участь України в Конвенції про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення, головним чином як середовище існування водоплавних птахів» від 29 жовтня 1996 р. № 437/96-ВР.

У Плані зонування території по вул. Вишневій в м. Українка Обухівського району Київської області приділено достатню і відповідну увагу зобов’язанням у сфері охорони довкілля. Реалізація екологічних вимог передбачена через впровадження планувальних рішень за допомогою визначених спеціальних заходів. Дотримання екологічних вимог стосується таких сфер як охорона і збереження водного середовища, повітряного середовища, ґрунтів, біорізноманіття, ландшафту, поводження із відходами тощо. Отже, проєкт ДДП, що оцінюється, розроблено з урахуванням мети, цілей, завдань та/або принципів вищенаведених нормативно-правових і законодавчих актів, що містять зобов’язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов’язані із запобіганням негативному впливу на здоров’я населення, зокрема, міжнародні зобов’язання, норми національного законодавства у сфері охорони довкілля, а також регіональних природоохоронних ДДП. Окремі положення зазначених природоохоронних міжнародних зобов’язань і нормативно-правових та законодавчих актів безпосередньо покладені в основу розробленого проєкту Програми, інші – мають опосередкований вплив, однак заходи оцінюваного проєкту ДДП будуть сприяти досягненню їх цілей.

**6 ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ**

Основні чинники впливу на довкілля, що пов’язані із реалізацією плану зонування, такі:

* Втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ;
* Втрата вільних земель та інтенсивне їх використання;
* Ущільнення ґрунтів, деградація ґрунтового покриву, хімічне і органічне забруднення;
* Хімічне і органічне забруднення стоками;
* Зростання викидів парникових газів, перегрівання поверхні, світлове забруднення;
* Деградація природних типових ландшафтів, втрата ландшафтного різноманіття;

У таблицях далі представлений комплексний аналіз чинниками впливу на навколишнє природне середовище, які можуть бути пов’язані із реалізацією цілей і заходів ДДТ. У зв’язку із вказаними чинниками проаналізовані ймовірні наслідки для екологічного стану території планування. Йдеться про ймовірність виникнення екологічних проблем у зв’язку із впровадженням заходів та характер прояву таких проблем.

У таблицях (6.1 – 6.3) представлені судження про наслідки первинного впливу (під час впровадження заходів), вторинного впливу (у процесі експлуатації), оцінено кумулятивний ефект впливу на навколишнє середовище.

У оцінці впливів на навколишнє середовище вказано характер таких впливів – постійний чи тимчасовий.

Таблиця 6.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧИННИК ВПЛИВУ** | **Житлова зона** | |
| Особливості фактору впливу | Житлова зона (зона багатоквартирної забудови, зона багатоквартирної забудови в межах санітарно-захисної зони виробничих та комунальних об’єктів I-V класів шкідливості) – території, призначені для розташування житлових будинків, об’єктів транспортної інфраструктури для зберігання індивідуальних транспортних засобів, окремих вбудованих чи прибудованих об’єктів соціального і культурно-побутового обслуговування населення та інших об’єктів, що не потребують встановлення санітарно-захисних зон та не створюють негативного впливу на навколишнє середовище. Житлові зони призначаються для забудови житловими будинками різних типів і поверховості в залежності від місця розташування і характеру забудови території.  ***Переважні види забудови земельних ділянок:***   * **багатоквартирні 4 поверхові житлові будинки;** * **об’єкти дошкільних навчальних закладів;** * **загальноосвітні середні школи, спеціалізовані школи, позашкільні заклади;** * **об’єкти благоустрою та озеленення території.** | |
| **Опис наслідків для довкілля**: | | |
| **КОМПОНЕНТ** | **Наслідки первинного впливу** | **Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі** |
| **Клімат і атмосферне повітря** |  | викиди парникових газів, частково світлове забруднення |
| **Підземні і поверхневі води** |  | хімічне і органічне забруднення стічними водами та відходами від ведення присадибного господарства |
| **Біорізноманіття і ПЗФ** | втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ | Дигресія та зникнення видів рослин та тварин |
| **Ландшафт** | антропогенізація ландшафту | деградація природних типових ландшафтів, втрата ландшафтного різноманіття |
| **Відкриті землі** | втрата вільних земель |  |
| **Ґрунти** | ущільнення ґрунтів, руйнування родючого шару, перемішування та переміщення | деградація ґрунтового покриву, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків (при відсутності каналізації) |
| **Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище** | вилучення вільних земель із одночасним зніманням верхнього шару ґрунтового покриву. Трансформація оселищ із втратою біорізноманіття та ландшафтного різноманіття. Ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення при відсутності каналізації. Посилення теплового острова через домінування штучних поверхонь. У середньо- і довгостроковій перспективі стабілізація екологічної ситуації та покращення стану, зокрема мікроклімату за умов розвитку зелених насаджень, дотримання правил благоустрою, належного функціонування каналізаційної системи. | |

Таблиця 6.2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧИННИК ВПЛИВУ** | **Ландшафтно-рекреаційна зона** | |
| Особливості фактору впливу | Ландшафтно-рекреаційна зона – території, що призначаються і використовуються для відпочинку населення. Крім рекреаційних, ці території можуть виконувати функції охоронні, захисні, санітарно-гігієнічні і мати історико-культурний потенціал. Зона призначається для забезпечення умов використання природних та штучних водойм. Зона призначається для забезпечення умов використання природних та штучних водойм. Поділяється на:   * рекреаційна зона озеленених територій загального користування (водні об’єкти) – зона призначається для забезпечення умов використання природних та штучних водойм. Переважні види використання: * **ставки;** * **штучні водойми**. * рекреаційна зона озеленених територій обмеженого використання – до зони входять території зелених насаджень обмеженого користування, які розташовані в прибережно-захисній смузі річки, на яких містобудівною документацією заборонено капітальне будівництво будівель та споруд. Переважні види використання земельних ділянок: * **розміщення зелених насаджень обмеженого використання;** * **місця короткочасного відпочинку;** * **малі архітектурні форми благоустрою;** * **дитячі ігрові майданчики, спортивні майданчики;** * **пляжі.** | |
| **Опис наслідків для довкілля**: | | |
| **КОМПОНЕНТ** | **Наслідки первинного впливу** | **Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі** |
| **Клімат і Атмосферне повітря** | Покращувальний вплив у випадку контролю за навантаженнями і регулювання рекреаційних навантажень | Покращувальний вплив у випадку регулювання рекреаційних навантажень |
| **Підземні і поверхневі води** | Покращувальний вплив у випадку регулювання рекреаційних навантажень | Покращувальний вплив у випадку регулювання рекреаційних навантажень. Проте, можливі процеси руйнації оселищ та місцезростань видів через неконтрольовану рекреаційну діяльність |
| **Біорізноманіття і ПЗФ** | Покращувальний вплив у випадку регулювання рекреаційних навантажень | Можливі процеси руйнації оселищ та місцезростань видів через неконтрольовану рекреаційну діяльність |
| **Ландшафт** | Часткова антропогенізація ландшафтів | Ймовірні процеси дигресії ландшафтів у випадку неконтрольованої рекреаційної діяльності |
| **Відкриті землі** | Оздоровлення виведених під рекреацію земель | Відновлення земель |
| **Ґрунти** | Рекультивація ґрунтового покриву. Проте можливе витоптування через рекреаційне навантаження | Можливе ущільнення ґрунтів через рекреаційне навантаження |
| **Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище** | Покращувальний вплив на довкілля, відновлення показників біологічного та ландшафтного різноманіття, оздоровлення середовища життя і праці, а також показників якості життя населення.  Здебільшого покращувальний вплив на довкілля та показники якості життя населення селища. Проте ймовірні дигресивні зміни у ґрунтовому покриві, у показниках стану водних об’єктів внаслідок не регульованої рекреації та надмірних навантаження та такі ділянки селища | |

Таблиця 6.3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧИННИК ВПЛИВУ** | **Зона транспортної інфраструктури** | |
| Особливості фактору впливу | Зона транспортної інфраструктури – до зони відносяться території вулиць, майданів (в межах червоних ліній), доріг.  Переважні види використання земельних ділянок:   * **проїзні частини, пішохідні тротуари сільських вулиць;** * **захисні зелені насадження вздовж проїзної частини;** * **зупинки пасажирського транспорту та їх обладнання;** * **інженерні комунікації (наземні та підземні);** * **огорожа вулиць;** * **дорожня інформація (знаки та ін.).** | |
| **Опис наслідків для довкілля**: | | |
| **КОМПОНЕНТ** | **Наслідки первинного впливу** | **Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі** |
| **Клімат і Атмосферне повітря** | Пилове забруднення, викиди хімічних речовин | Пил, хімічні та органічні викиди, шумове забруднення, Погіршення стану здоров’я через зростання викидів і скидів; Зростання викидів парникових газів, перегрівання поверхні |
| **Підземні і поверхневі води** | Вторинне забруднення стічними водами | Хімічне і органічне забруднення стоками |
| **Біорізноманіття і ПЗФ** | Руйнування природних оселищ, фрагментація оселищ | Втрата біорізноманіття |
| **Ландшафт** | Деградація природних типових ландшафтів | Дигресивні зміни у ландшафтах, втрата ландшафтного різноманіття, фрагментація природних ландшафтів |
| **Відкриті землі** | Втрата вільних земель |  |
| **Ґрунти** | Руйнація ґрунтового покриву, вийняття шарів ґрунту з подальшим перемішуванням, механічне забруднення | Ущільнення, хімічне і органічне забруднення стоками |
| **Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище** | Інтенсивне навантаження на довкілля як при будівництві доріг, так і при їхній експлуатації. Прокладання нових доріг призводить до вилучення земель, фрагментації ландшафтів та руйнування природних оселищ. Роботи пов’язані із забрудненням повітря викидами спеціальної техніки, а також асфальтних заводів. Експлуатація доріг є причиною викидів автотранспорту у повітря забруднювальних речовин, що призводить до вторинного забруднення ґрунтів та вод. Шумове, як і хімічне, забруднення шкідливе для здоров’я людини та видів рослин і фауни.  Створюються умови для прямої загрози здоров’ю населення. | |

Порядок надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст встановлюється центральним органом виконавчої влади з питань будівництва, містобудування та архітектури.

**Гранично допустима висота будівель, споруд та максимально** допустимий відсоток забудови земельної ділянки для розміщення окремого об’єкту визначається на підставі нормативно-правової бази (ДБН Б 2.2.-12:2019).

Інші планувальні і архітектурні вимоги до проектування і будівництва у складі містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок встановлюються відповідно до вимог законів, обов'язкових нормативів та стандартів.

Схемою планувальних обмежень встановлюються межі поширення відповідних обмежень, на основі державних норм та іншої нормативної документації встановлюється режим (умови) використання земельної ділянки.

На територіях, які потрапляють до санітарно-захисних зон (далі – СЗЗ) від виробничих підприємств, кладовища та інших СЗЗ режим (умови) використання нерухомості та межі поширення обмежень визначаються на основі СН 173-96, ДБН Б.2.2-12:2019 та інших документів.

Оскільки, територія, на яку розробляється план зонування, потрапляла в санітарно-захисну зону від кладовища та гаражного кооперативу, при розробленні проєктних рішень замовниками разом з Інститутом громадського здоров’я ім. О.М. Марзеєва Національної академії медичних наук України було проведено роботи, по зменшенню цих санітарно-захисних зон та отриманню відповідних документів. Таким чином:

- від старого кладовища, яке розташовано за 88,18 м до території проектування, що дотримує нормативну СЗЗ у 50 м, та від нового міського кладовища, що розташовано за 359,18 та дотримує нормативну СЗЗ у 300 м, дозволяється будівництво малоповерхових багатоквартирних житлових будинків, із забезпеченням перспективної житлової забудови водою гарантованої якості за ДСанПіН 2.2.4-171-2010, за умови розміщення артезіанської свердловини на відстані 500 м від межі міських кладовищ м. Українка. (Лист Державної установи «Інститут громадського здоров’я ім. О.М. Марзеєва Національної академії медичних наук України» про дотримання вимог при розташуванні кварталу малоповерхової багатоквартирної забудови (поблизу старого кладовища) №19/559 від 03.03.2021 та науковий звіт);

- розташування малоповерхових багатоквартирних житлових будинків з віддаленням запроектованих найближчих будинків на відстань 35 м від західної межі прилеглого авто гаражного кооперативу «Погрібок», що дотримує нормативний розмір санітарного розриву у 15 м від першої лінії 30 найближчих зблокованих авто гаражів з глухими торцями, відокремлених від основної частини СК «Погрібок» (фактична відстань 50 м від найближчих джерел викидів – в’їзні ворота для автомобіля), з дотриманням нормативного розміру санітарного розриву у 50 м від західної та східної частин території СК «Погрібок», на яких розташована основна кількість закритих авто гаражів (фактична відстань становить 53,5 м від найближчих гаражів у західній частині, та 180,5 м у східній частині), за умов виконання умов цього висновку вимогам чинного санітарного законодавства України (Лист Державної установи «Інститут громадського здоров’я ім. О.М. Марзеєва Національної академії медичних наук України» про дотримання вимог розташування кварталу малоповерхової багатоквартирної забудови в санітарно-захисній зоні СПОЖИВЧОГО КООПЕРАТИВУ «ПОГРІБОК» (ГАРАЖНОГО ТИПУ)" №19/558 від 03.03.2021 та науковий звіт).

Для набрання законних підстав при подальшому використання, для вищевказаних наукових світів необхідно розробити висновок Державної санітарно-епідеміологічної служби.

Також варто зазначити, що згідно з Додатком 10, ДСНіП № 173 від 19.06.1996 р. в примітці 3 до таблиці вказано наступне: для гаражів І-ІІ ступенів вогнестійкості вказані в таблиці відстані дозволяється скорочувати на 25% у разі відсутності в гаражах вікон, які відчиняються, а також в’їздів, орієнтованих в бік житлових та громадських будівель. Тому при розробленні схеми планування відстань санітарного розриву прийнята 37,5 м.

На територіях з несприятливими інженерно-геологічними умовами (підтоплення, затоплення, на ділянках, що потребують інженерної підготовки для їх забудови) режим (умови) використання та межі поширення обмежень визначають спеціалізовані управління по інженерному захисту території на основі діючих нормативних документів.

Здійснена підсумкова оцінка ймовірного впливу проектних рішень плану зонування на компоненти навколишнього середовища згідно з контрольним переліком індикаторів екологічного стану території (таблиця 6.4.) .

Таблиця 6.4.

**Оцінка впливу на компоненти навколишнього середовища**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Чи може реалізація плану зонування спричинити:** | **Негативний вплив** | | | **Пом’якшення ситуації** |
| **так** | **помірний** | **ні** |
| **Повітря** | | | | |
| Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел |  |  | **+** |  |
| Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел |  | **+** |  | **+** |
| Погіршення якості атмосферного повітря |  |  | **+** | **+** |
| Поява джерел неприємних запахів |  |  | **+** |  |
| Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату |  |  | **+** |  |
| **Водні ресурси** | | | | |
| Збільшення обсягів скидів у поверхневі води |  | **+** |  | **+** |
| Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню |  |  | **+** |  |
| Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очищення стічних вод |  | **+** |  | **+** |
| Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об’єкту |  |  | **+** |  |
| Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок |  |  | **+** |  |
| Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод |  |  | **+** |  |
| Зміни обсягів підземних вод |  |  | **+** |  |
| Забруднення підземних водоносних горизонтів |  |  | **+** | **+** |
| **Відходи** | | | | |
| Збільшення кількості утворюваних ТПВ |  | **+** |  | **+** |
| Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки |  |  | **+** |  |
| Збільшення кількості відходів І-ІІІ класу небезпеки |  |  | **+** |  |
| Спорудження еколого-небезпечних об’єктів поводження з відходами |  |  | **+** |  |
| Утворення або накопичення радіоактивних відходів |  |  | **+** |  |
| **Земельні ресурси і ґрунти** | | | | |
| Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару |  | **+** |  | **+** |
| Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів |  |  | **+** | **+** |
| Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель |  | **+** |  |  |
| Виникнення конфліктів між ухваленими рішеннями Схеми та цілями місцевих громад щодо використання земельних ресурсів |  |  | **+** |  |

Продовження табл. 6.9

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Чи може реалізація Схеми спричинити:** | **Негативний вплив** | | | **Пом’якшення ситуації** |
| **так** | **помірний** | **ні** |
| **Біорізноманіття та природно-заповідний фонд, ландшафтне різноманіття** | | | | |
| Негативний вплив на об’єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо) |  |  | **+** | **+** |
| Зміни в кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві |  |  | **+** |  |
| Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому |  |  | **+** |  |
| Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин |  |  | **+** | **+** |
| Будь-який вплив на кількість і якість рекреаційних ресурсів |  |  | **+** | **+** |
| Будь-який вплив на об’єкти історико-культурної спадщини |  |  | **+** |  |
| Інші негативні впливи на естетичні показники об’єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появі естетично неприйнятних місць, руйнування пам’ятників природи тощо) |  |  | **+** | **+** |
| **Населення та інфраструктура** | | | | |
| Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території |  | **+** |  |  |
| Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі |  | **+** |  | **+** |
| Суттєвий вплив на транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків |  |  | **+** | **+** |
| Необхідність будівництва нових об’єктів для забезпечення транспортних сполучень |  |  | **+** |  |
| Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги |  |  | **+** | **+** |
| Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров’я людей |  |  | **+** |  |
| **Загальні оцінки** | | | | |
| Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів |  |  | **+** |  |
| Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу |  |  | **+** |  |
| Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії |  |  | **+** |  |
| Суттєве порушення якості природного середовища |  |  | **+** |  |
| Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва |  |  | **+** |  |
| Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому |  |  | **+** |  |
| Такі впливи на довкілля або здоров’я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викликатимуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний вплив на добробут людей |  |  | **+** |  |

**7 ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ’ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

Для розробки стратегічної екологічної оцінки передбачається використовувати наступну інформацію:

* доповіді про стан довкілля;
* статистичну інформацію з відкритих джерел;
* лабораторні дослідження стану довкілля з відкритих джерел;
* дані моніторингу стану довкілля;
* оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об’єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля;
* пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території.

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені у таблиці 7.1.

Таблиця 7.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сфери охорони довкілля | Основні виявлені проблеми, пов’язані із проектом документа державного планування | Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування |
| 1 | 2 | 3 |
| Атмосферне повітря | Негативний вплив автотранспорту | Здійснення природоохоронних заходів, спрямованих на зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.  Зниження рівня викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, розроблення та реалізація схем оптимізації руху автотранспорту в населених пунктах.  Організація зелених насаджень. |
| Водні ресурси | Забруднення поверхневих водних об’єктів недостатньо очищеними стічними та зливними водами, засмічення | Забезпечення населення і галузей економіки водними ресурсами в необхідній кількості та відповідної якості.  Забезпечення умов використання природних та штучних водойм. |
| Земельні ресурси | Забруднення ґрунтового покриву автотранспортом | Раціональне планування вулично-дорожньої мережі. Озеленення. |
| Здоров'я населення | Акустичне навантаження від автомобільного транспорту. | Для захисту від шуму і загазованості вздовж автодоріг передбачається створення штучних та природних акустичних екранів та застосування звукозахисних споруд або захисних елементів в спорудах першого ешелону забудови. |

Заходи, що пропонуються планувальними рішеннями ДДП спрямовані:

* на пом'якшення (mitigation) ситуації в довкіллі через зменшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок проведення рішень ДДП,
* на адаптацію (adaptation) через сприяння сумарного адаптаційного потенціалу регіону до зміни клімату.

Планувальні обмеження, які діють на території населеного пункту (далі – планувальні обмеження) визначають:

* загальні вимоги до режиму використання земельних ділянок, по яких проходять інженерні та транспортні комунікації, та до ділянок, які потрапляють в охоронні зони від цих комунікацій;
* вимоги до експлуатації та проектування інженерних мереж, а також режим використання земельних ділянок, що потрапляють в санітарно-захисні та охоронні зони від промислових, комунальних підприємств та інших об’єктів.

На території , стосовно якої розробляється проект містобудівної документації (схема зонування) встановлені наступні види планувальних обмежень.

1 Обмеження за вимогами охорони здоров’я та захисту життя:

* санітарно-захисні зони від комунальних об’єктів (споживчий кооператив гаражного типу);
* зони забруднення поверхневих вод;
* зони забруднення повітряного басейну;

2 Обмеження за природоохоронними вимогами:

* прибережні захисні смуги;
* обмеження щодо зміни цільового призначення рекреаційних зон зелених насаджень.

3 Обмеження на об’єктах інженерно-транспортної інфраструктури:

* охоронні зони інженерних комунікацій від:
* газопроводів;
* електричних мереж;
* водопровідних і каналізаційних мереж;
* ліній зв’язку;
* червоні лінії вулиць і автодоріг;

Перелік, кількість територіальних зон та перелік видів використання земельних ділянок визначається залежно від особливостей населеного пункту, місцевих умов, рішень містобудівної документації.

На території , стосовно якої розробляється проект містобудівної документації (схема зонування) встановлені наступні види планувальних обмежень.

1 Обмеження за вимогами охорони здоров’я та захисту життя:

* санітарно-захисні зони від комунальних об’єктів (споживчий кооператив гаражного типу);
* зони забруднення поверхневих вод;
* зони забруднення повітряного басейну;

2 Обмеження за природоохоронними вимогами:

* прибережні захисні смуги;
* обмеження щодо зміни цільового призначення рекреаційних зон зелених насаджень.

3 Обмеження на об’єктах інженерно-транспортної інфраструктури:

* охоронні зони інженерних комунікацій від:
* газопроводів;
* електричних мереж;
* водопровідних і каналізаційних мереж;
* ліній зв’язку;
* червоні лінії вулиць і автодоріг;

Перелік, кількість територіальних зон та перелік видів використання земельних ділянок визначається залежно від особливостей населеного пункту, місцевих умов, рішень містобудівної документації.

Режими використання територій у зонах планувальних обмежень визначає наступні обмеження:

Санітарно-захисні зони

В санітарно-захисних зонах (СЗЗ) не допускається розміщувати:

* житлові будинки;
* дитячі дошкільні заклади;
* загальноосвітні школи;
* установи охорони здоров’я та відпочинку;
* спортивні споруди;
* сади, парки;
* садівницькі товариства і городи.

В межах санітарно-захисних зон допускається розміщувати:

* пожежні депо, лазні, пральні, гаражі, склади і бази (крім продовольчих);
* будинки управлінь, конструкторських бюро, магазинів, науково-дослідницьких лабораторій, пов’язаних з окремим, або групою підприємств;
* приміщення для чергового та аварійного персоналу, стоянки для громадського та індивідуального транспорту, місцеві та транзитні комунікації ЛЕП, нафтогазопроводи, артсвердловини для технічного водопостачання, водоохолоджувачі споруди, інші технічні споруди, розсадники декоративних рослин.

Прибережні захисні смуги

Розмір та межі прибережних захисних смуг в межах населеного пункту встановлюється за окремими проектами землеустрою з урахуванням містобудівної документації.

В межах прибережних захисних смуг вздовж річок забороняється:

* розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і заліснення), а також садівництво і городництво;
* зберігання та застосування пестицидів та добрив;
* влаштування літніх таборів для худоби;
* будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних) у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
* влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;
* миття та обслуговування транспортних засобів.

Об’єкти, що знаходяться у прибережній захисній смузі, можуть експлуатуватися, якщо при цьому не порушується її режим. В межах населеного пункту допускається за погодженням із органами охорони природи розміщення окремих об’єктів виробничої та соціальної сфери, обладнаних централізованою каналізацією.

Підтоплювальні території

За необхідності інженерного захисту від підтоплення слід передбачати комплекс заходів, що забезпечують запобігання підтопленню територій і окремих об'єктів залежно від вимог будівництва, функціонального використання і особливостей експлуатації, охорони навколишнього природного середовища, усунення негативних впливів підтоплення у відповідності з вимогами ДБН В.1.1-25.

Захист від підтоплення повинен включати:

* локальний захист будинків, споруд, ґрунтів основ і захист забудованої території в цілому;
* водовідведення поверхневого стоку;
* очищення (за необхідності) вод, що скидаються (дренажні, поверхневі, стічні);
* систему моніторингу за режимом підземних і поверхневих вод, за витратами (втратами води) і напорами в водонесучих комунікаціях, за деформаціями основ, будинків і споруд, а також за роботою споруд інженерного захисту.

При інженерному захисті територій та споруд від підтоплення використовуються запобіжні заходи та захисні споруди. Запобіжні заходи спрямовані на усунення причин підтоплення. До них відносяться:

* штучне підвищення планувальних відміток території;
* ущільнення ґрунту до нормативної щільності при засипанні котлованів та траншей;
* регулювання поверхового стоку;
* регулювання підземного стоку (дренажі, протифільтраційні завіси та екрани);
* гідроізоляція підземних частин споруд, комунікацій.

До основних захисних споруд інженерного захисту територій, будинків та споруд від підтоплення відносяться дренажі різних типів.

Охоронні зони інженерних комунікацій

Використання земельних ділянок в охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж повинне бути письмово узгоджене з власниками цих мереж, державними органами пожежної охорони та санітарного нагляду.

В межах охоронних зон повітряних ліній (ПЛ) забороняється будівництво:

* житлових, громадських та дачних будинків;
* підприємств по обслуговуванню автомобілів.
* автозаправних станцій та сховищ пально-мастильних матеріалів;
* спортмайданчиків, стадіонів, ринків, зупинок громадського транспорту.

Червоні лінії вулиць і автодоріг

Розміщення і будівництво наземних об’єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об’єктів транспорту та інженерних мереж, в червоних лініях вулиць і доріг заборонено за виключенням випадків, передбачених чинним законодавством або державними будівельними нормами.

В умовах існуючої присадибної забудови, яка склалася, межі червоних ліній визначаються лінією огорож присадибних ділянок, якщо іншого не передбачено містобудівною документацією.

Території у межах червоних ліній можуть бути декоративно озеленені і не можуть використовуватися для городництва і садівництва.

**8 ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)**

1. З огляду на існуючі тенденції та результати аналізу соціально-економічної ситуації розвитку Київської області та міста Українка, а також прогнози макроекономічних впливів припускаємо наступні сценарії розвитку:
2. інерційний (песимістичний або нульовий): більшість зовнішніх загроз і багато внутрішніх проблем «спрацюють» і ці ризики настануть з високою ймовірністю, значно погіршать існуючу ситуацію незважаючи на зусилля з реалізації плану зонування
3. інтенсивного розвитку (трендовий): усе в зовнішньому оточенні «йде, як сьогодні», зовнішні можливості та загрози, що виникають, компенсуються новими можливостями закладеними в чинні реформи регіону і країни вцілому;
4. раціонального розвитку територій (оптимістичний): демонструє поступовість розвитку та позитивну динаміку, яка уможливлюється умовами успішної реалізації заходів та завдань плану зонування, який узгоджено із різними програмами розвитку міста, району та області.
5. Заходи прописані і запропоновані ДДП *(план зонування)* спрямовані на створення належних умов для підвищення безпечного для здоров’я людини рівня стану навколишнього природного середовища, збереження природних екосистем та впровадження екологічно збалансованої системи природокористування в межах проектованої ділянки.

В разі, ***якщо проекти не будуть затверджені***, у контексті стратегічної екологічної оцінки *плану зонування*, з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків ***було розглянуто «нульовий» сценарій*** (за відсутності проекту розвитку територій).

«Нульовий» сценарій може розглядатися як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля, в тому числі здоров’я населення. *В разі, якщо проект плану зонування не буде затверджено, населений пункт і надалі буде користуватись документацією, яка на сьогоднішній час не в повній мірі відповідає потребам населеного пункту.* Висновки щодо поточного та прогнозного станів території представлені у Розділах 2, 3, 4.

В разі потреби виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах «***нульового***» сценарію. ***Проте,* найсприятливішим варіантом буде затвердження запропонованого плану зонування території по вул. Вишневій в м. Українка Обухівського району Київської області.**

**9 ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ**

**9.1 Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання.**

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» встановлює необхідність здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля.

***Відповідальним за здійснення моніторингу*** наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення є Замовник - Українська міська рада.

Заходи з моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення передбачається здійснювати на постійній основі – не менше ніж 1 раз на рік. Також передбачається моніторинг при здійсненні будівельних робіт щодо забезпечення заходів щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим покривом і зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при розміщенні та будівництві об'єктів.

- забезпечення максимального збереження існуючих зелених насаджень.

**9.2 Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення.**

Враховуючи мінімальний характер наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення передбачається облік кількісних та якісних показників, що характеризують вплив на довкілля без акцентування на дотримання їх цільових значень (таблиця 9.1). Цільові значення показників мають відповідати санітарним нормам та правилам діючим в Україні.

Передбачається:

* контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму при будівництві;
* контроль інших можливих негативних впливів на довкілля.

В таблиці 9.1.наведено екологічні індикатори для проведення моніторингу наслідків виконання документів державного планування.

*Таблиця 9.1.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***Екологічні індикатори*** | ***Одиниці виміру*** | | ***Значення*** | |
| ***1*** | ***Використання водних ресурсів*** | | | | |
| 1.1 | Загальний об’єм забору прісних вод у цілому, в т.ч.: | | м3/рік | |  |
|  | об’єм забору прісних поверхневих вод | |  |
|  | об’єм забору прісних підземних вод | |  |
| 1.2 | Використання прісних вод у цілому, в т.ч.: | | м3/рік | |  |
|  | побутово-питні потреби | |  |
|  | зрошення | |  |
|  | інше | |  |
| 1.3. | Якість води для питних потреб | |  | |  |
|  | за хімічними показниками | | мг/дм3 або мкг/дм3 або Бк/дм3 | |  |
|  | за бактеріологічними показниками | | КУО/100см3 або БУО/дм3 або клітини, цисти, яйця в 50 дм3 | |  |
| 1.3 | Об’єм води, що використовується для задоволення господарсько-питних та інших потреб населення в цілому | | м3/рік/на душу населення | |  |
| ***2*** | ***Забруднені стічні води*** | | | | |
| 2.1 | Скидання зворотних вод, усього, в т.ч.: | | м3/рік | |  |
|  | у поверхневі водні об’єкти | |  |
|  | у підземні горизонти | |  |
|  | у накопичувачі | |  |
| 2.2 | Скидання зворотних вод у поверхневі водні об’єкти, усього, з них: | | м3/рік | |  |
|  | нормативно очищених | |  |
|  | нормативно чистих без очищення | |  |
|  | забруднених | |  |
| 2.3 | Скидання забруднених зворотних вод у поверхневі водні об’єкти в цілому, в т.ч.: | | % від загального об’єму скинутих стічних вод | |  |
|  | забруднених зворотних вод без очищення | |  |
|  | недостатньо очищених зворотних вод | |  |
| ***3*** | ***Земельні ресурси*** | | | | |
| 3.1 | Частка озеленених територій | | % від загальної території | |  |
| 3.2 | Частка забудованої території | | % від загальної території | |  |
| 3.3 | Частка не забудованої території | | % від загальної території | |  |
| ***4*** | ***Атмосферне повітря*** | | | | |
|  | Вміст в атмосферному повітрі:  NO2, CO, NH3, CH2O,  PM (пил) 2.5, PM 10  формальдегідів | | мг/м3  мкг/м3  мг/м3 | |  |
| ***5*** | ***Загальні витрати твердого палива. усього в т.ч.:*** | | | | |
|  | дрова | | тис. т/рік | |  |
|  | інше | | тис. т/рік | |  |
| ***6*** | ***Загальне споживання електроенергії*** | | ***кВТ/рік*** | |  |
| ***7*** | ***Загальний об’єм споживання газу*** | | ***м3/рік*** | |  |
| ***9*** | ***Поводження з відходами*** | | | | |
| 9.1 | Утворилося, всього за рік  ТПВ  Від домогосподарств  Від виробничої сфери  Від сфери послуг | | т/рік  т/рік  т/рік  т/рік | |  |
| ***10*** | ***Забруднення ґрунтового покриву*** | | | | |
| 10.1 | Забруднення важкими металами (вздовж транспортних артерій та місць скупчення автомобільного транспорту) | | мг/кг | |  |
| 10.2 | Забруднення основними органічними та хімічними сполуками ґрунтів с/г використання | | мг/кг | |  |

**9.3 Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення;**

В таблиці 9.2. наведено показники для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення. Цільові значення показників мають відповідати санітарним нормам та правилам діючим в Україні.

Таблиця 9.2.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Показник** | **Одиниці виміру** | | | **Значення** |
| 1 | ***Атмосферне повітря*** | | | | |
| 1.1 | Кількість станцій моніторингу якості повітря | | | одиниць |  |
| 2 | ***Водні ресурси*** | | | | |
| 2.1 | заходи по регулюванню русла річки, струмків та розчищення ставків, зокрема  розчищення русла від побутового та будівельного сміття (маса зібраного сміття різних сортових категорій,  кількість ліквідованих несанкціонованих звалищ,  заходи з поглиблення днища водойми та розчищення від мулу і наносів (площа розчищеної ділянки);  організація прибережних захисних смуг в межах водоохоронних зон вздовж ставків та їх озеленення (довжина) | | | тонн  одиниць  га  км |  |
| 2.2 | організація зон санітарної охорони водних об’єктів | | | га |  |
| 3 | ***Земельні ресурси*** | | | | |
| 3.1 | зняття родючого шару ґрунту при забудові міста (площа ділянки зняття ґрунтового шару, м2/ маса знятого ґрунтового шару) | | | тонн |  |
| 4 | Поводження з відходами | | | | |
| 4.1 | санація території населеного пункту, зокрема:  ліквідація несанкціонованих звалищ (маса зібраного сміття різних сортових категорій, /кількість ліквідованих несанкціонованих звалищ) | | | тонн/одиниць |  |
| 5 | ***Здоров’я населення*** | | | | |
| 5.1 | розширення та відновлення рекреаційних територій, зокрема:  площа територій рекреаційного використання, із зазначенням спеціалізації рекреаційного використання за видами рекреаційних занять, наприклад, сквер та територія для піших прогулянок, дитячий ігровий майданчик, спортивний майданчик, місце для пікніків, місце для риболовлі, місце для проведення колективного дозвілля тощо | | | га |  |
| 5.2 | розпланування пляжної зони відпочинку територій (площа пляжних територій) | | | га |  |
| 5.3 | благоустрій прибережної захисної смуги, розчищення від вологолюбної рослинності (площа розчищеної ділянки) | | | га |  |
| 5.4 | створення штучних акустичних екранів вздовж автодоріг та застосування звукозахисних споруд або захисних елементів в спорудах першого ешелону забудови | | | км/одиниць |  |
| 5.5 | облаштування підтоплених та заболочених понижених територій, що сприятиме зниженню потенційної небезпеки анафелогенності території (площа заболочених ділянок, га/площа облаштованих заболочених ділянок) | | | га |  |
| 5.6 | кількість/частка домогосподарств підключених до системи централізованої системи водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби | | | одиниць / % |  |
| 5.7 | створення ефективних шумозахисних лісосмуг вздовж існуючих і проектних автомагістралей: встановлення шумозахисних екранів, створення шумозахисних зелених насаджень в місцях недотримання санітарних розривів між залізничними шляхами та житловою забудовою: | | | км / одиниць |  |
| 6 | ***Зелені насадження*** | | | | |
| 6.1 | збільшення площі зелених насаджень загального користування (площа зелених насаджень загального користування; із зазначенням породного складу насаджень) | | | га |  |
| 6.2 | відновлення існуючих та створення нових площ захисних зелених насаджень, зокрема, формування охоронних зелених смуг навколо підприємств, які віднесено до V класу шкідливості (площа зелених насаджень зазначеного виду користування, із зазначенням породного складу насаджень) | | | га |  |
| 6.3 | відновлення, впорядкування існуючих прибудинкових зелених насаджень обмеженого та загального призначення, а також зелених насаджень навколо водних об’єктів тощо (площа зелених насаджень зазначеного виду користування, із зазначенням породного складу насаджень) | | | га |  |
| 6.4 | поліпшення санітарного стану насаджень, якісного складу лісів (опис породного складу насаджень із зазначенням на їх пило та газостійкість) | | | опис |  |
| 7 | ***ПЗФ та території Смарагдової мережі*** | | | | |
| 7.1. | установлення охоронних зон для забезпечення необхідного режиму охорони природних комплексів та об’єктів природних заповідників (площа) | | га | |  |
| 7.2 | інвентаризація чисельності та видової різноманітності флори і фауни регіону (кількість видів) | | одиниць | |  |

**9.4 Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати:**

Заповнення значень показників зазначених в таблиці 9.1 має здійснюватися шляхом фіксації показників станцій моніторингу, лабораторних досліджень, або наявних даних з відкритих джерел. Керівники або відповідальні особи об’єктів господарювання (різних рівнів) зобов’язуються повідомляти за вимогою Замовника з моменту введення в експлуатацію будівель значення індикаторів в письмовому вигляді у формі довідки, що містить таблицю 9.1.

**Контроль забруднення ґрунтів.** Одним із поширених і небезпечних для населення наслідком антропогенного впливу на навколишнє середовище є хімічне забруднення. Основна увага має бути приділена територіям із відкритим ґрунтом, де є безпосередній контакт із людьми: дитячі ігрові та спортивні майданчики на території навчальних закладів, у межах житлової забудови. До контрольованих мають бути віднесені важкі метали (Pb, Cu, Zn та інші), пестициди, нафтопродукти, нітрати. Контроль вмісту забруднювачів має здійснюватися шляхом відбору зразків ґрунту, як депонуючого середовища, із визначенням валового і рухомого вмісту. Результати аналізу вмісту забруднювачів у ґрунтах є також індикатором забруднення повітря.

**Контроль атмосферного повітря.** Рекомендується впровадити контроль за станом атмосферного повітря у місцях, що найбільше піддаються тиску – у зонах впливу автодоріг. Контроль слід здійснювати за шумовим забрудненням та за речовинами, що належать до Переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 29.11.2001 № 1598. В якості альтернативних джерел даних, які можуть використовуватись для доповнення та крос-верифікації наявних спостережень доцільно використовувати дані дистанційного зондування Sentinel 5 (дані у відкритому доступі та безкоштовні), які на рівні дозволяють контролювати широкий спектр забруднюючих речовин (зокрема озон, метан, формальдегід, оксиди сірки та азоту тощо).

**Контроль забруднення поверхневих та ґрунтових вод та контроль якості питної води.** Одним із поширених і небезпечних для населення наслідком антропогенного впливу на поверхневі та підземні води є хімічне, органічне забруднення. Основна увага під час моніторингових дій має приділятися територіям в безпосередній контактній зоні із людьми: у межах житлової, громадської забудови та в межах рекреаційних територій (пляжні зони, гідропарки та ін.) . До контрольованих забруднювачів відносяться хімічні речовини та сполуки (важкі метали, пестициди, нафтопродукти, нітрати), бактеріологічні забруднювачі та механічні (зважені часточки, каламутність та ін.) тощо. Контроль вмісту забруднювачів має здійснюватися шляхом відбору проб води на моніторингових постах та гідрологічних постах в межах населеного пункту. Результати аналізу вмісту забруднювачів у поверхневих та ґрунтових водах є також індикатором забруднення ґрунтів та повітря.

**Контроль за станом здоров’я населення.** Рекомендується здійснювати моніторингові дії щодо контролю за захворюваністю населення території за основним

**-** медико-статистичними показниками, зокрема, показник загальної захворюваності, інфекційної захворюваності, захворюваності із втратою працездатності та показник інвалідності. Бажано доповнювати ці показники кількісною (рівень захворюваності), якісною (структуру захворюваності) оцінкою

- медико-демографічними показниками, зокрема, показники природного руху населення (народжуваність, смертність, природний приріст населення) і показники механічного руху населення (міграція населення).

**10 ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)**

Враховуючи географічне положення населеного пункту транскордонні наслідки реалізації проектних рішень документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення не передбачаються.

**11 РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ**

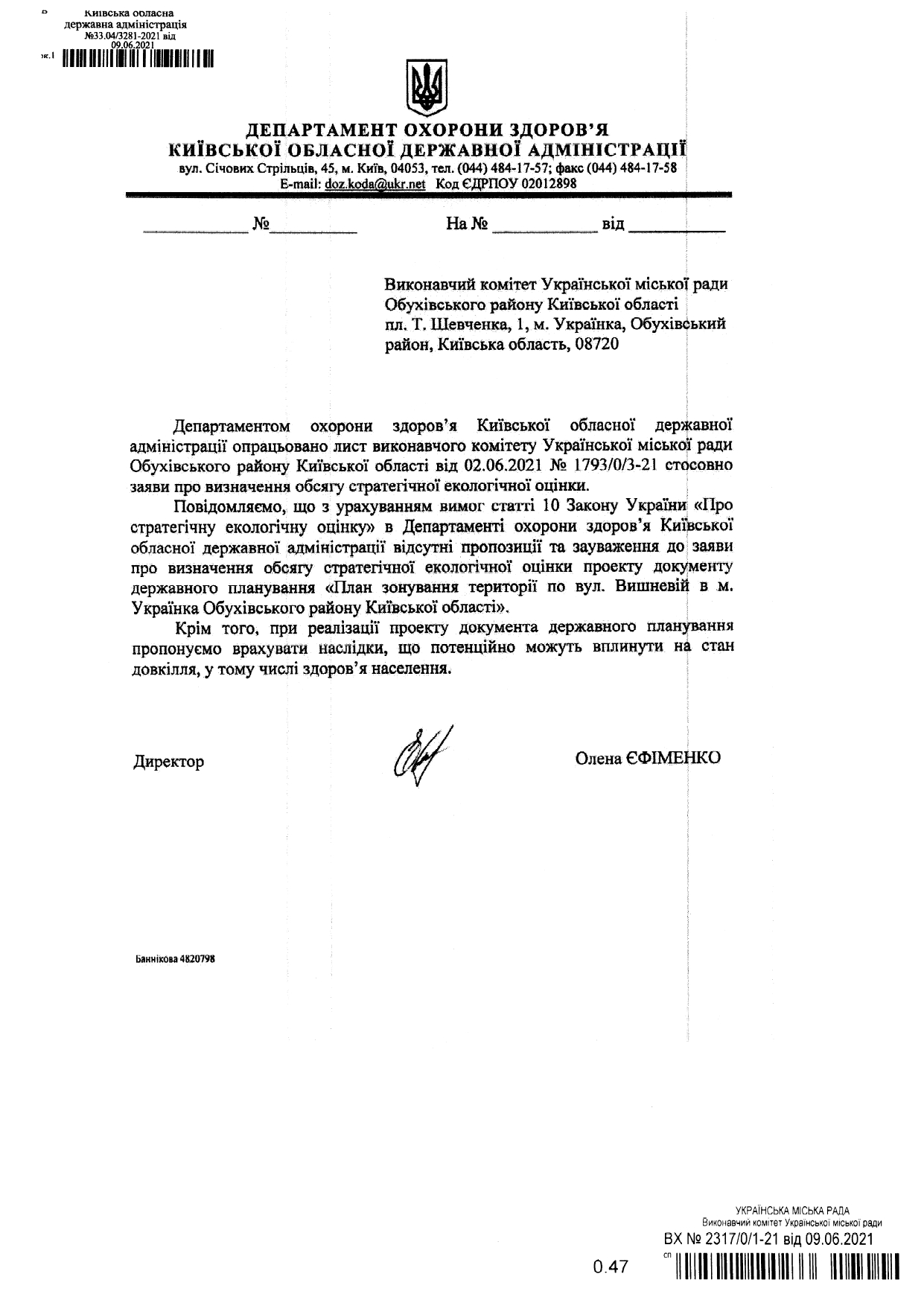
У рамках розроблення звіту про Стратегічну екологічну оцінку плану зонування території по вул. Вишневій в м. Українка Обухівського району Київської області встановлено, що, виходячи із природних особливостей території міста, особливостей господарювання та використання території, за збереження існуючого використання території, екологічні проблеми пов’язані з такими видами впливу як забруднення атмосферного повітря, шумове забруднення; забруднення хімічними і органічними речовинами ґрунту, забруднення поверхневих водних об’єктів недостатньо очищеними стічними та зливними водами, засмічення, підтоплення тощо. Із них найбільш загрозливими для здоров’я населення є забруднення компонентів природи хімічними та органічними речовинами. Варто звернути увагу на наслідки шумового забруднення у зонах впливу доріг із інтенсивним рухом. Інші чинники впливу не є критичними для функціонування населеного пункту та здоров’я людей.

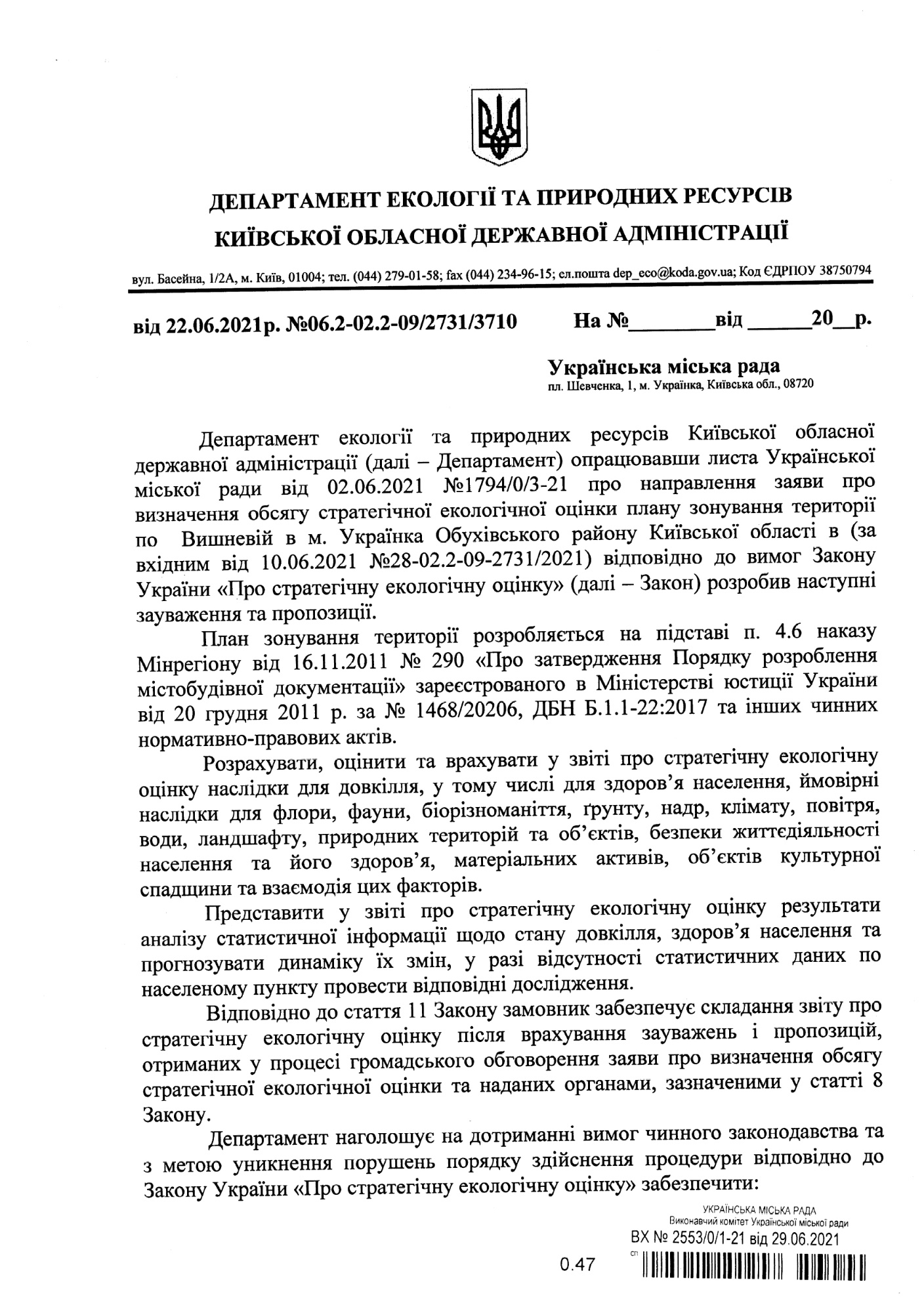
Зважаючи на проектні рішення слід очікувати помітного зростання тиску на навколишнє середовище через впровадження комплексу заходів із розвитку житлової зони та зони транспортної інфраструктури. Впровадження проектних рішень плану зонування не призведе до виникнення надмірного негативного впливу на довкілля та погіршення стану навколишнього середовища. Найбільш суттєвий вплив на навколишнє середовище очікується у короткостроковій перспективі під час будівництва, що пов’язане із перетворенням існуючого ландшафту та інтенсивної роботи будівельної техніки. У середньо- та довгостроковій перспективі очікується стабілізація екологічного стану та його покращення за умов впровадження заходів із підтримки екосистеми міста. Для запобігання негативному впливу передбачений комплекс природоохороннних та екологоорієнтованих практичних заходів.

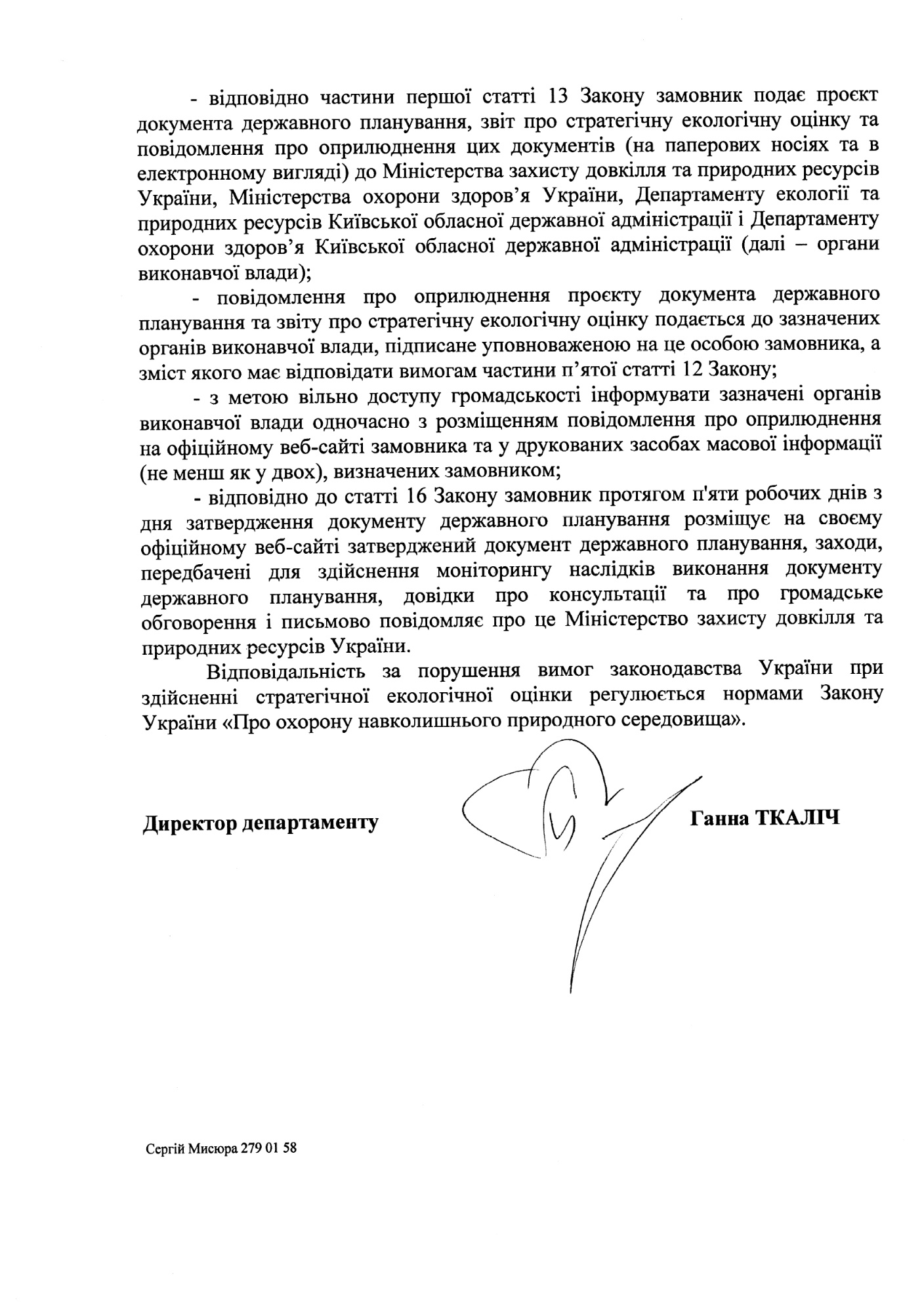
Ряд проектних рішень плану зонування матимуть позитивний вплив на довкілля. Це дії пов’язані із розвитком рекреаційної зони (підзони) озеленених територій обмеженого користування в межах прибережної захисної смуги від водойми та зоною водних об’єктів. Позитивний вплив чинитиме формування зелених насаджень загального користування, розвиток рекреаційної території. Створення зеленої зони сприятиме збереженню ландшафтного різноманіття та збільшенню рівня біорізноманіття.

За підсумками СЕО сформульований ряд пріоритетних заходів щодо запобігання, скорочення або зниження передбачуваних наслідків негативного впливу на стан довкілля, у тому числі здоров’я населення, запропоновані заходи щодо покращення стану навколишнього природного середовища за основними напрямами, розроблені критерії для моніторингу стану навколишнього середовища.

**Д О Д А Т К И**







1. https://www.saveecobot.com/maps/ukrainka-6 [↑](#footnote-ref-1)