Додаток 3

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням \_ сесії Української міської ради VIIІ скликання від «» \_\_\_ 2021р. «Про встановлення ставок та пільг

із сплати земельного податку

на території Української міської територіальної громади»

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку 1**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | | Код згідно з КОАТУУ | | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | |
| 32 | | 16 | | 3223110500 | | м. Українка Обухівського району Київської області | |
| 32 | | 16 | | 3223183800 | | с. Жуківці Обухівського району Київської області | |
| 32 | | 16 | | 3223181000 | | с. Верем’я Обухівського району Київської області | |
| 32 | | 16 | | 3223181501 | | с. Витачів Обухівського району Київської області | |
| 32 | | 16 | | 3223110501 | | с. Плюти Обухівського району Київської області | |
| 32 | | 16 | | 3223188001 | | с. Трипілля Обухівського району Київської області | |
| 32 | | 16 | | 3223189300 | | с. Щербанівка Обухівського району Київської області | |
| 32 | | 16 | | 3223188401 | | с. Халеп’я Обухівського району Київської області | |
|  |  | |  | |  | | |
| Група платників, категорія / цільове призначення  земельних ділянок | | | | | | | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| **Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб** | | | | | | | |
| Особи з інвалідністю першої і другої групи\* | | | | | | | 100 |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років\* | | | | | | | 100 |
| Пенсіонери (за віком)\* | | | | | | | 100 |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"\* | | | | | | | 100 |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи\* | | | | | | | 100 |
| *\* Звільнення від сплати податку за земельні ділянки для фізичних осіб відбувається у межах граничних норм відповідно пункту 281.2 статті 281 Податкового кодексу України**. Якщо фізична особа, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву.* | | | | | | | |
| **Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб** | | | | | | | |
| Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об’єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об’єднань осіб з інвалідністю | | | | | | | 100 |
| Громадські об’єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об’єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об’єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці (за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні») | | | | | | | 100 |
| Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України | | | | | | | 100 |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів | | | | | | | 100 |
| Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій | | | | | | | 100 |
| Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди | | | | | | | 100 |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | | | | | | | 100 |
| Підприємства, установи та організації, що належать до комунальної форми власності | | | | | | | 67 |
| Землі історико-культурного призначення, а саме: заповідники, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва, музейні заклади. | | | | | | | 100 |
| Дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ. | | | | | | | 100 |
| Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування. | | | | | | | 100 |
| Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | | | | | | | 100 |
| Релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків. | | | | | | | 100 |
| Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС. | | | | | | | 100 |
| Землі природно-заповідного фонду, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | | | | | | | 100 |
| Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | | | | | | | 100 |
| Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | | | | | | | 100 |
| Для інших оздоровчих цілей, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | | | | | | | 100 |
| Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | | | | | | | 100 |
| Землі оборони, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету. | | | | | | | 100 |
| Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами. | | | | | | | 100 |
| Учасники антитерористичної операції (учасники операції Об’єднаних сил), але не більше однієї земельної ділянки за кожним видом його користування у межах граничних норм:  а. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;  б. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;  в. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;  г. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;  д. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. | | | | | | | 100 |
| У випадках, визначених Податковим кодексом України | | | | | | | Згідно норм Податкового кодексу України |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Міський голова О.В. Туренко